TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT
CHI NHÁNH KHU VỰC 1
Số: 102/TB-CNKV1

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

An Giang, ngày 22 tháng 10 năm 2026

THÔNG BÁO
Về việc cho thuê nhà gắn với quyền sử dụng đất và giá sàn niêm yết do Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang quản lý, khai thác

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 (trực thuộc Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh An Giang) thông báo danh mục nhà, đất cho thuê nhà (gắn với quyền sử dụng đất) và giá sàn niêm yết cho thuê; nội dung cụ thể như sau:

1. Danh mục nhà, đất cho thuê:

STT	Tên nhà, đất	Địa chỉ nhà, đất	Mã Tài sản	Diện tích (m^2)			Diện tích nhà cho thuê	Thời hạn cho thuê nhà	Mục đích sử dụng	Giá sàn (đồng/m^2/năm)	Giá thuê (đồng/năm)	Tiền đặt trước (5% tổng thời hạn thuê)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
				Đất	Sàn xây dựng nhà	Sàn sử dụng nhà								
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)	(13)	(14)	(15)
1	Trường MG Vĩnh Châu (nay là trường MG Vàng Anh điểm 1)	Kênh 1-4, xã Vĩnh Châu	AG.QDT.097	677,00	172,00	172,00	172,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	201.150	34.598.000	17.299.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
2	Trụ sở Đội thuế thị trấn Tịnh Biên thuộc Chi cục thuế khu vực Tịnh Biên - Tri Tôn	Khóm Xuân Phú, phường Tịnh Biên	AG.QDT.234	1.053,00	130,00	130,00	130,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	544.905	70.838.000	35.419.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

3	Trường TH và THCS Trần Quang Khải - điểm phụ 2	Ấp Tân Biên	AG.QDT.236	1.460,20	107,30	107,30	107,30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	233.764	25.083.000	12.541.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
4	Trường Tiểu học A Vĩnh Trường (điểm lẻ)	Thửa số 76, tờ 46, Ấp Vĩnh Nghĩa, xã Vĩnh Trường, huyện An Phú, An Giang	AG.QDT.270	245,80		107,00	107,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	169.417	18.128.000	9.064.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
5	Ban Chỉ huy quân sự	Ấp Trung 3, TT Phú Mỹ	AG.QDT.224	263,00		150,00	150,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	225.618	33.843.000	16.921.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
6	Phòng Tài chính - Kế hoạch (cũ)	ấp Trung Thạnh, thị trấn Phú Mỹ	AG.QDT.225	226,50	281,00	281,00	281,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	207.699	58.363.000	29.181.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
7	Văn phòng ấp Hậu Giang 1 (cũ)	ấp Hậu Giang 1, xã Tân Hòa	AG.QDT.228	277,70	128,00	128,00	128,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	171.861	21.998.000	10.999.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

8	Trường MG Phú Hưng (điểm KDC)	Ấp Hưng Tân, xã Phú Hưng	AG.QDT.230	568,90	228,00	228,00	228,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	141.724	32.313.000	16.156.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
9	Công an xã (trụ sở UBND xã cũ)	ấp Phú Thuận A, xã Phú Lâm, Phú Tân	AG.QDT.219	203,50	311,30	311,30	311,30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	137.651	42.851.000	21.425.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
10	Trường MG Long Hòa (điểm phụ)	Ấp Long Hòa 2, xã Long Hòa	AG.QDT.223	1.028,90	256,00	256,00	256,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	187.336	47.958.000	23.979.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
11	Phòng Tài chính - Kế hoạch	Tờ 8 thửa 106, Ấp Thị, thị trấn Chợ Mới	AG.QDT.101	562,10	562,14	562,14	562,14	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	165.345	92.947.000	46.473.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
12	Trường TH A Kiến Thành (D Kiến Thành điểm 2)	Tờ 01 thửa 57 Tổ 25, ấp Phú Hạ II, xã Kiến Thành, Chợ Mới	AG.QDT.103	1.349,70	854,80	854,80	854,80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	138.466	118.361.000	59.180.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

