Số: 39/NQ-HĐND
Thời gian ký: 2026-09-13T21:05:28+07:00

Phụ lục 1

DANH MỤC CÁC KHU ĐẤT THỰC HIỆN ĐẤU THẦU DỰ ÁN KHU ĐÔ THỊ, KHU DÂN CƯ NÔNG THÔN TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH AN GIANG

(Kèm theo Nghị quyết số /NQ-HĐND ngày tháng năm 2026 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)
1	Khu đô thị mới phía Bắc đường Trần Quang Khải	Phường Mỹ Thới	41,36	2026-2030	UBND phường Mỹ Thới	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. '- Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019; - Quyết định số 2091/QĐ- UBND ngày 18/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Bắc đường Trần Quang Khải, phường Mỹ Quý và phường Mỹ Thới, TPLX. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
2	Khu đô thị mới phía Nam đường Phạm Cự Lượng	Phường Long Xuyên và phường Mỹ Thới	78,95	2026-2030	UBND phường Long Xuyên	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại -Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019; - Quyết định số 2092/QĐ-UBND ngày 18/8/2022 của UBND tỉnh phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Nam đường Phạm Cự Lượng, phường Mỹ Quý và phường Mỹ Thới, thành phố Long Xuyên. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
3	Khu đô thị mới phía Tây đường tránh thành phố Long Xuyên	Phường Long Xuyên	124,6	2026-2030	UBND phường Long Xuyên	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án Quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
4	Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên	Phường Long Xuyên và phường Mỹ Thới	173,17	2026-2030	UBND phường Long Xuyên	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
5	Khu đô thị mới phía Nam thành phố Long Xuyên	Phường Mỹ Thới	58	2026-2030	UBND phường Mỹ Thới	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. - Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019; đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu dân cư phía Nam đường Trần Quang Khải, phường Mỹ Thới và phường Mỹ Thạnh thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2891/QĐ-UBND ngày 04/12/2019. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh
6	Khu đô thị mới phía Tây Nam thành phố Long Xuyên	Phường Long Xuyên	37,1	2026-2030	UBND phường Long Xuyên	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021-2030 tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thành phố Long Xuyên thời kỳ 2021 – 2030 theo Quyết định 3097/QĐ-UBND ngày 27/12/2021 của UBND tỉnh. '- Vị trí đề xuất dự án thuộc phạm vi đồ án điều chỉnh Quy hoạch chung thành phố Long Xuyên tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh phê duyệt tại Quyết định số 2575/QĐ-UBND ngày 24/10/2019. - Quyết định số 2446/QĐ-UBND ngày 25/10/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu tỷ lệ 1/2000 Khu đô thị phía Tây thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
7	Điểm dân cư trung tâm xã Bình Thủy mở rộng xã Bình Thủy	xã Bình Mỹ	6,17	2026-2030	UBND xã Bình Mỹ	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2049/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Bình Thủy, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Đã phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 2852/QĐ-UBND ngày 23/12/2024. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
8	Khu dân cư và thương mại dịch vụ Vòng Xoài	Xã Mỹ Đức	7	2026-2030	UBND xã Mỹ Đức	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2466/QĐ-UBND ngày 31/8/2023 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Khánh Hòa, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Đã phê duyệt quy hoạch chi tiết tại Quyết định số 2829/QĐ-UBND ngày 19/12/2024. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
9	Khu dân cư đường dẫn 2 bên Cầu Long Bình	Xã Khánh Bình	39,6	2026-2030	UBND xã Khánh Bình	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện An Phú, tỉnh An Giang. - Quyết định số 1692/QĐ-UBND ngày 18/7/2018 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt đồ án quy hoạch phân khu chức năng tỷ lệ 1/2000 hai bên đường dẫn vào cầu Long Bình, thị trấn Long Bình. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
10	Khu đô thị Tây Sông Hậu, thị trấn An Phú	Xã An Phú	20	2026-2030	UBND xã An Phú	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện An Phú, tỉnh An Giang. - Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Khu đô thị Tây Sông Hậu, thị trấn An Phú. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
11	Khu Đô thị Hòa An	Xã Hội An	7,1584	2026-2030	UBND xã Hội An	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Quyết định số1426/QĐ-UBND ngày 9/6/2025 của UBND huyện Chợ Mới về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã nông thôn mới Hòa An, huyện Chợ Mới đến năm 2030.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
12	Khu Đô thị Thương mại Dịch vụ Hòa Bình	Xã Hội An	14,2273	2026-2030	UBND xã Hội An	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.
