

CÁC DỰ ÁN CÓ KHÓ KHĂN VƯỚNG MẮC

(Kèm theo Báo cáo số 263/BC-STC ngày 26 tháng 3 năm 2026 của Sở Tài chính)

TT	Danh mục dự án	Kế hoạch vốn năm 2026	Tình hình triển khai thực hiện dự án	Khó khăn, vướng mắc				Đề xuất kiến nghị (nêu rõ các địa phương và đơn vị có liên quan)
				Khó khăn về GPMB	Khó khăn về nguyên vật liệu	Khó Khăn về Thủ tục pháp lý	Khó khăn khác	
1	2	4	5	14	15	16	17	18
	Tổng	2.822.210						
1	Ban Quản lý dự án Đầu tư Xây dựng - Giao thông	1.962.243						
1	Dự án xây dựng kè và san lấp mặt bằng xây dựng Trung tâm tổ chức hội nghị APEC và các công trình chức năng	729.900	<ul style="list-style-type: none"> - Khối lượng thực hiện: 261/1.251 triệu đồng, đạt 21% hợp đồng. - Tình hình thực hiện: Đã tổ chức triển khai thi công hạng mục san lấp mặt bằng, bơm bao Geotube kè tạm. Sản xuất cọc đại trà 12 phân đoạn /46 phân đoạn. Tổ chức thi công đóng cọc đại trà các phân đoạn đủ điều kiện. Tổ chức triển khai thi công đóng cọc SW840. - Khó khăn, vướng mắc: Một số hạng mục công tác có giá trị dự toán lớn nhưng chưa có trong hệ thống định mức, đơn giá hiện hành nên chưa đủ cơ sở để lập dự toán xây lắp, phải lập định mức, đơn giá phù hợp với thực tế kéo dài thời gian. 	-		-	<p>Khó khăn, vướng mắc: Một số hạng mục công tác có giá trị dự toán lớn nhưng chưa có trong hệ thống định mức, đơn giá hiện hành nên chưa đủ cơ sở để lập dự toán xây lắp, phải lập định mức, đơn giá phù hợp với thực tế kéo dài thời gian.</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Lãnh đạo các ban ngành sớm phối hợp ban hành định mức, đơn giá phù hợp để lập dự toán. - Kiến nghị, đề xuất: Ngày 4/3/2026 Sở Nông nghiệp và Môi trường chủ trì kiểm tra thực địa khu đất xin giao đất đồng thời giao khu vực biển. Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường sớm tham mưu UBND tỉnh ban hành quyết định giao đất đồng thời giao khu vực biển (57ha) cho Ban Quản lý ĐTXD – Giao thông để đơn vị thực hiện các bước tiếp theo.
2	Dự án Đại lộ APEC	425.466	<ul style="list-style-type: none"> - Giá trị hợp đồng 780.170 triệu đồng. Nhà thầu thi công đang lập thủ tục đầu vào để thi công đoạn đã bàn giao mặt bằng trong trước 15/03/2026. - Khó khăn, vướng mắc: Chưa phê duyệt phương án giải phóng mặt bằng, chi trả cho các hộ dân. 	Khó khăn, vướng mắc: Chưa phê duyệt phương án giải phóng mặt bằng, chi trả cho các hộ dân.		-	-	Đặc khu Phú Quốc sớm phê duyệt phương án bồi hoàn, chi trả các hộ dân.

