

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Phụ lục III

**DANH SÁCH CÁC BẢN ÁN CHƯA THI HÀNH XONG THUỘC TRÁCH NHIỆM THI HÀNH CỦA UBND,
CHỦ TỊCH UBND CHUYỂN GIAO CHO XÃ, PHƯỜNG, ĐẶC KHU**

(Kèm theo Công văn số /UBND-NC ngày /11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

Đơn vị tính: Bản án

TT	Bản án, quyết định phải thi hành (số, ngày, tháng, năm và tên Tòa án ra bản án, quyết định)	Người phải thi	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án (số, ngày, tháng, năm và tên Tòa án ra QĐ buộc THAHC - nếu có)	Tình hình đến thời điểm thống kê và lý do chưa thi hành xong	Cơ quan kế thừa
1	2	3	4	5	6	7
1	Bản án số 12/2016/HCST ngày 10/6/2016 của TAND huyện Phú Quốc	Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc	Buộc chủ tịch UBND huyện Phú Quốc phải giải quyết việc bồi thường giá trị quyền sử dụng đất và giải quyết việc hỗ trợ chuyển đổi nghề cho bà Nguyễn Thị Hạnh.	QĐ số 09/2016/QĐ-THAHC ngày 08/12/2016 của TAND huyện Phú Quốc	- Ngày 11/10/2017, UBND huyện Phú Quốc ban hành công văn số 418/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 12/2016/HCST ngày 10/6/2016 của TAND huyện Phú Quốc. -Ngày 04/10/2019, UBND huyện Phú Quốc có Tờ trình số 341/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất đối với các dự án quy hoạch trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Ngày 23/9/2022, UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục tái thẩm đối Bản án số 12/2016/HCST ngày 10/6/2016 của TAND huyện Phú Quốc. -Ngày 17/10/2022, Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 08/TB-VC3-VP về việc yêu cầu sửa đổi, bổ sung bản án sơ thẩm (có đóng dấu án có hiệu lực) đơn đề nghị tái thẩm, tài liệu, chứng cứ	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

					kèm theo đơn. -Ngày 13/01/2023, Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đã ban hành Công văn số 07ARC-VKS-HC yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang chuyển hồ sơ vụ án. Ngày 07/02/2023, Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang có Văn bản số 17/TAT-VP trả lời hồ sơ vụ án trên Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang đã chuyển cho Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh theo Công văn số 1342A/YCCHS – GĐKTl ngày 07/11/2022. -Ngày 28/2/2023, Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 02/TB-VKS-HC về việc về xử lý đơn đề nghị kháng nghị theo thủ tục tái thẩm. -Ngày 06/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc có văn bản đề nghị sớm xem xét kháng nghị theo thủ tục tái thẩm Bản án số 12/2016/HCST ngày 10/6/2016 của TAND huyện Phú Quốc. - Ngày 05/7/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành công văn số 1334/UBND-NCPC về căn cứ xác lập diện tích 38.754,9 m² tại Bản án Bản án số 12/2016/HCST ngày 10/6/2016 của TAND huyện Phú Quốc và đề nghị giải thích hướng dẫn thi hành bản án trên (người khởi kiện bà Nguyễn Thị Hạnh) gửi TAND thành phố Phú Quốc. - Ngày 09/7/2024, TAND thành phố Phú Quốc có Công văn số 434/CV-TA phúc đáp công văn số 1334/UBND-NCPC ngày 05/7/2024 của UBND thành phố Phú Quốc, xác định căn cứ xác lập diện tích đất 38.754,9 m² cho bà Nguyễn Thị Hạnh: Tại trang 4 và trang 5 phần xét thấy của Bản án đã nêu rõ (trích nội dung bản án): Ngày 28/7/1987, ông Hồ Văn Tâm là chồng bà Hạnh có đơn xin khai khẩn đất đồng tranh canh tác cây Đào – Dừa, diện tích 02 mẫu (20.000m²), đơn của ông Tám đã được UBND xã Cửa Cạn xét duyệt vào ngày	
--	--	--	--	--	---	--

					05/9/1987. Đến ngày 21/6/1999, bà Hạnh có đơn xin đất diện tích 21.600m², đơn của bà Hạnh cũng được UBND xã Cửa Cạn xét duyệt ngày 06/5/2000. Như vậy tổng diện tích đất ông Tâm và bà Hạnh xin khai khẩn có tổng diện tích là 41.600m²: nhưng thực tế gia đình bà Hạnh sử dụng đất có tổng diện tích là 43.750 m² từ đó đến nay, không có tranh chấp. Năm 1999 bà Hạnh tặng cho con gái là Hồ Thị Mỹ Hằng một phần diện tích đất, còn lại 38.754,9 m². Ngoài ra hồ sơ vụ án còn có: Biên bản xem xét, thẩm định tại chỗ ngày 27/4/2016 của Toà án nhân dân thành phố Phú Quốc và Trích đo địa chính thửa đất số TĐ 215-2019 ngày 26/11/2019 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc. Còn về hướng dẫn quy trình đề UBND thành phố Phú Quốc thực hiện dứt điểm Bản án số 12/2016/HC-ST ngày 10/6/2016 của Toà án nhân dân thành phố Phú Quốc: Theo quy định tại khoản 2 Điều 310 của Luật tổ tụng hành chính năm 2015 thì Thẩm phán là Chủ toạ phiên toà, phiên họp có trách nhiệm giải thích bản án, quyết định của Toà án, Pháp luật tổ tụng hành chính không quy định Thẩm phán có nghĩa vụ hướng dẫn quy trình thi hành bản án, quyết định của Toà án. Việc thi hành bản án, quyết định của Toà án được thực hiện theo quy định tại các Điều 311, 312 Luật tổ tụng hành chính năm 2015. <i>- Ngày 31/3/2025, các cơ quan chuyên môn làm việc với ông Chu Quốc Phong (người được bà Nguyễn Thị Hạnh ủy quyền) trong việc thi hành Bản án. Qua làm việc ông Phong phát hiện diện tích 38.754,9 m² có chồng lấn lên 03 hộ nêu trên. Do đó, ông Phong chỉ yêu cầu lập phương án bồi thường trong phạm vi diện tích 13.609,4 m²</i>	
2	Bản án số	UBND huyện	Hủy QĐ số 3960/QĐ-UBND ngày	Quyết định số	- Ngày 21/5/2018, UBND huyện Phú Quốc	UBND đặc khu Phú

	61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang	Phú Quốc	28/8/2015 của chủ tịch UBND huyện Phú Quốc, tỉnh KG v/v GQKN của ông Nguyễn Văn Thống, thường trú tại khu phố 6, thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Buộc UBND huyện Phú Quốc ra QĐ bồi thường, hỗ trợ cho ông Thống QSD đất diện tích 9.892,4m ² , cây trồng và vật kiến trúc trên đất theo quy định pháp luật.	09/QĐ-THA ngày 23/4/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang	ban hành công văn số 269/UBND-NCPC về việc thi hành Bản án số 61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Theo Biên bản số 76/BB-HĐ ngày 26/9/2019 của Hội đồng tư vấn đất đai xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất, trường hợp của ông Nguyễn Văn Thống không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật. -Ngày 22/9/2020, UBND huyện Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục tái thẩm Bản án số 61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 16/10/2020, Viện kiểm sát nhân dân cấp cao có giấy xác nhận đã nhận đơn số 1800/XN-VC3-VP kháng nghị theo thủ tục tái thẩm Bản án số 61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang -Ngày 05/01/2021, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có giấy xác nhận đơn đề nghị xem xét theo thủ tục tái thẩm số 783/GXN-HC-TANDCC. -Ngày 11/8/2022, UBND thành phố Phú Quốc có công văn số 712/UBND – NCPC đề nghị sớm xem xét kháng nghị theo thủ tục tái thẩm Bản án số 61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 6/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc có đơn đề nghị sớm xem xét kháng nghị theo thủ tục tái thẩm Bản án số 61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 24/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Báo cáo số 713/BC-UBND ngày 24/9/2024 gửi Sở Tư pháp, kiến nghị Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang hướng dẫn thực hiện hướng dẫn các bước tiếp theo để thi hành Bản án số 61/2017/HC-ST ngày 26/9/2017 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang -Ngày 03/4/2025 Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang ban hành Công văn số 899/STPQLXLVPHC,	Quốc
--	---	----------	--	---	--	------

