Phụ lục II

DANH MỤC, NHÀ ĐẤT DO TRUNG TÂM DỊCH VỤ TỔNG HỢP XÃ AN PHÚ

(Kèm theo Thông báo số: 12/TB-TTDVTH ngày 20 Tháng 8 năm 2026)

STT	Tên cơ sở nhà đất	Diện tích đất (m2)			Diện tích nhà cho thuê (m2)	Diện tích đất cho thuê (m2)	Thời hạn cho thuê	Đơn giá sàn cho thuê nhà, đất (đồng/(m2)/ năm	Đơn giá sàn cho thuê nhà, đất giảm 5% lần 2 (đồng/(m2)/ năm	Giá khởi điểm cho thuê nhà, đất (đồng/m2/ X 5 năm	Tiền đặt trước (đồng)	Thời gian tiếp nhận hồ sơ	Thời gian xác định người được quyền thuê nhà
		Địa chỉ Cơ sở, nhà đất	Đất	Sàn xây dựng nhà									
				8,040	**7,910**	**14,442**	-	**1,930,346,597**	**2,062,688,644**		**333,636,279**		
1	Phòng Dân tộc và tôn giáo (Phòng Lao động TBXH cũ)	(số thửa đất 2299, số tờ bản đồ 04, tại ấp Phú Mỹ, xã Phú Hội, huyện An Phú, tỉnh An Giang)	270	210	210		5 năm	125,927,267	113,649,358	568,246,792	28,412,340	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang
2	Trụ sở UBND thị trấn An Phú (bao gồm Trụ sở UBND thị trấn, Văn phòng ấp An Thịnh, Công an thị trấn)	Khóm An Thịnh, thị trấn An Phú	4,292	4,292	4,292		1 năm	1,008,509,040	910,179,409	910,179,409	45,508,970	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang
3	Đất khu dân cư bờ Bắc kênh mới (UBND thị trấn quản lý	Bờ bắc kênh mới, ấp An Hưng	14,053	0		14,053	5 năm		319,607,379	1,598,036,895	79,901,845	Từ 7h30 phút ngày20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang

4	Trụ sở UBND xã Phước Hưng (trụ sở UB, VP một cửa, VP đảng ủy, hội trường)	ấP phước Thạnh, xã Phước Hưng	1,804	1,804	1,804		5 năm	330,939,928	298,673,285	1,493,366,425	74,668,321	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang
5	Khu đất trụ sở phòng Nông nghiệp và PTNN huyện An Phú (Kho bạc cũ)	đường Thoại Ngọc Hầu, thị trấn An Phú, huyện An Phú	847	685	685		5 năm	131,171,842	118,382,587	591,912,937	29,595,647	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang
6	Trụ sở làm việc Ban QLDA ĐTXD KV - QĐ226/QĐ-UBND ngày 07/02/2024 DT đất thuê lại: 203,4m²	Đường Bạch Đằng, thị trấn An Phú	203	302	302		5 năm	168,685,000	152,238,213	761,191,063	38,059,553	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang
7	Trường TH A Phú Hội (điểm lẻ) (điểm phụ 1)	ấp Phú Nghĩa, xã Phú Hội	225	225	225		5 năm	81,773,460	73,800,548	369,002,738	18,450,137	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang

8	Trường TH B Phú Hội (điểm lẻ)	Cầu 10 - Tổ 7, ấp Phú nghĩa, xã Phú Hội	389	130		389	5 năm		943,461	4,717,306	235,865	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang
9	Trường TH C Phú Hội điểm 2	thửa 3073, tờ 04, ấp Phú Mỹ, xã Phú Hội	4,831	392	392		5 năm	83,340,060	75,214,404	376,072,021	18,803,601	Từ 7h30 phút ngày 20/8/2026 đến 17h ngày 25/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang	9h30 phút 26/8/2026 tại Trung TDVTH xã An Phú ấp Phú Mỹ, xã An Phú, tỉnh An Giang