13	Trường Tiểu học "C" Bình Thủy (điểm 4)	Ấp Bình Yên, xã Bình Mỹ	AG.QDT.090	579,10	274,10	274,10	274,10	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	195.482	53.582.000	26.791.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
14	Đội Thanh tra giao thông số 04 - Châu Phú	Quốc lộ 91, xã Vĩnh Thạnh Trung	AG.QDT.274	151,60		171,60	171,60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	210.143	36.061.000	18.030.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
15	Trường THCS Ô Long Vỹ (điểm phụ)	Ấp Long Phú	AG.QDT.251	420,00	180,16	180,16	180,16	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	168.603	30.376.000	15.188.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
16	Đất BQL DA (cũ)	khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.254	381,90	227,00	227,00	227,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	223.989	50.846.000	25.423.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

17	Trạm y tế xã Bình Thành (cũ)	Thửa 116, tờ bản đồ 11, ấp Bình Thành, xã Bình Thành, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.256	676,40	124,00	124,30	124,30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	176.748	21.970.000	10.985.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
18	Huyện Đoàn	Thửa 65, tờ 27, Đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm Đông Sơn 1, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.265	661,70	157,00	157,00	157,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	348.609	54.732.000	27.366.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
19	Tiểu học Phú Thuận (Điểm phụ 3 cũ)	Thửa 1826, tờ bản đồ 4, ấp Phú Tây , xã Phú Thuận, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.213	381,40	192,00	192,00	192,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	166.974	32.059.000	16.029.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
20	Trụ sở tạm UBND xã Vĩnh Tế (Hội Đông y xã sử dụng	Ấp Vĩnh Khánh 2, xã Vĩnh Tế	AG.QDT.272	775,70	640,00	640,00	640,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	172.676	110.513.000	55.256.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
21	Trường Tiểu học A Hoà Bình Thạnh - điểm phụ 2 (Trường Tiểu học A2 Hoà Bình Thạnh)	Thửa 31 - TBĐ 4, ấp Hòa Thuận, xã An Châu	AG.QDT.066	3.662,80	196,00	196,00	196,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	289.965	56.833.000	28.416.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
22	BCH Quân sự xã An Nông cũ	Thửa đất số 4993, tờ bản đồ số 01, ấp Tân Biên, xã An Nông	AG.QDT.235	594,40	121,68	121,68	121,68	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	189.780	23.092.000	11.546.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

23	Trụ sở làm việc (cũ) của Viện Kiểm Sát nhân dân huyện Tịnh Biên	Phường Thới Sơn	AG.QDT.240	3.393,60		182,38	182,38	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	879.667	160.434.000	80.217.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
24	Trạm Y tế phường Nhà Bàng (cũ)	Đường Đoàn Minh Huyên, Hương lộ 7, ấp Núi Két, phường Thới Sơn	AG.QDT.239	1.389,70		372,80	372,80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	178.377	66.499.000	33.249.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
25	Trụ sở UBND phường xã Nhà Bàng cũ	Thửa đất số 104, tờ bản đồ số 19, khóm Thới Hòa,	AG.QDT.241	2.167,20	2.167,20	2.167,20	2.167,20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	240.280	520.735.000	260.367.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
26	Toà án nhân dân khu vực 14 - An Giang	phường Nhà Bàng	AG.QDT.244	2.887,80		206,15	206,15	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	732.241	150.951.000	75.475.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
27	Trường Tiểu học B Vĩnh Trung - Điểm phụ	Ấp Vĩnh Lập, xã Vĩnh Trung(cũ)	AG.QDT.065	447,70		109,44	109,44	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	177.563	19.432.000	9.716.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
28	Nhà văn hoá	Lương Phi	AG.QDT.208	6.123,80		119,00	119,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	440.648	52.437.000	26.218.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

29	Nhà văn hoá Ô Lâm	Ô Lâm	AG.QDT.209	1.063,30		154,00	154,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	188.151	28.975.000	14.487.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
30	Cơ sở nhà, đất của BHXH cơ sở Tân Châu thuộc BHXH tỉnh An Giang	xã Phú Tân, tỉnh An Giang (địa chỉ cũ thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang)	AG.QDT.231	1.224,30		850,00	850,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	332.319	282.471.000	141.235.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
31	Ban Chỉ huy quân sự	Ấp Tân Thạnh, xã Tân Trung	AG.QDT.226	1.555,00	188,00	188,00	188,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	206.884	38.894.000	19.447.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
32	Trường TH "A" Tân Hòa (điểm phụ)	Ấp Hậu Giang 2, xã Tân Hòa	AG.QDT.229	1.512,80	293,18	293,18	293,18	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	217.473	63.759.000	31.879.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
33	Trụ sở làm việc KBNN Phú Tân cũ	Số 784 đường Chu Văn An, ấp Trung Thạnh, xã Phú Tân, tỉnh An Giang (trước đây là Số 784, đường Chu Văn An, thị trấn Phú Mỹ, huyện Phú Tân, tỉnh An Giang)	AG.QDT.232	2.459,30	756,30	756,30	756,30	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	175.933	133.058.000	66.529.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