					trả lời nội dung Báo cáo số 713/BC-UBND ngày 24/9/2024 của UBND thành phố Phú Quốc về việc thi hành Bản án số 61/2017/HC-ST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang (ông Nguyễn Văn Thống khởi kiện). - Báo cáo số 325/BC-UBND ngày 14/5/2025 của UBND thành phố Phú Quốc, về báo cáo khó khăn vướng mắc trong việc thi hành Bản án số 61/HCST ngày 26/9/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang (Nguyễn Văn Thống là người khởi kiện).	
3	Bản án số 06/HCST ngày 15/01/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang	UBND huyện Phú Quốc	Buộc UBND huyện Phú Quốc ban hành Quyết định bồi thường hỗ trợ, tái định cư cho chị Phạm Hồng Ngọc là người thừa kế của Phạm Ngọc Sương theo qui định của PL.	Quyết định số 18/QĐ-THA ngày 28/9/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 21/5/2018, UBND huyện Phú Quốc ban hành công văn số 265/UBND-NCPC về việc thi hành Bản án - Ngày 24/9/2019, Hội đồng Tư vấn đất đai của UBND xã Hòn Thơm (nay là phường An Thới) tiến hành xét duyệt nguồn gốc sử dụng diện tích 6.034,7 m² cho bà Phạm Hồng Ngọc (người thừa kế của bà Phạm Ngọc Sương) tại Biên bản số 573/BB-HĐ (có cung cấp biên bản kèm theo), từ cơ sở xét duyệt nguồn gốc sử dụng diện tích 6.034,7 m² đất nêu trên, xác định diện tích 6.034,7m² bà Sương không có quá trình canh tác sử dụng đất, vì vậy việc UBND thành phố xác định diện tích 6.034,7 m² là không đủ điều kiện để lập phương án bồi thường về quyền sử dụng đất là đúng với quy định tại Khoản 4 Điều 82 Luật Đất đai 2013. - Ngày 23/9/2022, UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục tái thẩm - Ngày 17/10/2022, Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 09/TB-VC3-VP về việc yêu cầu sửa đổi, bổ sung đơn đề nghị tái thẩm, tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn. - Ngày 17/10/2022, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 353/TB-TANDCC về việc yêu cầu sửa đổi, bổ sung đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng	UBND đặc khu Phú Quốc

					nghị theo thủ tục tái thẩm là bổ sung bản án sơ thẩm (có đóng dấu án có hiệu lực), tài liệu, chứng cứ kèm theo đơn đề nghị tái thẩm. - Ngày 26/4/2023, Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành thông báo số 20/TB-VKS-HC về việc không kháng nghị tái thẩm Bản án số 06/2018/HCST ngày 15/01/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 13/6/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành công văn số 2328/VP-NCPC về việc tham mưu thi hành Bản án số 06/2018/HCST ngày 15/01/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 22/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có văn bản số 339/BBT-TĐĐ về việc xét duyệt chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và các chính sách khác đối với hộ bà Phạm Ngọc Sương thuộc dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc gửi phường An Thới. Tuy nhiên đến nay phường An thới vẫn chưa tổ chức xét duyệt. - Ngay 21/8/2024, UBND phường An Thới ban hành Báo cáo số 173/BC-UBND báo cáo xin ý kiến về một số khó khăn chính sách CĐN và tìm kiếm việc làm cho người đại diện. - Ngày 25/10/2024 Hội đồng Tư vấn Đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 70/BB-HĐ, về việc xét nguồn gốc và các chính sách. Kết quả đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ chuyển đổi nghề. - Ngày 11/12/2024 Hội đồng Bồi thường hỗ trợ và tái định cư Thông báo kết quả xét duyệt chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và các chính sách cho các hộ dân. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 13/PA-BBT ngày 21/7/2025 trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
4	Bản án số	UBND huyện	Buộc UBND huyện Phú Quốc, tỉnh	Quyết định số	-Ngày 13/12/2018, UBND huyện Phú Quốc đã	UBND đặc khu Phú

	05/2018/HCST, ngày 15/01/2018 của TAND tỉnh KG	Phú Quốc	Kiên Giang phải thực hiện quy trình cấp GCN QSD đất cho ông Phù Trí Đình đối với diện tích đất 2.048m ² tại ấp Suối Đá, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo quy định của pháp luật.	14/QĐ-THA ngày 28/9/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang	ban hành công văn số 762/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 05/2018/HC-ST ngày 15/01/2018 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang. -Ngày 31/7/2019, UBND huyện ban hành Thông báo số 612/TB-UBND về việc thực hiện bản án ông Phù Trí Đình (theo đó, UBND huyện Phú Quốc đã hướng dẫn ông Phù Trí Đình về trình tự, hồ sơ xin cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất để ông Phù Trí Đình biết và thực hiện). -Ngày 30/9/2019, UBND huyện Phú Quốc ban hành Thông báo số 742/TB-UBND về việc hoàn thành nghĩa vụ thi hành Bản án số 05/2018/HCST, ngày 15/01/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang. Ông Phù Trí Đình đã đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, tuy nhiên không đo đạc được vì thực tế thửa đất do ông Lâm Tấn Lộc đang quản lý sử dụng. Ngày 30/12/2019, Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc ra Quyết định số 6661/QĐ-KPHQ áp dụng biện pháp khắc phục hậu quả trong lĩnh vực đất đai đối với ông Lâm Tấn Lộc. Ông Lộc không đồng ý nên làm đơn khởi kiện. Ngày 17/5/2021 Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang ban hành bản án số 25/2021/HC-ST tuyên xử hủy QĐ số 6661/QĐ-KPHQ ngày 30/12/2019 của Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc. -Ngày 08/8/2022, TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Bản án số 625/2022/HC-PT tuyên xử: Hủy bản án hành chính sơ thẩm số 25/2021/HC-ST ngày 17/5/2021 của TAND tỉnh Kiên Giang. Giao toàn bộ hồ sơ về cho TAND tỉnh Kiên Giang xét xử lại theo trình tự sơ thẩm. -Ngày 10/10/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành thông báo số 836/TB-UBND về việc thi hành bản án hành chính sơ thẩm số 05/2018/HCST, ngày 15/01/2018 của TAND	Quốc
--	--	----------	--	---	---	------