13	Khu Dân cư và chợ An Khánh mở rộng	Xã Hội An	9,6405	2026-2030	UBND xã Hội An	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Quyết định số1426/QĐ-UBND ngày 9/6/2025 của UBND huyện Chợ Mới về việc phê duyệt điều chỉnh cục bộ quy hoạch chung xây dựng xã nông thôn mới Hòa An, huyện Chợ Mới đến năm 2030.
14	Khu Dân cư An Thuận	Xã Hội An	5,975	2026-2030	UBND xã Hội An	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
15	Khu nhà ở và Thương mại xã Kiến Thành	Xã Chợ Mới	6,85	2026-2030	UBND xã Chợ Mới	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Căn cứ Quyết định số 3192/QĐ-UBND ngày 14/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc phê duyệt đồ án quy hoạch chung đô thị Chợ Mới; huyện Chợ Mới; tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
16	Khu dân cư và chợ Nhơn Mỹ	Xã Nhơn Mỹ	9,5	2026-2030	UBND xã Nhơn Mỹ	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 356/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Chợ Mới, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
17	Khu dân cư - Thương mại Vọng Đông	Xã Óc Eo	8,8405	2026-2030	UBND xã Óc Eo	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 '- Phù hợp Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Thoại Sơn, tỉnh An Giang. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
18	Khu đô thị Hòa Phú 2	Xã An Châu (Phía sau Khu đất quy hoạch cấp đại học)	41	2026-2030	UBND xã An Châu	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang. - Dự án thuộc đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
19	Khu đô thị thị trấn An Châu 3	Xã An Châu	23,3	2026-2030	UBND xã An Châu	- Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Dự án thuộc đồ án Quy hoạch chung đô thị An Châu, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2035 được UBND tỉnh An Giang phê duyệt tại Quyết định số 3182/QĐ-UBND ngày 30/12/2019. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
20	Khu dân cư Bình Thạnh mở rộng	Xã Bình Hoà (Từ UBND xã đến Cụm dân cư – chợ Hòa Thạnh)	11,26	2026-2030	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
21	Khu dân cư ấp Cần Thạnh, xã Cần Đăng	xã Cần Đăng (Từ cây xăng Điện Hiền đến kênh Bà Chủ)	19	2026-2030	UBND xã Cần Đăng	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 124A/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
22	Khu dân cư Cần Đăng mở rộng (GĐ3)	xã Cần Đăng (liền kề Khu dân cư chợ Cần Đăng mở rộng 2)	6,35	2026-2030	UBND xã Cần Đăng	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 124A/QĐ-UBND ngày 30/5/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Cần Đăng, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
23	Tuyến dân cư Mương Miễu mở rộng	xã Vĩnh Hanh	7,8	2026-2030	UBND xã Vĩnh Hanh	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Hanh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5928A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Hanh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030) - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
24	Khu thương mại – dịch vụ trung tâm xã Vĩnh Lợi	Xã Cần Đăng (Phía sau UBND xã Vĩnh Lợi cũ)	28,48	2026-2030	UBND xã Cần Đăng	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 171/QĐ-UBND ngày 08/10/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Lợi, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
25	Tuyến dân cư mới xã Vĩnh Thành	Xã An Châu (Gần Trung tâm hành chính xã Vĩnh Thành cũ)	25	2026-2030	UBND xã An Châu	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5297A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
26	Khu dân cư – chợ Tân Thành mở rộng	Xã An Châu (Phía sau KDC – chợ Tân Thành)	10,25	2026-2030	UBND xã An Châu	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5297A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Thành, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