34	Đội Thanh tra giao thông số 09 - An Phú	Số 36 Nguyễn Trãi, xã An Phú	AG.QDT.070	198,50	124,15	179,00	179,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	207.775	37.192.000	18.596.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
35	Trụ sở của Đội QLTT số 4	Khóm An Hưng, TT An Phú, An Giang	AG.QDT.072	247,80		495,60	495,60	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	159.793	79.193.000	39.596.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
36	Đất Trường Tiểu học "B" Vĩnh Hậu (điểm phụ) (UBND xã quản lý)	(Số tờ 11; số thửa 32) ấp Vĩnh Bảo, xã Vĩnh Hậu	AG.QDT.269	1.301,40		119,50	119,50	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	104.726	12.515.000	6.257.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
37	Phòng Giáo dục và Đào tạo (cũ)	đường Nguyễn Công Nhàn, khóm Long Thị C, phường Long Hưng	AG.QDT.125	176,40	457,20	457,20	457,20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	115.265	52.699.000	26.349.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
38	Khối Đoàn thể	Tỉnh lộ 953, khóm Long An B, phường Long Phú	AG.QDT.126	684,80		684,80	684,80	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	196.739	134.727.000	67.363.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
39	Trụ sở UBND xã cũ (trước sáp nhập)	Ấp Phú Thượng, xã Phú Thành	AG.QDT.111	1.014,80	578,90	578,90	578,90	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	169.126	97.907.000	48.953.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

40	Trường TH Phú Thành (điểm 3)	Ấp Phú Thượng, xã Phú Thành	AG.QDT.113	1.481,20	151,00	151,00	151,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	188.029	28.392.000	14.196.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
41	Ban Chỉ huy quân sự xã cũ	Tờ BĐ số 107, thửa số 94, 170 và Tờ BĐ số 112, thửa số 261 ấp Mỹ Phó	AG.QDT.201	18.282,00	105,20	105,20	105,20	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	7.380.543	776.433.000	388.216.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
42	Trường Tiểu học Bình Chánh (điểm phụ Trường Tiểu học "B" Bình Chánh cũ)	Ấp Bình Hòa, xã Bình Mỹ	AG.QDT.091	2.266,90		246,37	246,37	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	259.834	64.015.000	32.007.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
43	Nhà văn hoá xã	Ấp Long An	AG.QDT.248	2.616,20		316,00	316,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	221.684	70.052.000	35.026.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
44	Khu hành chính thị trấn Núi Sập (cũ)	Thửa số 88, tờ bản đồ 17, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.253	4.800,10	2.584,00	2.584,00	2.584,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	245.790	635.121.000	317.560.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

45	Tiểu học "B" Thoại Giang (điểm phụ)	Thửa 33, tờ bản đồ 13, Ấp Trung Bình, xã Thoại Giang, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.260	1.125,50	275,00	275,00	275,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	180.436	49.620.000	24.810.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
46	Thư viện huyện	Thửa 97, tờ 17, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.262	5.747,40	577,00	577,00	577,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	481.585	277.875.000	138.937.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
47	Lòng hồ số 1 + Nhà văn hóa cũ	Đường Nguyễn Văn Trỗi, khóm Đông Sơn 2, TT Núi Sập, huyện Thoại Sơn	AG.QDT.264	90.598,50	3.476,00	3.476,00	3.476,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	952.301	4.765.314.000	2.382.657.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang
48	Tiểu học "A" Định Thành (điểm phụ 2)	Thửa 02, tờ 47, ấp Hòa Phú, xã Định Thành, huyện Thoại SƠn	AG.QDT.114	2.917,50		409,00	409,00	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	128.621	52.606.000	26.303.000	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