3	Dự án Đường kết nối đê bao ven biển với cầu thứ Ba	74.500	<p>- Giá trị hợp đồng 401.542 triệu đồng , giải ngân 347.048 triệu đồng, Tiến độ thi công đạt 75% khối lượng.</p> <p>- Vương GPMB 04 hộ dân xã Tây Yên. UBND xã Tây Yên gửi văn bản tới tòa án Khu vực 5 chờ giải quyết tranh chấp đất đai hộ gia đình , Cầu Thầy Cai vương đất hộ dân Lâm Bích Tuyền chưa có tính suất tái định cư nên chưa giao đất thi công sân giám tài móng M1</p>	<p>Vương GPMB 04 hộ dân xã Tây Yên. UBND xã Tây Yên gửi văn bản tới tòa án Khu vực 5 chờ giải quyết tranh chấp đất đai hộ gia đình , Cầu Thầy Cai vương đất hộ dân Lâm Bích Tuyền chưa có tính suất tái định cư nên chưa giao đất thi công sân giám tài móng M1</p>	-	-	<p>- Chính quyền địa phương xã Tây Yên sớm vận động người dân bàn giao mặt bằng.</p> <p>- UBND xã Tây Yên gửi văn bản số 432/UBND-KT ngày 23/11/2025 về trả lời vụ khiếu kiện giữa nguyên đơn ông Trần Văn Dậy và bị đơn bà Trần Thị Ý tranh chấp Đất tại ấp Ba Biển A, xã Tây Yên, tỉnh An Giang tới tòa án Khu vực 7 chờ giải quyết tranh chấp đất đai hộ gia đình, Cầu Thầy Cai vương đất hộ dân Lâm Bích Tuyền chưa có tính suất tái định cư nên chưa giao đất thi công sân giám tài móng M1</p>
5	Đường Tám Thước, huyện Kiên Lương	124.334	<p>- Tình hình thực hiện: Dự án chưa lựa chọn nhà thầu xây lắp, đang trong quá trình thực hiện bồi hoàn GPMB.</p> <p>- Khó khăn: UBND xã Kiên Lương và UBND xã Hòa Điền chưa phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, nên chưa có cơ sở để triển khai các bước tiếp theo theo quy định. UBND xã Kiên Lương đã thực hiện đo đạc phần diện tích đúng theo kế hoạch để lập phương án bồi thường trước. Phần diện tích đất ngoài kế hoạch UBND xã Kiên Lương và UBND xã Hòa Điền đang chờ phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất để tiếp tục triển khai thực hiện. UBND xã đã cập nhật điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất gửi Sở Nông nghiệp và môi trường xem xét, chờ Sở Nông nghiệp cập nhật điều chỉnh để triển khai các bước tiếp theo.</p>	<p>Khó khăn: UBND xã Kiên Lương và UBND xã Hòa Điền chưa phê duyệt dự toán chi phí tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư của dự án, nên chưa có cơ sở để triển khai các bước tiếp theo theo quy định. UBND xã Kiên Lương đã thực hiện đo đạc phần diện tích đúng theo kế hoạch để lập phương án bồi thường trước. Phần diện tích đất ngoài kế hoạch UBND xã Kiên Lương và UBND xã Hòa Điền đang chờ phê duyệt điều chỉnh kế hoạch sử dụng đất để tiếp tục triển khai thực hiện. UBND xã đã cập nhật điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất gửi Sở Nông nghiệp và môi trường xem xét, chờ Sở Nông nghiệp cập nhật điều chỉnh để triển khai các bước tiếp theo.</p>	-	-	<p>- Cấp thẩm quyền (Sở nông nghiệp và môi trường; UBND xã Kiên Lương và Hòa Điền) sớm phê duyệt điều chỉnh quy hoạch, phê duyệt phương án bồi hoàn, chi trả các hộ dân.</p> <p>- Công văn số 368/BQL-KT ngày 19/3/2026 về thực hiện phối hợp công tác giải phóng mặt bằng trên địa bàn 02 xã Kiên Lương và Hòa Điền.</p>
6	Đầu tư xây dựng công trình đường ven sông Cái Lớn (trên địa bàn huyện Vĩnh Thuận)	196.880	<p>- Giá trị hợp đồng xây lắp là 373.974 triệu đồng; Thời gian thực hiện từ ngày 15/11/2024 đến hết ngày 30/09/2026; lũy kế giá trị thực hiện là 243.083 triệu đồng, đạt 65%.</p> <p>- Khó khăn: Đã phê duyệt phương án bồi thường bổ sung, đang trong quá trình chi trả tiền cho các hộ dân. Tuy nhiên, một số hộ còn khiếu nại, chưa chịu nhận tiền.</p>	<p>Khó khăn: Đã phê duyệt phương án bồi thường bổ sung, đang trong quá trình chi trả tiền cho các hộ dân. Tuy nhiên, một số hộ còn khiếu nại, chưa chịu nhận tiền.</p>	-	-	<p>Chính quyền địa phương xã Vĩnh Bình sớm vận động người dân bàn giao mặt bằng.</p>

7	Cầu kênh 3, huyện Tân Hiệp, tỉnh Kiên Giang	75.000	- Giá trị hợp đồng: 80.695 triệu đồng. Tiến độ dự án: Thời gian thực hiện hợp đồng là 300 ngày từ ngày 19/06/2025 đến ngày 19/04/2026. Giao mặt bằng ngày 31/12/2025, hoàn thành đổ cọc thử tường chắn và sàn giảm tải, đang đắp bờ bao đường dẫn vào cầu (phía QL80) và chuẩn bị bơm cát, ước đạt 1% giá trị hợp đồng. - Khó khăn vướng mắc: Hiện nay còn 07 hộ chưa thống nhất với giá trị bồi thường theo phương án được duyệt (Áp Đông Phước 04 hộ; Ấp Tân Thạnh 03 hộ).	Khó khăn vướng mắc: Hiện nay còn 07 hộ chưa thống nhất với giá trị bồi thường theo phương án được duyệt (Áp Đông Phước 04 hộ; Ấp Tân Thạnh 03 hộ).	-	-	Chính quyền địa phương xã Thanh Đông sớm vận động người dân bàn giao mặt bằng.