					tỉnh Kiên Giang (đề nghị ông Phù Trí Đình giải quyết dứt điểm vụ tranh chấp với ông Lâm Tấn Lộc thì UBND thành phố Phú Quốc mới tiến hành thực hiện quy trình cấp GCN quyền sử dụng đất cho ông Phù Trí Đình). -Ngày 22/11/2023, Viện kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định số 16/QĐ-VKS-HC kháng nghị tái thẩm theo đó tạm đình chỉ thi hành Bản án (Do ông Lâm Tấn Lộc có đơn kháng nghị theo thủ tục tái thẩm Bản án số 05/2018/HCST ngày 15/01/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang). -Ngày 31/01/2024, TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh ban hành Quyết định tái thẩm số: 02/2024/HC-TT4 không chấp nhận Quyết định kháng nghị tái thẩm số 16/QĐ-VKS-HC ngày 22/11/2023, Viện trưởng VKSND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 30/8/2024, UBND thành phố Phú Quốc đã có báo cáo số 650/BC-UBND về kết quả thi hành bản án và kiến nghị cơ quan cấp trên hoàn thành nghĩa vụ thi hành án.	
5	BA số 66/HC-PT ngày 26/02/2019 TACC TPHCM và Bản án số 21/HC-ST, ngày 30/5/2018 của TAND tỉnh KG	CT UBND và UBND huyện Phú Quốc	Hủy QĐ số 3264/QĐ-UBND ngày 21/4/2017 của CT UBND huyện Phú Quốc.Buộc UBND huyện Phú Quốc ban hành QĐ bổ thường, hỗ trợ cho ông Sĩ đối với diện tích 2.294,5m ² , tọa lạc tại KP 6, TT An Thới, huyện Phú Quốc, KG.	QĐ 02/QĐ-THA ngày 13/8/2019 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 16/5/2019, UBND huyện Phú Quốc đã ban hành công văn số 267/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 66/2019/HC-PT, ngày 26/02/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 26/9/2019 Hội đồng tư vấn đất đai thị trấn An Thới ban hành Biên Bản số 76/BB-HĐ về việc xét duyệt lại nguồn gốc sử dụng đất -Ngày 26/5/2022 Viện Kiểm sát nhân dân tối cao ban hành Thông báo số 250/TB-VKS-HC, về việc không kháng nghị tái thẩm Bản án số 66/2019/HC-PT ngày 26/2/2019 Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh (do ông Phạm Hữu Sĩ khởi kiện) do không có căn cứ. - Ngày 06/9/2022 Hội đồng Tư vấn đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 473/BB-HĐ, về việc chính sách hỗ trợ đào tạo	Chủ tịch UBND và UBND đặc khu Phú Quốc

					chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, chính sách hỗ trợ ổn định đời sống cho ông Phạm Hữu Sĩ -Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 61/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với dự án Khu phức hợp du lịch sinh thái Bãi Khem tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Ngày 12/11/2024 UBND phường An Thới ban hành Giấy mời số 66/GM-UBND, về việc hợp rà soát các trường hợp vướng mắc tại dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Khem. UBND phường An Thới thống nhất sẽ lấy phiếu ý kiến dân cư và tổ chức cuộc họp để xét nguồn gốc đất, các chính sách đối với diện tích 2.294,5m² của ông Phạm Hữu Sĩ theo quy định. -Ngày 13/01/2025 UBND phường An Thới ban hành Giấy mời số 06/GM-UBND, về việc Hợp hội đồng Tư vấn đất đai. Trường hợp ông Phạm Hữu Sĩ đủ điều kiện hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. -Ngày 14/4/2025 UBND phường An Thới ban hành Giấy mời số 18/GM-UBND, về việc Hợp hội đồng Tư vấn đất đai. Trường hợp ông Phạm Hữu Sĩ đủ điều kiện hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. - Báo cáo số 324/BC-UBND ngày 14/5/2025 của UBND thành phố Phú Quốc, về báo cáo khó khăn vướng mắc trong việc thi hành Bản án số 66/2019/HC-PT ngày 26/02/2019 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh (ông Phạm Hữu Sĩ là người khởi kiện).	
6	Bản án số 21/2019/HC-ST,	UBND huyện Phú Quốc	- Hủy quyết định số 5883/QĐ-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2011 của Ủy ban	Quyết định 06/QĐ-THAHC ngày	-Ngày 17/6/2020, UBND huyện Phú Quốc đã ban hành công văn số 405/UBND-NCPC về	UBND đặc khu Phú Quốc

	ngày 22/5/2019 của TAND tỉnh KG		nhân dân huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Khu du lịch-Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang..- Hủy Quyết định số 5884/QĐ-UBND ngày 10 tháng 11 năm 2011 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Khu du lịch dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang..- Hủy Quyết định số 4208/QĐ-UBND ngày 25 tháng 8 năm 2016 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Đinh Quang Trung.- Hủy Quyết định số 4438/QĐ-UBND ngày 12 tháng 6 năm 2016 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại cho ông Đinh Quang Trung, địa chỉ: khu phố 8, thị trấn Dương Đông, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Buộc Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định của pháp luật.	18/12/2019	việc tự nguyện thi hành Bản án số 21/2019/HC-ST, ngày 22/5/2019 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 21/10/2020, Hội đồng thẩm định Phương án Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện có Biên bản số 27/BB-HĐTĐ về việc thẩm định phương án bổ sung và thu hồi kinh phí bồi thường, hỗ trợ về đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm tại dự án Khu du lịch-Dân cư Nam Bãi Trường, “nội dung: Hội đồng thẩm định thống nhất không thông qua phương án do Ban bồi thường, hỗ trợ và tái định cư lập. Chỉ đạo Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tổng hợp, lập báo cáo chỉ tiết trường hợp này trình Hội đồng bồi thường, hỗ trợ tái định cư huyện xem xét cho chủ trương hỗ trợ theo 02 phương án như sau: -Phương án 01: Hỗ trợ theo quyết định số 18/2018/QĐ-UBND ngày 06/7/2018 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của quy định về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang ban hành kèm theo Quyết định số 22/2015/QĐ-UBND ngày 17/6/2015 của UBND tỉnh Kiên Giang. Phương án 02: Vận dụng hỗ trợ theo quyết định số 03/2010/QĐ-UBND ngày 11/02/2010 của UBND tỉnh Kiên Giang về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi nhà nước thu hồi đất trên địa bàn huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang vì thời điểm ban hành quyết định thu hồi đất quyết định này vẫn còn hiệu lực thi hành. - Ngày 16/01/2024, Văn phòng HĐND và UBND thành phố ban hành Thông báo kết luận số 09/TB-VP thông báo ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND thành phố về việc xin chủ trương UBND tỉnh để bồi thường, hỗ trợ cho ông Đinh Quang Trung. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban	
--	---------------------------------------	--	--	------------	---	--

					hành Giấy mời số 500/GM-BBT ngày 20/6/2024 và Giấy mời số 666/GM-BBT ngày 05/8/2024, để mời UBND xã Dương Tơ, Thanh tra thành phố và Phòng Tài nguyên và Môi trường nhưng chỉ có UBND xã tham dự nên không tổ chức được cuộc họp. - Báo cáo số 39/BC-BBT ngày 21/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về việc khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện bản án có hiệu lực của ông Đinh Quang Trung (người thừa kế Đinh Huỳnh Phương Thuý, Đinh Huỳnh Phương Duy thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường.	
7	Bản án 84/2020/HC-ST ngày 30/11/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang	UBND huyện Phú Quốc	Buộc UBND huyện (thành phố) Phú Quốc ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Nguyễn Văn Xuân đối với diện tích 7.627,8m² tọa lạc tại ấp Bãi Nam, xã Hòn Thơm, huyện (thành phố) Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo đúng quy định của Pháp luật.	QĐ 01/QĐ-THA ngày 29/3/2021 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 22/4/2021, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 398/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 84/2020/HC-ST ngày 30/11/2020 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 16/4/2021, UBND thành phố Phú Quốc ban hành công văn số 285/UBND-NCPC về việc thi hành Bản án số 84/2020/HC-ST ngày 30/11/2020 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 28/7/2022, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã phối hợp với UBND Phường An Thới xét chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho ông Xuân. Theo bản án diện tích của ông Nguyễn Văn Xuân là 7.627,8 m². Tuy nhiên căn cứ Quyết định số 1616/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh Kiên Giang, về việc phê duyệt đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Cấp treo – Hòn Thơm tỷ lệ 1/500 thì diện tích nằm trong dự án của ông Xuân theo thực tế hiện nay là 6.270.5 m², diện tích 1.357,3m² nằm ngoài ranh dự án sẽ giao lại cho ông Xuân sử dụng. - Ngày 20/10/2023, UBND phường An Thới đã ban hành Biên bản số 328/BB-HĐ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển	UBND đặc khu Phú Quốc