27	Mở rộng khu dân cư trung tâm xã Vĩnh Nhuận	xã Vĩnh Hanh (Mở rộng phía sau UBND xã Vĩnh Nhuận cũ)	10,69	2026-2030	UBND xã Vĩnh Hanh	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang.- Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 375/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Vĩnh Nhuận, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
28	Khu dân cư trung tâm xã Tân Phú mở rộng	xã Vĩnh An (Mở rộng phía sau UBND xã và Tuyến dân cư Tân Phú)	11,7	2026-2030	UBND xã Vĩnh An	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Tân Phú, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 178/QĐ-UBND ngày 21/10/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Tân Phú, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
29	Khu dân cư Trung tâm thương mại – hành chính An Hòa	xã Bình Hòa (giữ trường TH và trường THCS An Hòa)	7,65	2026-2030	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
30	Khu dân cư Bình Phú	Xã Châu Phú	9	2026-2030	UBND xã Châu Phú	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2128/QĐ-UBND ngày 28/7/2023 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Bình Phú, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
31	Khu dân cư Đào Hữu Cảnh	Xã Thạnh Mỹ Tây	12,5	2026-2030	UBND xã Thạnh Mỹ Tây	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2554/QĐ-UBND ngày 19/9/2023 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Đào Hữu Cảnh, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
32	Khu dân cư Ba tiệm Mỹ Phú	Xã Vĩnh Thạnh Trung	9	2026-2030	UBND xã Vĩnh Thạnh Trung	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang - Phù hợp tại Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
33	Khu dân cư Mỹ Phú	Xã Vĩnh Thạnh Trung	60	2026-2030	UBND xã Vĩnh Thạnh Trung	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp Quyết định số 306/QĐ-UBND ngày 07/03/2025 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Phù hợp tại Quyết định số 2052/QĐ-UBND ngày 28/9/2022 của UBND huyện Châu Phú Điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Mỹ Phú, huyện Châu Phú đến năm 2030. - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
34	Tuyến dân cư từ ĐH.14 đến kênh Khai Long Chính	Xã Bình Hoà (Từ ĐH.14 đến kênh Khai Long Chính)	10,5	2026-2030	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 374/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
35	Khu dân cư trung tâm xã An Hòa	xã Bình Hòa (Phía sau UBND xã An Hoà)	9,94	2026	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
36	Khu dân cư – chợ Kênh Quýt	xã Bình Hòa (Phía sau chợ Kênh Quýt)	5	2026	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 163/QĐ-UBND ngày 30/9/2024 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã An Hòa, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
37	Khu dân cư – chợ Hòa Bình Thạnh	Xã An Châu (Cặp kênh Bà Tà, đối diện UBND xã HBT cũ)	9,2	2025	UBND xã An Châu	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 1369/QĐ-TTg ngày 15/11/2023 của Thủ tướng Chính phủ phê duyệt quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành tại Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Phù hợp Quy hoạch chung xây dựng xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030 (Quyết định số 5296A/QĐ-UBND ngày 07/12/2022 của UBND huyện Châu Thành về việc phê duyệt đồ án Điều chỉnh Quy hoạch chung xây dựng nông thôn mới xã Hòa Bình Thạnh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang đến năm 2030). - Phù hợp Chương trình phát triển nhà ở tỉnh An Giang giai đoạn 2021 – 2025 và định hướng đến năm 2030 theo Quyết định số 1069/QĐ-UBND ngày 04/7/2024 của UBND tỉnh.