8	Dự án ĐTXD công trình đường tuyến tránh thị trấn Minh Lương, huyện Châu Thành	100.000	Tình hình thực hiện: Còn 6/80 hộ dân khiếu nại về giá, đang trong quá trình phê duyệt KHLCNT để tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp.	Còn 6/80 hộ dân khiếu nại về giá, đang trong quá trình phê duyệt KHLCNT để tổ chức lựa chọn nhà thầu xây lắp.	-	-	Chính quyền địa phương xã Châu Thành sớm vận động người dân bàn giao mặt bằng.
9	Đường Kênh Xèo Cạn - Bờ Dừa (từ cầu xã Thanh Yên đến Cầu kênh Lộ Mới)	17.030	- Khối lượng khoảng 6.027/22.322 triệu đồng, đạt 27% so với hợp đồng. Thời gian thực hiện từ ngày 22/10/2025 đến ngày 22/5/2026. - Khó khăn: nguồn nhập đá dăm 0*4 loại I khan hiếm, vướng xử lý kỹ thuật đoạn 350m cuối dự án, tỉnh không vị trí cầu vượt đường ĐT966.	-	-	Vướng xử lý kỹ thuật đoạn 350m cuối dự án, tỉnh không vị trí cầu vượt đường ĐT966.	Cấp thẩm quyền ưu tiên hỗ trợ nguồn cung vật liệu cho công trình.
10	Đường đầu nối Cầu kênh Ranh kết nối đường tỉnh ĐT.969 của tỉnh Kiên Giang với đường tỉnh ĐT.945 của tỉnh An Giang	14.770	- Giá trị hợp đồng: 6.142 triệu đồng; thời gian thực hiện từ ngày 24/10/2025 đến ngày 25/3/2026, hiện chưa thi công do chưa có mặt bằng (chưa thực hiện xong công tác thu hồi đất, giải phóng mặt bằng). - Dự án chưa phù hợp với quy hoạch sử dụng đất nên chưa có cơ sở đăng ký kế hoạch sử dụng đất theo quy định để thực hiện công tác bồi thường GPMB và thu hồi đất, chưa ký hợp đồng để thực hiện công tác lập phương án bồi thường, GPMB. - Kiến nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chính quyền địa phương xã sớm hoàn thành công tác điều chỉnh quy hoạch.	Dự án chưa phù hợp với quy hoạch sử dụng đất nên chưa có cơ sở đăng ký kế hoạch sử dụng đất theo quy định để thực hiện công tác bồi thường GPMB và thu hồi đất, chưa ký hợp đồng để thực hiện công tác lập phương án bồi thường, GPMB.	-	-	- Kiến nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường; Chính quyền địa phương xã Hoàn Đất sớm hoàn thành công tác điều chỉnh quy hoạch. - Công văn số 615/BQL-KT ngày 20/10/2025 của BQL dự án đầu tư Xây dựng - Giao thông gửi UBND xã Hoàn Đất.
11	Đường trục D3 huyện Vĩnh Thuận	47.800	- Giá trị hợp đồng xây lắp 39.581 triệu đồng; Thời gian thực hiện từ ngày 26/12/2024 đến ngày 25/12/2025; khối lượng thi công khoảng 11.874/39.581 triệu đồng, đạt 30% giá trị hợp đồng. - Khó khăn: Vướng GPMB còn lại 49 hộ và 05 tổ chức chưa nhận tiền.	Vướng GPMB còn lại 49 hộ và 05 tổ chức chưa nhận tiền.	-	-	Chính quyền địa phương xã Vĩnh Phong sớm vận động người dân bàn giao mặt bằng.

12	Dự án Cầu tuyến kênh Chống mỹ - Cầu tuyến Bờ tây sông xáng Xẻo rô	5.000	- Giá trị hợp đồng xây lắp: 29.799 triệu đồng; Thời gian thực hiện hợp đồng 270 ngày, từ ngày 22/09/2025 đến ngày 19/06/2026. Công trình đang triển khai thi công, khối lượng hoàn thành đạt 90% hợp đồng. - Khó khăn, vướng mắc: Cầu kênh Mương Đào xã Văn Khánh xin nâng cao độ thông thuyền nên hạng mục cầu mương đào chưa thể triển khai tiếp được.	-	-	Khó khăn, vướng mắc: Cầu kênh Mương Đào xã Văn Khánh xin nâng cao độ thông thuyền nên hạng mục cầu mương đào chưa thể triển khai tiếp được.	Tờ trình số 13/TT-UBND ngày 12/01/2026 của UBND xã Văn Khánh gửi UBND tỉnh An Giang, Sở Xây dựng, Ban quản lý dự án ĐTXD-GT tỉnh An Giang về việc nâng cao độ thông thuyền cầu kênh Mương Đào.