					Hòn Thơm – Phú Quốc tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Tại Biên bản số 328/BB-HĐ chỉ xét về các chính sách hỗ trợ khác, về nguồn gốc thì chỉ căn cứ vào Bản án chứ chưa xét duyệt nguồn gốc cụ thể, nên Phường An Thới sẽ tiến hành tổ chức xét duyệt lại cho gia đình ông Nguyễn Văn Xuân. - Ngày 25/10/2024 Hội đồng Tư vấn Đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 70/BB-HĐ, về việc xét nguồn gốc và các chính sách. Kết quả đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ chuyển đổi nghề. - Ngày 28/03/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã có Báo cáo số 113/BC-BBT, về việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ của các hộ dân có đất bị thu hồi thuộc dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại khu phố Hòn Thơm, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang gửi Phòng Nông nghiệp và Môi trường làm giá cụ thể tính tiền bồi thường. - Thông báo kết luận số 157/TB-VP ngày 10/6/2025 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố thống nhất Báo cáo số 237/BC-BBT ngày 06/6/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã có về việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ của các hộ dân có đất bị thu hồi thuộc dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại khu phố Hòn Thơm, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thông qua Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.	
8	07/2021/HCST04/3/2021TAND tỉnh KG	UBND huyện Phú Quốc	Hủy Quyết định số 393/QĐ-UBND ngày 28/1/2019 của UBND huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc), tỉnh Kiên Giang; Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang ban hành quyết định mới bồi thường hỗ trợ	Quyết định 03/QĐ-THA ngày 06/7/2021	- Ngày 27/7/2021, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 682/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 07/2021/HC-ST ngày 04/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang. - Ngày 27/7/2021 UBND thành phố Phú Quốc	UBND đặc khu Phú Quốc

			cho ông Hồ Đăng Lập theo đúng quy định của pháp luật, thay thế quyết định đã bị hủy.		ban hành Thông báo 861/TB-UBND về việc thi hành bản án 07/2021/HC-ST ngày 04/3/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang. - Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 62/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với công trình quy hoạch Khu du lịch- Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 22/9/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 299/BBT-TĐĐ gửi đến UBND xã Dương Tơ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc, xét các chính sách khác cho các hộ dân dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường. - Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. - Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 392/BC-BBT về việc tổng hợp vị trí đất làm căn cứ xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. - Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Hồ Đăng Lập. - Báo cáo số 204/BC-BBT ngày 23/5/2025 của	
--	--	--	--	--	--	--

					Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về việc thực hiện bản án có hiệu lực của ông Hồ Đăng Lập thuộc dự án Khu du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường.	
9	Bản án 26/2020/HC-ST ngày 29/6/2020 TA Tỉnh KG	Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 5369/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 của UBND huyện Phú Quốc về việc thu hồi đất với bà Nguyễn Thị Thúy Hằng để thực hiện dự án khu Du lịch; Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 5370/QĐ-UBND ngày 31/10/2011 của c về việc thu hồi đất với bà Nguyễn Thúy Hằng để thực hiện dự án khu Du lịch; Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 5896/QĐ-UBND ngày 10/11/2011 của UBND huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng khu Du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 5905/QĐ-UBND ngày 10/11/2011 của UBND huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng khu Du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 2649/QĐ-UBND ngày 14/5/2013 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng khu Du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới,	Quyết định 02/QĐ-THA ngày 23/10/2020	-Ngày 25/9/2020, UBND huyện Phú Quốc (nay là thành phố) ban hành văn bản số 716/UBND-NCPC thống nhất thi hành Bản án 26/2020/HC-ST ngày 29/6/2020 TAND Tỉnh Kiên Giang -Ngày 04/11/2020, UBND huyện Phú Quốc ban hành Thông báo số 1063/TB-UBND thông báo kết quả thi hành Bản án 26/2020/HC-ST ngày 29/6/2020 TAND Tỉnh Kiên Giang đối với bà Nguyễn Thị Thúy Hằng. -Ngày 01/7/2021, UBND thành phố Phú Quốc ban hành công văn số 600/UBND-NCPC về việc phúc đáp Công văn số 641/BQLKKTQP-ĐĐ&XD của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc thực hiện Bản án số 26/2020/HC-ST ngày 29/6/2020, nội dung: UBND thành phố đã ban hành các văn bản tự nguyện thi hành án đối với bản án số 26/2020/HC-ST ngày 29/6/2020. - Ngày 30/3/2022, Ban quản lý khu kinh tế Phú Quốc đã ban hành quyết định số 67/QĐ-BQLKKTQP điều chỉnh diện tích của bà Nguyễn Thị Thúy Hằng ra khỏi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và Quyết định giao đất cho nhà đầu tư. - Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 62/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với công trình quy hoạch Khu du lịch- Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước	UBND đặc khu Phú Quốc

		huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Hủy Quyết định số 171/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 25/10/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc cho thuê đất đối với Công ty Cổ phần Milton để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ, đầu tư xây dựng dự án Làng du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Châu Âu tại Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 278/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 02/11/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc điều chỉnh diện tích thuê đất tại Quyết định số 171/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 25/10/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cho Công ty Cổ phần Milton tại Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 62/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 27/4/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc cho thuê đất đối với Công ty Cổ phần Milton để sử dụng vào mục đích thương mại, dịch vụ (dự án Làng du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Châu Âu) tại Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Hủy Quyết định số 54/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 28/02/2017 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc về việc điều chỉnh vị trí, tọa độ, ranh giới thuê đất tại Quyết định số 62/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 27/4/2016 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc cho Công ty Cổ phần Milton để sử dụng vào mục đích đất thương mại, dịch vụ		thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định. - Ngày 11/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1298/TB-UBND ; 1299/TB-UBND; 1300/TB-UBND về việc thông báo thu hồi đất để phát triển kinh tế xã – hội vì lợi ích Quốc gia, công cộng. - Ngày 19/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc đã tổ chức họp dân triển khai Kế hoạch số 839/KH-UBND ngày 11/12/2023 của UBND thành phố Phú Quốc về việc thu hồi đất, điều tra, đo đạc, khảo sát, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 11/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành giấy mời số 413/GM-BBT để tổ chức đo đạc đất đai, kiểm đếm cây trồng, vật kiến trúc cho bà Nguyễn Thị Thúy Hằng vào ngày 19/6/2024 tuy nhiên bà Nguyễn Thị Thúy Hằng đã không có mặt. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Báo cáo số 289/BC-BBT, về vướng mắc trong việc thi hành bản án gửi UBND thành phố - Báo cáo số 450/BC-UBND ngày 27/6/2025 của UBND thành phố Phú Quốc, về khó khăn vướng mắc trong việc thi hành bản án đối với bà Nguyễn Thị Thúy Hằng thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường.	
--	--	---	--	--	--