49	Trạm Y tế thị trấn Óc Eo	Ấp Tân Hiệp B, xã Óc Eo	AG.QDT.207	912,20		288,91	288,91	10 năm	Đất thương mại và dịch vụ	208.589	60.263.000	30.131.500	Từ 15h00 ngày 22/10/2026 đến 15h00 28/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang	**Thời gian có mặt lúc 8h. Thời gian mở hòm phiếu lúc 8h30 phút** ngày 29/10/2026 tại số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang

2. Hồ sơ đăng ký:

- Nộp Phiếu đăng ký thuê nhà do Chi nhánhTrung tâm Phát triển quỹ đất Khu vực 1 phát hành.
- Tiền đặt trước được xác định bằng 5% của tiền thuê nhà cho cả thời hạn thuê nhà theo quy định tại khoản 2 Điều 8 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Chính phủ vào tài khoản số **1069914738 tại Ngân hàng Vietcombank chi nhánh An Giang**.
- Trường hợp người đăng ký thuê nhà không được quyền đăng ký thuê nhà, Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 có trách nhiệm trả lại khoản tiền đặt trước cho người đăng ký.
- Được tham dự buổi xác định người được quyền thuê nhà theo đúng thời gian trên và địa điểm nêu trên.
- Trường hợp có nhu cầu xem thực tế cơ sở nhà, đất trước khi nộp Phiếu đăng ký thuê nhà và tiền đặt trước thì đăng ký với Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1.

3. Lưu ý: Các trường hợp khách hàng không được hoàn trả tiền đặt trước (5%):

+ Người đã nộp phiếu nhưng vắng mặt tại buổi mở hòm phiếu chào giá không có lý do bất khả kháng (thiên tai, dịch bệnh, tai nạn đột xuất,...).
+ Phiếu chào giá không hợp lệ (bỏ giá thấp hơn giá sàn; nộp quá hạn; phiếu bị tẩy xóa; không đóng dấu treo của Chi nhánh Trung tâm PTQĐ khu vực 1; thiếu chứng từ tiền đặt trước).
+ Rút lại Phiếu chào giá sau khi đã bỏ vào hòm phiếu hoặc rút lại giá đã chào tại buổi mở phiếu.
+ Từ chối nhận quyền thuê, từ chối ký Biên bản mở phiếu hoặc Hợp đồng thuê nhà theo Điểm b Khoản 8 Điều 9 Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

Đối với các khách hàng nêu trên, sẽ không được Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 cho đăng ký thuê nhà của các lần tiếp theo.

4. Thông tin liên hệ:

- Người liên hệ: Nguyễn Thanh Nguyên, chuyên viên Chi nhánh khu vực 1.
- Điện thoại liên hệ: 0962.767 639
- Địa chỉ liên hệ nộp hồ sơ đăng ký: số 07 đường Lê Triệu Kiết, phường Long Xuyên, tỉnh An Giang.

Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực 1 xin thông báo để các tổ chức, cá nhân có nhu cầu biết và đăng ký tham gia theo đúng thời gian quy định.

Nơi nhận:
- Sở Tài chính (để b/c);
- Văn phòng UBND tỉnh (Nhờ hỗ trợ đăng trên Cổng Thông tin điện tử của tỉnh);
- Văn phòng Trung tâm (đăng trang Thông tin điện tử Trung tâm);
- UBND các xã, phường: Châu Đốc, Tịnh Biên, Vĩnh Hậu, Phú Tân, Phú lâm, Chợ Mới, Bình Mỹ, Vĩnh Thạnh Trung, Thạnh Mỹ Tây, Thoại Sơn, Phú Hoà, Vĩnh Tế, An Châu, Thới Sơn, An Cư, Ô Lâm, Vĩnh Hậu, Long Phú, Chợ Vàm, Định Mỹ, Óc Eo (phối hợp niêm yết và đăng trang Thông tin điện tử phường, xã tại cơ sở nhà, đất tọa lạc);
- GĐ và PGĐ Trung tâm "báo cáo";
- Tổ trưởng Tổ VP: niêm yết tại trụ sở Chi nhánh khu vực 1;
- Lưu: VT, TQLPTQĐ, Ntnguyen.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT TỈNH AN GIANG
CHI NHÁNH TRUNG TÂM PHÁT TRIỂN QUỸ ĐẤT KHU VỰC 1

Trần Bảo Định