13	Đường trục Kênh 1 - Tân Điền (từ kênh 5 đến kênh 13 Tân Điền)	4.600	- Giá trị hợp đồng: 6.409 triệu đồng. Thời gian thực hiện: 13/12/2024 đến 10/6/2025. Tiến độ thực hiện: đã hết thời gian thực hiện hợp đồng từ 10/6/2025 đến nay. Khối lượng thi công đạt 2,79%, đã cắt hợp đồng với nhà thầu. - Khó khăn: đang trình STC xin hướng dẫn quy trình tiếp theo sau khi chấm dứt hợp đồng với nhà thầu	-	-	Khó khăn: đang trình STC xin hướng dẫn quy trình tiếp theo sau khi chấm dứt hợp đồng với nhà thầu	-
14	Dự án chống sạt lở bờ biển bảo vệ trung tâm hành chính xã Sơn Hải, huyện Kiên Lương	113.963	- Tình hình thực hiện: Công trình chưa có Báo cáo đánh giá tác động môi trường nên chưa thể phê duyệt, chưa tổ chức LCNT thi công xây dựng. Sở Nông nghiệp đã có ý kiến phản hồi báo cáo ĐGĐMT vào cuối năm 2025, phòng quản lý khu vực TGLX đang trong quá trình hoàn thiện các thủ tục cần thiết để hoàn chỉnh. - Khó khăn: Công trình có yếu tố lấn biển do đó thủ tục Báo cáo đánh giá tác động môi trường phức tạp, kéo dài so với dự kiến.	-	-	Khó khăn: Công trình có yếu tố lấn biển do đó thủ tục Báo cáo đánh giá tác động môi trường phức tạp, kéo dài so với dự kiến.	-
15	Trường Tiểu học Vinh Phong 3, HM: XDM điểm Đập Đá (06 phòng học, nhà vệ sinh, 01 phòng nghỉ giáo viên, sân nền, thoát nước) điểm Tập trung (01 phòng nghỉ giáo viên) + thiết bị	3.000	Giá trị hợp đồng xây lắp 5.244 triệu đồng; Thời gian thực hiện từ ngày 07/7/2025-02/5/2026; Công trình đang triển khai thi công, khối lượng thi công khoảng 3.303/5.244 triệu đồng, đạt 63% giá trị hợp đồng. Đang hoàn thiện hồ sơ thanh toán khối lượng.	-	-	-	-
16	Dự án Hệ thống tòa nhà trang âm, thiết bị phim trường có khán giả và hạng mục phụ	30.000	Đang triển khai thiết kế bản vẽ thi công và dự toán. Đã báo cáo UBND tỉnh về việc thống nhất sử dụng các thiết bị, sau khi có ý kiến sẽ trình SXD thẩm định phê duyệt	-	-	Đang triển khai thiết kế bản vẽ thi công và dự toán, đã báo cáo UBND tỉnh về việc thống nhất sử dụng các thiết bị, sau khi có ý kiến sẽ trình SXD thẩm định phê duyệt	Cấp thẩm quyền (báo phát thanh và truyền hình) sớm cho ý kiến thống nhất để thực hiện các bước tiếp theo. UBND tỉnh có Văn bản số 3499/VP-KGVX ngày 06/3/2026 giao Sở Xây dựng chủ trì xử lý.
2	Ban Quản lý dự án tỉnh	859.917					

	Dự án Đường tỉnh 941 (đoạn nối dài)	300.000		Về GPMB: vướng 04 hộ - Đoạn xã An Châu: còn 02 hộ chưa bàn giao mặt bằng (01 hộ tranh chấp, 01 hộ bồi thường vật kiến trúc không có trong quy định) - Đoạn phường Bình Đức: còn 02 hộ chưa bàn giao mặt bằng do chưa phê duyệt phương án bồi thường.				- Đoạn xã An Châu: Đề nghị UBND xã An Châu chỉ đạo Hội đồng bồi thường sớm xử lý dứt điểm 02 hộ còn lại theo Văn bản số 3825/BQLDA-KH ngày 08/12/2025. - Đoạn thuộc phường Bình Đức: 02 hộ chưa phê duyệt phương án bồi thường đề nghị Hội đồng bồi thường xử lý khó khăn sớm phê duyệt 02 hộ còn lại.