			(dự án Làng du lịch sinh thái và nghỉ dưỡng Châu Âu) tại Khu phức hợp Bãi Trường, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CO 242404 và CO 249406 ngày 3/12/2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang cấp cho Công ty Cổ phần Milton. -Buộc Ủy nhân dân huyện Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định của pháp luật.			
10	Bản án số 79/2020/HC-ST ngày 30/10/2020 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang	Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Hòn Đất	Hủy Quyết định số 2739/QĐ-UBND ngày 26/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang về việc bồi thường đất đai, vật kiến trúc, hoa màu và các chính sách hỗ trợ cho bà Bùi Thị Lệ. Hủy Quyết định số 5678/QĐ-UBND ngày 15/11/2019 của Chủ tịch UBND huyện Hòn Đất về việc giải quyết khiếu nại của bà Bùi Thị Lệ Buộc UBND huyện Hòn Đất, tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ cho bà Bùi Thị Lệ đối với diện tích đất bị thu hồi 187,72 m² theo đúng quy định của pháp luật	Quyết định số 02/QĐ-THA ngày 29/3/2021 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Đã thi hành xong phần hủy quyết định; - Báo cáo số 231/BC-UBND ngày 22/9/2022 của UBND huyện Hòn Đất	Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Thông Chủ tịch Ủy ban nhân dân phường Vĩnh Thông
11	Bản án số 467/2021/HCPT 10/12/2021 TAND Cấp cao tại TP. HCM	Ủy ban nhân dân Tp. Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân Tp. Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 5741/QĐ-UBND ngày 26/11/2013 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc bồi thường, hỗ trợ đối với bà Trần Thị Nga; - Hủy Quyết định số 9817/QĐ-UBND ngày 23/10/2017 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc bổ sung bồi thường, hỗ trợ đối với bà Trần Thị Nga, - Hủy Quyết định số 987/QĐUBND ngày 18/01/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên	Quyết định số 01/QĐ-THA ngày 14/7/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 24/5/2022 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 408/UBND-NCPC về việc thông báo tự nguyện thi hành Bản án số 467/2021/HCPT ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh - Ngày 24/5/2022 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 937/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 467/2021/HCPT ngày 10/12/2021 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh - Biên bản số 81/BB-HĐ ngày 27/8/2022 của Hội đồng tư vấn đất đai UBND xã Gành Dầu về việc xét duyệt các chính sách hỗ trợ, trường	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

			Giang về việc giải quyết khiếu nại của bà Trần Thị Nga, - Buộc Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ cho bà Trần Thị Nga đối với diện tích đất bị thu hồi 14.070,2m tọa lạc tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo đúng quy định của pháp luật		hợp bà Nga đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ. - Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 63/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất đối với dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài tại xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang - Ngày 22/02/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 55/BBT-TĐĐ về việc yêu cầu UBND xã Gành Dầu xét chính sách chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho bà Nga. - Ngày 09/5/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 224/BBT-TĐĐ về việc yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi Trường xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài và có Báo cáo số 173/BC-BBT ngày 09/5/2024. - Ngày 24/6/2024, UBND thành phố đã có văn bản số 1228/UBND-NCPC về việc yêu cầu Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang giải thích Bản án sơ thẩm số 61/2020/HC-ST ngày 28/9/2020 của TAND tỉnh Kiên Giang cụ thể với nội dung tuyên án của TAND tỉnh Kiên Giang thì UBND thành phố Phú Quốc căn cứ nội dung Bản án số 61/2020/HCST ngày 28/9/2020 của TAND tỉnh Kiên Giang để lập phương án bồi thường cho hộ dân (UBND xã Gành Dầu không xét duyệt nguồn gốc đất) hay UBND xã Gành Dầu phải thực hiện trình tự xét duyệt nguồn gốc đất, nếu đủ điều kiện thì lập phương án theo quy định. - Ngày 26/7/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 766/TB-UBND kết luận tại buổi tiếp công dân đối với trường hợp bà Trần Thị Nga, qua đó giao UBND xã Gành Dầu tổ chức xét duyệt nguồn gốc và các chính sách khác cho bà Trần Thị	
--	--	--	---	--	---	--

					Nga - Ngày 03/10/2024 Hội đồng Tư vấn đất đai UBND xã Gành Dầu ban hành Biên bản số 166/BB-HĐ, về việc xét duyệt nguồn gốc đất đối với bà Trần Thị Nga. Kết quả xét duyệt nguồn gốc đất nêu trên giữ nguyên nguồn gốc 14.070,2 m² theo Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 18/01/2017 của Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc, về việc giải quyết khiếu nại cho bà Trần Thị Nga. - Báo cáo số 16/BC-BBT ngày 11/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về kết quả xét duyệt nguồn gốc đất, chính sách hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, chính sách hỗ trợ ổn định đời sống đối với bà Trần Thị Nga thuộc dự án khu du lịch sinh thái Bãi Dài tại Khu phố Gành Dầu, đặc khu Phú Quốc.	
12	Bản án số 37/2022/HCST ngày 31/3/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	.-Hủy Quyết định số 6746/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài, tại xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; - Hủy Quyết định số 3226/QĐ-UBND ngày 19/4/2017 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của bà Huỳnh Thị Mai (lần đầu); - Hủy Quyết định số 1463/QĐ-UBND ngày 29/6/2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc giải quyết khiếu nại của bà Huỳnh Thị Mai (lần hai); - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật. Cụ thể: Lập, thẩm định phương án, ban hành quyết	Quyết định số 01/QĐ-THA ngày 31/3/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 09/8/2022 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1594/TB-UBND thông báo về việc thi hành Bản án số 37/2022/HCST ngày 31/3/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang. - Ngày 09/8/2022 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 703/ UBND-NCPC về việc thông báo tự nguyện thi hành Bản án số 37/2022/HCST ngày 31/3/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang Biên bản số 81/BB-HĐ ngày 28/7/2022 của Hội đồng tư vấn đất đai UBND xã Gành Dầu về việc xét duyệt các chính sách hỗ trợ, trường hợp bà Mai đủ điều kiện hỗ trợ. - Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 63/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất đối với dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài tại xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 22/02/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

			định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với tổng diện tích đất 12.915,3m tọa lạc tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với bà Huỳnh Thị Mai (trong đó, diện tích đất 6.966m² được bồi thường, hỗ trợ; diện tích đất 5.949,3m được hỗ trợ). Được trừ lại số tiền 792.966.800 đồng (Bảy trăm chín mươi hai triệu chín trăm sáu mươi sáu nghìn tám trăm đồng) mà Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc đã chi trả bồi thường về cây trồng, hỗ trợ về đất cho bà Huỳnh Thị Mai đã nhận theo Biên bản chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ bổ sung lần 1 do Phòng Tài chính kế hoạch huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc) lập ngày 04/4/2017		tái định cư ban hành công văn số 55/BBT - TĐĐ về việc yêu cầu UBND xã Gành Dầu xét chính sách chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho bà Mai - Ngày 09/5/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 224/BBT - TĐĐ về việc yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài và Báo cáo số 173/BC-BBT ngày 09/5/2024 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. - Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp bà Huỳnh Thị Mai. - Ngày 16/8/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 427/BBT-TĐĐ yêu cầu UBND xã Gành Dầu xét duyệt nguồn gốc và các chính sách khác cho bà Mai - Ngày 02/10/2024 Hội đồng Tư vấn đất đai UBND xã Gành Dầu ban hành Biên bản số 165/BB-HĐ, về việc xét duyệt nguồn gốc đất đối với bà Huỳnh Thị Mai. UBND xã Gành Dầu không khẳng định và nêu căn cứ cụ thể diện tích 6.966,0 m² đủ điều kiện bồi thường hay không - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND xã Gành Dầu thực hiện trình tự, thủ tục theo quy định, báo cáo thông qua Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	
--	--	--	--	--	---	--