38	Khu dân cư thương mại Phú Hòa 1	tại TL941, ấp Phú Hòa I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang	10,76	2026-2030	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp theo Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang): theo quy hoạch được duyệt: là đất ở nông thôn (ONT). -Phù hợp Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Bình Hòa Phê duyệt Quy hoạch chung xã Bình Hòa, tỉnh An Giang đến năm 2050.
39	Dự án nhà ở xã hội thương mại	tại TL 941, ấp Phú An I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.	3,85	2026-2030	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Phù hợp theo Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang): theo quy hoạch được duyệt: là đất ở nông thôn (ONT). -Phù hợp Quyết định số1929/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Bình Hòa Phê duyệt Quy hoạch chung xã Bình Hòa, tỉnh An Giang đến năm 2050.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
40	Dự án Khu dân cư Apromaco – Bình Hòa	tại QL 91, ấp Bình Phú I, xã Bình Hòa, tỉnh An Giang.	8,20	2026-2030	UBND xã Bình Hòa	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 355/QĐ-UBND ngày 19 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021 – 2030 huyện Châu Thành, tỉnh An Giang): theo quy hoạch được duyệt phù hợp một phần: là đất ở nông thôn (ONT), đất Thủy lợi (DTL), đất xây dựng cơ sở thể dục thể thao (DTT). - Phù hợp Quyết định số 1929/QĐ-UBND ngày 18 tháng 8 năm 2026 của UBND xã Bình Hòa Phê duyệt Quy hoạch chung xã Bình Hòa, tỉnh An Giang đến năm 2050.
41	Khu dân cư cặp bên đường dẫn cầu Long Bình	Ấp Tân Khánh, xã Khánh Bình, tỉnh An Giang	5,30	2026-2030	UBND xã Khánh Bình	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050 - Phù hợp với quy hoạch sử dụng đất thời kỳ 2021-2030 huyện An Phú được phê duyệt tại Quyết định số 305/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 của UBND tỉnh An Giang. - Hiện nay, đã cập nhập vào Quy hoạch chung và Quy hoạch khu kinh tế cửa khẩu Khánh Bình.
42	Khu đô thị cù lao Hoa Biển	Phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	30,25	2026-2030	UBND phường Rạch Giá	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000. - Quyết định số 469/QĐ-UBND ngày 21/7/2026 của UBND phường Rạch Giá về việc phê duyệt điều chỉnh Phân khu Khu đô thị lấn biển đường Trần Quang Khải, phường Rạch Giá, tỉnh An Giang, tỷ lệ 1/2000, quy mô 107,83ha.
43	Khu bến xe, khu dân cư, chợ đầu mối	Phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	29,44	2026-2030	UBND phường Rạch Giá	- Phù hợp với định hướng Quy hoạch tỉnh tại Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000.

STT	Danh mục các khu đất để thực hiện đấu thầu dự án	Địa điểm	Diện tích (ha)	Kế hoạch tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ quan tổ chức đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư	Cơ sở pháp lý
44	Dự án lấn biển phía Tây (PK3) thuộc Đồ án quy hoạch phân khu Khu đô thị thương mại dịch vụ phía Tây (thuộc PK3), phường Rạch Giá	Phường Rạch Giá, tỉnh An Giang	177,12	2026-2030	UBND phường Rạch Giá	- Quyết định số 676/QĐ-UBND ngày 24/02/2026 của UBND tỉnh An Giang Về việc phê duyệt điều chỉnh Quy hoạch tỉnh An Giang thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050. - Quyết định số 2191/QĐ-UBND ngày 02 tháng 12 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang, Về việc phê duyệt Đồ án quy hoạch phân khu Khu đô thị thương mại dịch vụ phía Tây (thuộc PK3), phường Rạch Giá, tỉnh An Giang, tỷ lệ 1/2000, quy mô khoảng 177,12ha; - Quyết định số 3453/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt quy hoạch chung đô thị Rạch Giá, tỉnh An Giang đến năm 2050, tỷ lệ 1/10.000.
Tổng cộng:			**1.240,68**			