	Tạo quỹ đất và đầu tư hạ tầng khu công nghệ thông tin tập trung tỉnh An Giang	22.500		Hiện nay còn 07 hộ chưa bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thực hiện thi công dự án (01 hộ cơ quan thuế chưa tính được thuế trước bạ nên còn nợ thuế sử dụng đất, người dân chưa nhận được tiền bồi thường; 02 hộ khiếu nại nền TDC; 03 hộ chưa đồng ý giao mặt bằng; 01 hộ đang bị xử lý liên quan đến điều tra)				Ban QLDA khu vực I đã có Văn bản số 310/BQLDAKVI-PTQĐ ngày 27/02/2026 gửi UBND phường Long Xuyên đề nghị vận động thuyết phục các hộ dân thực hiện Quyết định thu hồi đất cho dự án. Đang chờ UBND phường Long Xuyên xem xét, xử lý.
	Sân Vận động tỉnh An Giang	171.000		Hiện nay còn 09 hộ chưa bàn giao mặt bằng cho chủ đầu tư thực hiện thi công dự án (01 hộ cơ quan thuế chưa tính được thuế trước bạ nên còn nợ thuế sử dụng đất, người dân chưa nhận được tiền bồi thường; 01 hộ khiếu nại giá bồi thường; 01 hộ khiếu nại nền TDC; 06 hộ chưa đồng ý giao mặt bằng).				Ban QLDA khu vực I đã có Văn bản số 310/BQLDAKVI-PTQĐ ngày 27/02/2026 gửi UBND phường Long Xuyên đề nghị vận động thuyết phục các hộ dân thực hiện Quyết định thu hồi đất cho dự án.
	Nâng cấp các đường khu dân cư Tây Sơn (đường Phan Đình Phùng – đường Nguyễn An Ninh – đường số 5 - đường Ranh)	116		Dự án đã triển khai thi công, tuy nhiên trong quá trình thi công còn một số vị trí hộ dân chưa tiến hành tháo dỡ di dời hàng rào, mái che, vật kiến trúc (dự án không có chi phí giải phóng mặt bằng).				Ngày 17/3/2026, Ban QLDA khu vực I có Văn bản số 447/BQLDAKVI-QLDA gửi UBND xã Thoại Sơn hỗ trợ giải phóng mặt bằng dự án. Theo đó, đề nghị UBND xã Thoại Sơn hỗ trợ tổ chức vận động các hộ dân còn lại trên đường Ranh phát quang cây cối, tháo dỡ hàng rào, di dời nhà tạm, mái che, vật kiến trúc trong phạm vi nền đường để có cơ sở triển khai thi công. Trường hợp không thể vận động, thỏa thuận được với các hộ dân trên đường Ranh để tháo dỡ, di dời đủ mặt bằng thi công xây dựng, đề nghị UBND xã Thoại Sơn trả lời bằng Văn bản đề Ban QLDA khu vực I có cơ sở xử lý kỹ thuật phát sinh giảm phần không thực hiện được.
	Nâng cấp, sửa chữa tuyến đê Đông kênh Xã Đới (đoạn từ Cầu xã đội đến kênh Chín Keo)	500		- Vướng giải phóng mặt bằng do còn nhiều vị trí các hộ dân không cho thực hiện đủ phần đường mở rộng đến lộ giới thiết kế; - Hết thời gian thực hiện Hợp đồng gói thầu số 11 Thi công xây dựng. Ban QLDA tỉnh đã có Tờ trình số 271/TTr-BQLDA ngày 16/01/2026 về việc xin chủ trương gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu số 11: Thi công xây dựng thuộc dự án Nâng cấp, sửa chữa tuyến đê Đông kênh Xã Đới (đoạn từ cầu Xã Đới đến kênh Chín Keo), xã Phú Hoà, tỉnh An Giang.				- Ngày 15/01/2026, Ban QLDA khu vực I, UBND xã Phú Hòa và các đơn vị có liên quan đã khảo sát tại công trình để tháo gỡ khó khăn, vướng mắc. Theo đó, Ủy ban nhân dân xã Phú Hòa sẽ hỗ trợ cùng các đơn vị tiếp tục vận động các hộ dân còn lại tháo dỡ di dời nhà, mái che, vật kiến trúc, hàng rào theo đúng lộ giới thiết kế. - Kiến nghị UBND tỉnh sớm xem xét, xử lý Tờ trình số 271/TTr-BQLDA ngày 16/01/2026 của Ban QLDA tỉnh.