					thành phố.	
13	Bản án số 05/2023/HCST 13/01/2023 TAND tỉnh KG	UBND tp Phú Quốc	- Hủy quyết định số 7181/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của UBND thành phố Phú Quốc " Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế-xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng đối với bà Trần Thị Diễm. - Hủy Quyết định số 184/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của UBND thành phố Phú Quốc "về việc bồi thường về đất, cây trồng, vật kiến trúc, hỗ trợ ổn định đời sống và bồi thường chi phí vận chuyển, hỗ trợ tái định cư cho bà Trần Thị Diễm". - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: + Buộc UBND thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định thu hồi đất đối với bà Trần Thị Diễm (thay thế quyết định bị hủy) xác định đúng diện tích, loại đất bị thu hồi; + Buộc UBND thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định bồi thường về đất, cây trồng, vật kiến trúc, hỗ trợ ổn định đời sống, bồi thường chi phí vận chuyển, hỗ trợ tái định cư cho bà Trần Thị Diễm đúng loại đất bị thu hồi và hỗ trợ tái định cư theo đúng quy định. Khi thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ, UBND thành phố Phú Quốc khấu trừ tiền trong tài khoản chưa thực hiện nghĩa vụ tài chính về đất đai đối với Nhà nước và số tiền 1.432.211.000đ (Một tỷ bốn trăm ba mươi hai triệu hai trăm mười một ngàn đồng) bà Diễm đã nhận tại Quyết đ5nh số 184/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của UBND thành phố Phú Quốc	Quyết định số 04/QĐ-THA ngày 15/5/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 20/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1602/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 05/2023/HC-ST ngày 13/01/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 20/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 776/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 05/2023/HC-ST ngày 13/01/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 06/2/2024, UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 05/2023/HC-ST ngày 13/01/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 13/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 315/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Bãi Thơm, về việc xác minh và xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất và chính sách của bà Trần Thị Diễm. -Ngày 24/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 331/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Bãi Thơm, về việc xác minh và xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất và chính sách của bà Trần Thị Diễm. - ngày 17/7/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 12/BBT-TĐĐ về việc bản án hành chính có khó khăn vướng mắc cần có cơ chế đặc thù, quy định riêng để thi hành án.	UBND đặc khu Phú Quốc
14	Bản án số	UBND tp Phú	Hủy một phần QĐ số 861/QĐ-UBND		-Ngày 26/9/2022, UBND thành phố ban hành	UBND đặc khu Phú

	47/HCST ngày 29/8/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang	Quốc	ngày 18/01/2011 của UBND huyện Phú Quốc về việc “ Thu hồi đất đối với bà Lưu Thị Lúa để thực hiện DAXD KDL ven biển Bắc Bãi Trường tại xã Dương Tơ, huyện PQ” và một phần QĐ số 2337/QĐ-UBND ngày 24/5/2016 của UBND huyện PQ v/v “điều chỉnh QĐ số 861/QĐ-UBND ngày 18/01/2011 để thực hiện DAXD KDL ven biển Bắc Bãi Trường tại xã Dương Tơ, huyện PQ” về ND: Thu hồi DT đất chưa sử dụng 12.587m² tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, huyện PQ đối với bà Lúa. Hủy một phần QĐ số 1020/QĐ-UBND ngày 21/3/2017 của CT UBND huyện PQ v/v “GQKN của bà Lúa” về ND: Không thừa nhận KN yêu cầu BT DT 12.587m² đất tại phương án quy hoạch KDL ven biển Bắc Bãi Trường do CTCP Chín Chín Núi làm chủ đầu tư tại xã Dương Tơ, huyện PQ. Hủy toàn bộ QĐ số 3886/QĐ-CC ngày 01/6/2016 của CT UBND huyện PQ v/v cưỡng chế thu hồi đất đối với bà Lúa. Kiến nghị UBND huyện Phú Quốc phải ban hành QĐ thu hồi đất đối với DT 12.587m² của bà Lúa và thực hiện việc BT, HT theo quy định PL.		thông báo số 1800/TB-UBND thông báo thu hồi đất phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng đối với bà Lưu Thị Lúa. -Ngày 26/9/2022, UBND thành phố ban hành kế hoạch số 509/KH-UBND về việc thu hồi đất, điều tra khảo sát đo đạc, kiểm đếm phục vụ công tác thu hồi đất bồi thường hỗ trợ tái định cư dự án khu du lịch nghỉ dưỡng Sunset Sanato tại xã Dương Tơ. -Ngày 28/10/2022, UBND xã Dương Tơ có biên bản số 139/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất, xét tái định cư và các chính sách liên quan dự án khu du lịch nghỉ dưỡng Sunset Sanato thuộc dự án khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường (trong đó có trường hợp của bà Lưu Thị Lúa hội đồng thống nhất không đủ điều kiện cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo Điều 20 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/4/2014 do đó không đủ điều kiện bồi thường về đất theo Điều 13 Nghị định 47/2014/NĐ-CP ngày 11/10/2014). -Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 62/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với công trình quy hoạch Khu du lịch Dân cư Nam Bãi Trường. -Ngày 07/7/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường đã tiến hành thẩm định ngoại nghiệp phân loại tài sản gắn liền với đất cho bà Lưu Thị Lúa. -Ngày 10/5/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành thông báo số 362/TB-BBT về việc cung cấp hồ sơ gửi gia đình bà Lúa. Ngày 15/5/2024, ông Phù Xí Ly (con bà Lúa) có đơn kiến nghị gửi Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư với nội dung do chưa có mặt đầy đủ các thành viên trong gia đình nên chưa cung cấp được biên bản họp mặt gia đình.	Quốc
--	---	------	--	--	--	------

					- Ngày 29/5/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 66/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất bổ sung, các chính sách hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà, tái định cư và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường do Công ty Cổ phần 99 Núi làm chủ đầu tư. - Ngày 04/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có báo cáo số 244/BC-BBT về việc công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tiền độ giải phóng mặt bằng dự án Khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường do Công ty Cổ phần 99 Núi làm chủ đầu tư. - Ngày 12/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 296/BBT-TĐĐ về việc lập phương án bổ sung Dự án Khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường do Công ty Cổ phần 99 Núi là chủ đầu tư gửi đến Trung tâm Kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Kiên Giang. - Ngày 19/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành kế hoạch số 38/KH-BBT về việc thực hiện Bản án số 47/HCST ngày 29/8/2017 của TAND tỉnh Kiên Giang (người khởi kiện bà Lưu Thị Lúa). - Ngày 26/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã niêm yết phương án dự thảo theo quy định đối với bà Lưu Thị Lúa. - Ngày 26/7/2024, UBND thành phố Phú Quốc đã ban hành quyết định số 3262/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án bổ sung kinh phí hỗ trợ cho bà Lưu Thị Lúa	
15	Bản án số 25/2018/HCST, ngày 18/6/2018 của TAND tỉnh KG	UBND, Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	Hủy QĐ số 7920/QĐ-UBND, ngày 02/8/2017 của chủ tịch UBND huyện Phú Quốc v/v GQKN của ông Bùi Thanh Vinh. Buộc UBND huyện Phú Quốc ban hành QĐ bồi thường, hỗ trợ cho ông		- Ngày 27/9/2018, UBND huyện Phú Quốc đã ban hành công văn số 566/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 25/2018/HCST, ngày 18/6/2018 của TAND tỉnh Kiên Giang - Ngày 25/8/2021, UBND thành phố Phú Quốc	UBND, Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

