ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG CHÂU ĐỐC	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 7137 /UBND-KT V/v đồng ý điều chỉnh phương án quản lý, khai thác nhà, đất được giao quản lý theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP	*Châu Đốc, ngày 06 tháng 10 năm 2026*

Kính gửi: Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Châu Đốc

Ủy ban nhân dân phường Châu Đốc nhận được Công văn số 187/TTDVTH ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Châu Đốc về việc xin ý kiến điều chỉnh phương án quản lý, khai thác nhà, đất được giao quản lý theo Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP.

Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Châu Đốc có ý kiến như sau:

- Qua xem xét, Thống nhất điều chỉnh thời hạn cho thuê thành 05 năm đối với 16 cơ sở nhà, đất theo danh mục đề xuất tại Công văn số 187/TTDVTH ngày 18 tháng 9 năm 2026 của Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Châu Đốc. Việc điều chỉnh này chỉ áp dụng đối với thời hạn cho thuê; các nội dung khác của phương án không đề nghị điều chỉnh tiếp tục thực hiện theo quy định.

- Giao Trung tâm Dịch vụ tổng hợp phường Châu Đốc chịu trách nhiệm rà soát đầy đủ hồ sơ pháp lý, hiện trạng, diện tích, phương thức và đơn giá cho thuê của từng cơ sở nhà, đất; tổ chức thực hiện việc cho thuê, thông báo công khai, điều chỉnh đơn giá trong trường hợp không có người đăng ký thuê và các trình tự, thủ tục có liên quan bảo đảm đúng Nghị quyết số 31/2026/NQ-CP ngày 24 tháng 6 năm 2026 của Chính phủ và các quy định pháp luật có liên quan; quản lý, sử dụng nguồn thu, hạch toán và thực hiện chế độ báo cáo theo quy định.

- Giao Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị theo dõi, hướng dẫn, kiểm tra việc tổ chức thực hiện; kịp thời tham mưu Ủy ban nhân dân phường xem xét, xử lý các khó khăn, vướng mắc phát sinh theo thẩm quyền.

Ủy ban nhân dân phường Châu Đốc thông báo đến Trung tâm Dịch vụ tổng hợp, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, các đơn vị liên quan được biết tổ chức thực hiện theo đúng quy định./.

***Nơi nhận*:**
- Như trên;
- Lãnh đạo UBND phường;
- LĐVP HĐND và UBND phường;
- Các phòng, trung tâm trực thuộc UBND phường;
- Lưu: VT, nttanh.

KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG CHÂU ĐỐC T. AN GIANG

Lê Hữu Thức