	Đường Lê Trọng Tấn (đoan tiếp giáp đường Lê Trọng Tấn đến đường Nguyễn Hữu Tiến hiện trạng)	13.500		Đã kiểm kê được 13/18 hồ sơ, còn 05 hồ sơ của 05 hộ dân (06 thửa đất) không phối hợp kiểm đếm.				Ngày 16/3/2026, Ban QLDA khu vực I có Báo cáo số 442/BC-BQLDAKVI gửi UBND phường Long Xuyên về việc công tác kiểm đếm dự án, theo đó, đề xuất UBND phường Long Xuyên phát hành Giấy mời đối với các hộ dân không phối hợp kiểm đếm; Chủ trì, phối hợp với Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam phường và Ban QLDA khu vực I vận động, thuyết phục hộ dân phối hợp kiểm đếm.
	Tuyến đường vành đai song song với tuyến ĐT.942	32.000		- Về chi trả tiền GI. MIB. Đến nay qua chi trả tiền bồi thường hỗ trợ cho 61/96 hộ với số tiền 25,4/38,1 tỉ đồng. Còn lại 34 hộ chưa nhận do còn khiếu nại, chưa thực hiện xong thủ tục ủy quyền, còn thể chấp GCNQSDĐ. - Về tái định cư: Ngày 06/6/2025, Văn phòng UBND tỉnh có Công văn số 3411/VPUBND-NC về việc khó khăn, vướng mắc bồi thường. Trong đó, chấp thuận theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 342/TTr-SNNMT ngày 28/5/2025 chấp thuận chủ trương cho UBND huyện Chợ Mới bố trí tái định cư cho các hộ dân bị ảnh hưởng bởi dự án Tuyến đường vành đai song song với tuyến đường ĐT 942 tại khu tái định cư cụm công nghiệp Mỹ An. Tuy nhiên, qua rà soát hồ sơ UBND xã Long Kiên thông tin hồ sơ pháp lý khu tái định cư cụm công nghiệp Mỹ An chưa đủ điều kiện để giao đất bố trí tái định cư cho các hộ dân.				Đề nghị UBND xã Hội An phối hợp Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư tổ chức giải thích, vận động hộ dân nhận tiền bản giao mặt bằng; UBND xã Hội An, UBND xã Long Kiên khẩn trương xác định khu tái định cư để bố trí cho các hộ dân.
	Tuyến đường vòng Công viên văn hóa Núi Sam	263.000		Có 21 hộ dân có ý kiến về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Đến nay, UBND phường Vĩnh Tế phối hợp Hội đồng bồi thường và các ngành liên quan tổ chức đối thoại, vận động 19 hộ dân nhận tiền bồi thường và bản giao mặt bằng, qua đó có 17 hộ dân đến dự và không thống nhất.				- Đề nghị UBND phường hỗ trợ đôn đốc các đơn vị, sớm có văn bản phản hồi về xác minh nguồn gốc đất đối với các trường hợp còn tồn đọng (Trần Tô Nam). - Đối với các hộ dân đã thực hiện đối thoại về các nội dung không đồng ý với phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư. Hội đồng bồi thường đã giải trình theo quy định pháp luật, phương án bồi thường đã thực hiện đúng quy định nhưng hộ dân không thống nhất và tiếp tục gửi đơn khiếu nại đến Chủ tịch UBND phường Vĩnh Tế. Đề xuất UBND phường xử lý đơn khiếu nại của hộ dân. - Đối với hộ dân không đồng ý nhận tiền: sau khi vận động hộ dân vẫn không nhận thì thực hiện thủ tục gửi tiền bồi thường vào Ngân hàng theo quy định. Trường hợp hộ dân không đồng ý bản giao đất kiến nghị UBND phường thực hiện thủ tục cưỡng chế thu hồi đất theo quy định.