			Vinh đối với diện tích đất 6.023,5m² tại ấp 6 (nay là KP 6), TT An Thới, huyện Phú Quốc, KG theo quy định của pháp luật.		có đơn kháng nghị thủ tục tái thẩm bản án số 25/2018/HC-ST ngày 18/6/2021 đối với ông Bùi Thanh Vinh. -Ngày 17/09/2021, Viện Kiểm sát nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 02/TB-VC3-VP về việc trả lại đơn đề nghị kháng nghị tái thẩm. -Ngày 05/10/2021, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có văn bản số 1776/GXN-HC-TANDCC xác nhận, nhận đơn đề nghị xem xét theo thủ tục tái thẩm bản án số 25/2018/HC-ST ngày 18/6/2021 đối với ông Bùi Thanh Vinh. - Ngày 11/8/2022 UBND thành phố Phú Quốc có công văn số 713/UBND – NCPC đề nghị sớm xem xét kháng nghị theo thủ tục tái thẩm. - Ngày 30/9/2022, TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo số 11/TB-GĐKTI Thông báo về việc không chấp nhận kháng nghị theo thủ tục tái thẩm. - Ngày 20/10/2023, Hội đồng tư vấn đất đai phường An Thới tổ chức xét duyệt nguồn gốc đất cho ông Bùi Thanh Vinh. Trường hợp của ông Vinh đủ điều kiện bồi thường, tuy nhiên chưa xét duyệt chính sách hỗ trợ khác theo quy định của pháp luật. - Ngày 25/4/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 197/BBT-TĐĐ, về việc xác định giá đất khi Nhà nước thu hồi đất và Báo cáo số 151/BC-BBT ngày 24/5/2024 gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị tham mưu UBND thành phố trình giá đất cụ thể gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. - Ngày 14/6/2024, UBND phường An Thới ban hành công văn 281/UBND-ĐCXĐ về việc xác nhận trực tiếp sản xuất nông nghiệp đối với hộ ông Bùi Thanh Vinh gửi UBND xã Hàm Ninh. - Công văn số 465/BBT-TĐĐ ngày 13/9/2024 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đề	
--	--	--	--	--	---	--

					nghị UBND phường An Thới xét nguồn gốc đất. Báo cáo số 18/BC-BBT ngày 11/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về kết quả xét duyệt chính sách hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, chính sách hỗ trợ ổn định đời sống đối với ông Bùi Thanh Vinh thuộc dự án Khu phức hợp du lịch sinh thái Bãi Khem.	
16	Bản án số 09/2019/HC-ST, ngày 16/4/2019 của TAND tỉnh KG	UBND huyện Phú Quốc	Hủy QĐ số 6271/QĐ-UBND ngày 19/12/2013 của UBND huyện Phú Quốc về việc thu hồi diện tích đất 13.551,2m² của bà Lê Phương Hồng; Kiến nghị UBND ban hành QĐ thu hồi đất mới thay thế cho QĐ bị hủy theo đúng quy định của pháp luật		- Ngày 27/7/2021, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 679/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 09/2019/HC-ST ngày 16/4/2019 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 27/7/2021, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 859/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 09/2019/HC-ST ngày 16/4/2019 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 25/8/2022, Phòng Tài nguyên và Môi trường mời bà Giang Thị Yên làm việc, ông Trần Thanh Tuấn và ông Đào Quốc Việt đến thay mặt bà Giang Thị Yên theo Giấy ủy quyền số 13405, quyền số 09/2022TP/CC-SCC/HĐGD được Văn phòng công chứng Nguyễn Khánh chứng nhận ngày 25/8/2022. Ông Trần Thanh Tuấn (con ruột bà Yên) cho biết là không thỏa thuận được với bà Lê Phương Hồng do không biết bà Lê Phương Hồng hiện đang ở đâu, không đồng ý khởi kiện ra Tòa án do trước đó gia đình bà Giang Thị Yên đã khởi kiện bà Lê Phương Hồng, Tòa án đã yêu cầu bà Lê Phương Hồng cung cấp hợp đồng mua bán (giấy tay) bản chính nhưng bà Lê Phương Hồng không cung cấp được. Ông Trần Thanh Tuấn và ông Đào Quốc Việt cho biết sẽ khởi kiện ra Tòa án để được giải quyết theo quy định của pháp luật nếu bà Lê Phương Hồng cung cấp được bản chính hợp đồng mua bán (bản chính) với gia đình ông Trần Văn Chương).	UBND đặc khu Phú Quốc

					- Hiện nay dự án đã bị chấm dứt hoạt động theo Thông báo 573/TB-VP ngày 18/6/2024 của Văn phòng UBND tỉnh Kiên Giang và Công văn số 1062/BQLKKTTPQ-ĐT&DN ngày 26/6/2024 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc.	
17	Bản án số 149/2022/HCST 30/9/2022 TAND tỉnh KG	Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành	- Hủy một phần Quyết định số 3769/QĐ-UBND ngày 30 tháng 9 năm 2014 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành về việc giải quyết khiếu nại của ông Đàm Ngọc Lợi có nội dung khẳng định việc bồi thường đất sản xuất, kinh doanh bằng 80% giá đất ở; - Hủy một phần Quyết định số 805/QĐ-UBND ngày 24 tháng 5 năm 2015 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Ngọc Diệp có nội dung bà Diệp khiếu nại yêu cầu bồi thường, hỗ trợ diện tích 704m² theo giá đất ở. - Buộc UBND huyện Châu Thành thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật về việc điều chỉnh lại diện tích đất thu hồi tại Quyết định số 967/QĐ-UBND ngày 26/9/2009 về việc thu hồi đất của ông Đàm Ngọc Lợi tại ấp Phước Hòa, xã Mong Thọ B, huyện Châu Thành, tỉnh Kiên Giang tại Điều 1 thu hồi 5.420,1m² thành 5.272m² đối với ông Đàm Ngọc Lợi. .- Buộc UBND tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định của pháp luật về việc phê duyệt bổ sung phương án bồi thường, hỗ trợ, đối với diện tích 704m² đất làm mặt bằng xây dựng cơ sở sản xuất, kinh doanh phi nông nghiệp theo giá đất ở. Được trừ lại số tiền 1.053.864.000đ ông Lợi bà Diệp tiếp nhận.	Quyết định số 02/QĐ-THA ngày 04/4/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- UBND huyện Châu Thành ban hành thông báo số 03/TB-UBND ngày 09/01/2024 về việc hoàn thành nghĩa vụ thi hành án. UBND huyện Châu Thành đã ban hành Quyết định số 131/QĐ-UBND điều chỉnh nội dung tại Điều 1 Quyết định số 967/QĐ-UBND ngày 26/9/2009. Quyết định này đã được gửi cho ông Đàm Ngọc Lợi.	Chủ tịch UBND tỉnh An Giang Ủy ban nhân dân xã Thạnh Lộc
18	Bản án số	Ủy ban nhân	- Hủy Quyết định số 5739/QĐ-UBND		-Ngày 17/5/2022 UBND thành phố Phú Quốc	Ủy ban nhân dân đặc