	Trưởng THCS Phan Thành Long	7.800					<p>Phải điều chỉnh xây dựng cục bộ và điều chỉnh quy hoạch chi tiết 1/500. Ngày 06/11/2025, Ủy ban nhân dân xã Nhơn Mỹ có tổ chức cuộc họp thống nhất phê duyệt quy hoạch cục bộ và quy hoạch chi tiết 1/500, đến nay vẫn chưa có văn bản phê duyệt quy hoạch.</p>	<p>Ngày 09/01/2026, Ban Quản lý dự án Khu vực I tiến hành cuộc họp cùng đại diện UBND xã Nhơn Mỹ và đơn vị tư vấn làm việc về nội dung phê duyệt điều chỉnh quy hoạch. Sau buổi làm việc Trưởng phòng Kinh tế đại diện UBND xã Nhơn Mỹ có ý kiến sẽ có văn bản tham mưu UBND xã Nhơn Mỹ trình Sở Xây dựng lấy ý kiến về thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch dự kiến đến hết ngày 14/01/2026, tuy nhiên, UBND xã vẫn chưa có văn bản trình điều chỉnh quy hoạch, đã liên hệ UBND xã, xã cam kết sớm có văn bản điều chỉnh quy hoạch.</p> <p>Kiến nghị UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo UBND xã Nhơn Mỹ sớm phê duyệt quy hoạch để dự án sớm được triển khai các bước tiếp theo nhằm đẩy nhanh tiến độ giải ngân trong năm 2026</p>
	Trưởng THCS Nguyễn Kim Nha	5.440					<p>Vị trí đất theo quyết định phê duyệt dự án không phù hợp với quy hoạch sử dụng đất, quy hoạch xây dựng cục bộ và quy hoạch chi tiết 1/500. UBND xã Nhơn Mỹ chưa điều chỉnh quy hoạch. Chi nhánh TTPTQĐ khu vực I chưa thực hiện GPMB.</p>	<p>- Ngày 09/01/2026, Ban Quản lý dự án Khu vực I tiến hành cuộc họp cùng đại diện UBND xã Nhơn Mỹ và đơn vị tư vấn làm việc về nội dung phê duyệt điều chỉnh quy hoạch. Sau buổi làm việc Trưởng phòng Kinh tế đại diện UBND xã Nhơn Mỹ có ý kiến sẽ có văn bản tham mưu UBND xã Nhơn Mỹ trình Sở Xây dựng lấy ý kiến về thẩm quyền điều chỉnh quy hoạch dự kiến đến hết ngày 14/01/2026. Tuy nhiên, UBND xã vẫn chưa có văn bản trình điều chỉnh quy hoạch, đã liên hệ UBND xã, xã cam kết sớm có văn bản điều chỉnh quy hoạch. Kiến nghị UBND tỉnh có ý kiến chỉ đạo UBND xã Nhơn Mỹ sớm phê duyệt quy hoạch để dự án sớm được triển khai các bước tiếp theo nhằm đẩy nhanh tiến độ giải ngân trong năm 2026. Bên cạnh đó, đề nghị Chi nhánh TTPTQĐ khu vực I sớm triển khai thực hiện công tác GPMB.</p>
	Trưởng TH Võ Trường Toán	2.661					<p>Ngày 15/12/2025, Ban QLDA tỉnh có Văn bản số 3979/BQLDA-QLCL gửi Sở Xây dựng về việc gia hạn hợp đồng thi công đến ngày 31/3/2026. Ngày 19/3/2026, Sở Xây dựng đã báo cáo UBND tỉnh xem xét đề nghị gia hạn thời gian thực hiện hợp đồng gói thầu thuộc dự án Trường Tiểu học Võ Trường Toán tại Công văn số 2380/SXD-QLDTEXD, sắp hết hạn thời gian thực hiện hợp đồng nhưng chưa có chủ trương chấp thuận.</p>	<p>UBND tỉnh sớm xem xét, cho ý kiến xử lý Công văn số 2380/SXD-QLDTEXD của Sở Xây dựng ngày 19/3/2026.</p>

	Nâng cấp, cải tạo Trung tâm y tế huyện Châu Phú	500					Giấy phép môi trường Trung tâm y tế Châu Phú hết hạn. Đã lập hồ sơ trình Sở Nông nghiệp và Môi trường thẩm định nhưng không đạt. Lý do: Hệ thống xử lý nước thải hiện hữu của Trung tâm y tế Châu Phú có công suất 80m3/ngày. Thực tế nhu cầu công suất 180m3/ngày (để phục vụ cho 152 giường bệnh)	Đã trình UBND tỉnh xin chủ trương điều chỉnh Báo cáo kinh tế kỹ thuật tại Tờ trình số 354/Tr-BQLDA ngày 22/01/2026. Ngày 09/3/2026, Sở Xây dựng đã ra Công văn số 1945/SXD-QLĐTXD xem xét đề nghị điều chỉnh dự án Nâng cấp, cải tạo Trung tâm Y tế huyện Châu Phú. Chờ UBND tỉnh ra Công văn chấp thuận điều chỉnh chủ trương để chuyển khai đăng ký thủ tục môi trường
	Đầu tư mới hạ tầng kỹ thuật Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Khu xử lý rác thải Phú Thạnh, Phú Tân (200 tấn/ngày)	5.000					Trên phần đất thi công còn khối lượng rác chưa được di dời (ước tính khối lượng rác khoảng 110.000 tấn) nên chưa có mặt bằng chuẩn bị cho việc đầu tư. Hiện nay, UBND xã Chợ Vàm và Công ty Cổ phần Môi trường Đô thị chưa di dời khối lượng rác sang ô chôn lấp hợp vệ sinh số 2 do xã Chợ Vàm (UBND huyện Phú Tân cũ trước đây) đã đầu tư và nghiệm thu xong nhưng chưa đi vào hoạt động do rác (lý do: UBND xã Chợ Vàm chưa xây dựng đơn giá xử lý rác trình cấp thẩm quyền thẩm định, phê duyệt).	Ban QLDA đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo: - UBND xã Chợ Vàm khẩn trương thực hiện các giải pháp để đưa ô chôn lấp hợp vệ sinh số 02 đi vào vận hành (cải tạo đoạn đường bị sụt lún tại vị trí tiếp giáp ô chôn lấp hợp vệ sinh số 1; hoàn thiện đoạn đường vào ô chôn lấp hợp vệ sinh số 2; xây dựng phương án đầu nối đường dây hạ thế để vận hành hệ thống xử lý nước thải của ô chôn lấp hợp vệ sinh số 02; xây dựng đơn giá xử lý rác cho ô chôn lấp hợp vệ sinh số 2 trình thẩm định, ban hành). - UBND xã Chợ Vàm chủ trì, phối hợp UBND các xã: Hòa Lạc, Phú Lâm, Bình Thạnh Đông, Phú An, Phú Tân, Vĩnh Xương, Châu Phong, Tân An, phường Tân Châu, Long Phú và các đơn vị có liên quan xây dựng phương án di dời lượng rác đã đổ tạm trên phần đất quy hoạch xây dựng Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Khu xử lý chất thải rắn Phú Thạnh để hoàn trả mặt bằng cho Ban Quản lý dự án trình triển khai đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ thuật Nhà máy xử lý chất thải rắn sinh hoạt tại Khu xử lý chất thải Phú Thạnh, Phú Tân.
	Trường THCS Bình Thạnh	35.900					Theo Sở Nông nghiệp và Môi trường thì vị trí khu đất thực hiện dự án có chức năng quy hoạch là đất ở, tuy nhiên theo UBND xã Bình Hòa thì vị trí khu đất thực hiện dự án là đất xây dựng cơ sở giáo dục và đào tạo.	Ngày 20/3/2026, Ban QLDA tỉnh đã làm việc với Sở Tài nguyên và Môi trường và UBND xã Bình Hòa để thống nhất về quy hoạch. Theo tinh thần cuộc họp thì UBND xã Bình Hòa sẽ điều chỉnh quy hoạch cục bộ, dự kiến đầu tháng 4 UBND xã Bình Hòa sẽ gửi Công văn lấy ý kiến về quy hoạch đến Sở Xây dựng.
2	UBND Phường Rạch Giá	-						
1	Khu tái định cư Nam An Hoà (giai đoạn 3)		Đang tổ chức lập phương án bồi thường				Hiện nay chưa được bố trí vốn để thực hiện; UBND phường Rạch Giá đã có Tờ trình số 100/Tr-UBND ngày 20/3/2026 về việc rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 theo Công văn số 750/UBND-KT ngày 07/3/2026 của UBND tỉnh và bổ sung kế hoạch vốn năm 2026 để triển khai dự án Khu tái định cư Nam An Hoà (giai đoạn 3) và dự án Khu tái định cư đường Võ Trường Toản	;Đối với dự án Khu tái định cư Nam An Hoà (giai đoạn 03), Sở Tài chính đã có hướng dẫn phường Rạch Giá điều chỉnh Quyết định phê duyệt dự án phù hợp với chủ trương của UBND tỉnh tại Công văn số 2804/VP-KT ngày 23/02/2026, sau khi có Quyết định phê duyệt điều chỉnh, Phường có văn bản về Sở Tài chính đề tổng hợp tham mưu UBND tỉnh trình HĐND tỉnh điều chỉnh bổ sung dự án vào kế hoạch vốn năm 2026 trong kỳ điều chỉnh gần nhất.

2	Khu Tái định cư đường Võ Trường Toản		Đang tổ chức lập phương án bồi thường				<p>Hiện nay chưa được bố trí vốn để thực hiện; UBND phường Rach Giá đã có Tờ trình số 100/Tr-UBND ngày 20/3/2026 về việc rà soát kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2026-2030 theo Công văn số 750/UBND-KT ngày 07/3/2026 của UBND tỉnh và bổ sung kế hoạch vốn năm 2026 để triển khai dự án Khu tái định cư Nam An Hòa (giai đoạn 3) và dự án Khu tái định cư đường Võ Trường Toản</p>	<p>Kiến nghị Sở Tài chính sớm xem xét Tờ trình số 100/Tr-UBND ngày 20/3/2026 của UBND phường Rach Giá để có nguồn kinh phí chi trả khi phê duyệt PA bồi thường</p>
3	UBND Đặc khu Phú Quốc	50,0						
	Nâng cấp, cải tạo khu tái định cư Gành Dầu	50					Chưa có Quy hoạch phân khu	