	45/2022/HCPT 17/01/2022 TAND Cấp cao tại TP. HCM	dân tp Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	ngày 10/11/2011 của UBND huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; - Hội Quyết định số 2707/QĐ-UBND ngày 27/5/2019 của Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Hồ Quốc Thanh; - Buộc Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ cho ông Hồ Quốc Thanh theo quy định của pháp luật.		ban hành Công văn số 368/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 45/2022/HCPT ngày 17/01/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 17/5/2022 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 921/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 45/2022/HCPT ngày 17/01/2022 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 62/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với công trình quy hoạch Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 30/5/2023, Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 111/TB-VP về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố - Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư – Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp nghe báo cáo thực hiện bản án của ông Hồ Quốc Thanh. Chủ tịch Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư và UBND xã Dương Tơ kiểm tra, thống nhất tham mưu UBND thành phố thực hiện Bản án số 45/2022/HC-PT ngày 17/01/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 13/7/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 192/BBT-TĐĐ về việc xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp thuộc dự án Khu du lịch-Dân cư Nam Bãi Trường gửi đến UBND xã Dương Tơ. - Ngày 22/9/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tiếp tục ban hành Công văn số	khu Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
--	---	---	--	--	---	--

					299/BBT-TĐĐ về việc xét chuyển đổi nghề, xét các chính sách cho các hộ dân thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường gửi đến UBND xã Dương Tơ. Trong đó có trường hợp ông Hồ Quốc Thanh. - Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. - Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có báo cáo số 392/BC-BBT về việc lập phương án dự thảo bồi thường hỗ trợ đối với hộ ông Hồ Quốc Thanh thuộc dự án Khu du lịch dân cư Nam Bãi Trường gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. - Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Hồ Quốc Thanh. - Ngày 17/9/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 476/BBT-TĐĐ đề nghị UBND xã Dương Tơ xét nguồn gốc đất nhưng UBND xã Dương Tơ chưa xét. - Báo cáo số 38/BC-BBT ngày 21/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về việc khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện bản án có hiệu lực của ông Hồ Quốc Thanh thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường.	
19	Bản án số 145/2022/HCPT 02/3/2022 TAND Cấp cao tại TP. HCM	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định bồi thường về đất thu hồi đối với ông Nguyễn Thành Lòng theo Quyết định số 6939/QĐ-UBND ngày 12/10/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc thu hồi diện tích đất 308.2m ² - để		-Ngày 19/5/2022, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 397/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 145/2022/HCPT ngày 02/3/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 19/5/2022, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 935/TB-UBND về	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

			xây dựng khu tái định cư xã Gành Dầu tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.		việc thi hành Bản án số 145/2022/HCPT ngày 02/3/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 29/8/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 264/BBT-TĐĐ về việc yêu cầu UBND xã Gành Dầu xét chính sách chuyển đổi nghề - Ngày 31/5/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư có công văn số 276/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Gành Dầu về việc hoàn chỉnh hồ sơ, tổ chức xét duyệt các chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và các chính sách hỗ trợ khác đối với ông Nguyễn Thành Lòng. - Ngày 05/7/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư có công văn số 368/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Gành Dầu về việc hoàn chỉnh hồ sơ, tổ chức xét duyệt các chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và các chính sách hỗ trợ khác đối với ông Nguyễn Thành Lòng. Ngày 20 tháng 9 năm 2024, Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đã tổ chức họp xét nguồn gốc sử dụng đất và các chính sách liên quan, tuy nhiên đến nay chưa có Biên bản xét duyệt của Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đối với trường hợp ông Nguyễn Thành Lòng. - Ngày 20 tháng 9 năm 2024, Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đã tổ chức họp xét nguồn gốc sử dụng đất và các chính sách liên quan, tuy nhiên đến nay chưa có Biên bản xét duyệt của Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đối với trường hợp ông Nguyễn Thành Lòng. - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố phối hợp với UBND xã Gành Dầu	
--	--	--	--	--	--	--

					thực hiện theo mục 3 Thông báo số 254/TB-VP ngày 14/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh theo. - Báo cáo số 23/BC-BBT ngày 11/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về kết quả xét nguồn gốc sử dụng đất, xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, chính sách hỗ trợ ổn định đời sống cho ông Nguyễn Thành Lòng thuộc dự án triển khai xây dựng khu tái định cư Gành Dầu tại khu phố Gành Dầu, đặc khu Phú Quốc, tỉnh An Giang.	
20	Bản án số 45/2021/HCST 18/11/2021 TAND tỉnh KG Bản án số 792/2022/HC-PT ngày 22/9/2022 của TAND cấp cao tại TP.HCM	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy một phần Quyết định số 9005/QĐ-UBND ngày 06 tháng 10 năm 2017 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm-Phú Quốc tại phường An Thới (xã Hòn Thơm) thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với diện tích 10.933m² thuộc thửa đất số 637 của ông Nguyễn Thanh Tuấn; .- Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ lập thủ tục ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Thanh Tuấn đối với diện tích 10.933m² thuộc thửa 637 mà UBND thành phố Phú Quốc đã thu hồi theo Quyết định số 8840/QĐ-UBND ngày 25/9/2019 theo đúng quy định của pháp luật.		- Ngày 21/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1623/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 792/2022/HC-PT ngày 22/9/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 21/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 794/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 792/2022/HC-PT ngày 22/9/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 21/4/2023, UBND thành phố Phú Quốc có đơn kháng nghị xem xét theo giám đốc thẩm đối với Bản án số 792/2022/HC-PT ngày 22/9/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 08/6/2023, Viện Kiểm sát nhân dân tối cao có giấy xác nhận đơn đề nghị xem xét kháng nghị giám đốc thẩm Bản án số 792/2022/HC-PT ngày 22/9/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh của UBND thành phố Phú Quốc. - Ngày 26/10/2023, Viện kiểm sát nhân dân tối cao có thông báo số 297/TB-VKS-HC về việc xử lý đơn đề nghị kháng nghị giám đốc thẩm trong đó có nội dung: Viện Kiểm sát nhân dân tối cao đã ban hành Công văn số 713/CV-VKS-HC ngày 12/9/2023 yêu cầu Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

					chuyển hồ sơ vụ án nêu trên để xem xét, giải quyết theo thẩm quyền. Ngày 19/10/2023, Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh có Công văn số 1956/CV-TACCHCM, thông báo cho Viện Kiểm sát nhân dân tối cao về việc hồ sơ vụ án đã được chuyển cho Tòa án nhân dân tối cao giải quyết theo quy định của pháp luật. - Theo Quyết định số 08/2025/KN-HC ngày 30/6/2025 của Tòa án nhân dân tối cao tạm đình chỉ thi hành án.	
21	Bản án số 133/2022/HCST 23/8/2022 TAND tỉnh KG Bản án số 26/2023/HC-PT ngày 12/01/2023 của TAND cấp cao tại TP.HCM	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 1355/QĐ-UBND ngày 07/4/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc thu hồi và hủy bỏ Quyết định số 6917/QĐUBND ngày 28/12/2015 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc thu hồi đất của bà Nguyễn Thị Kim Chi. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ công vụ theo đúng quy định pháp luật khi thu hồi diện tích 52.615,3m tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do bà Nguyễn Thị Kim Chi sử dụng. Cụ thể: Lập, thẩm định phương án, ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với tổng diện tích 52.615,3m² tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cho bà Nguyễn Thị Kim Chi		- Ngày 04/8/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành thông báo số 595/TB-UBND về việc thi hành bản án Ngày 04/8/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1278/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 29/9/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tiếp tục ban hành Công văn số 305/BBT-TĐĐ về việc xét chuyển đổi nghề, xét các chính sách cho các hộ dân thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường gửi đến UBND xã Dương Tơ. Trong đó có trường hợp bà Nguyễn Thị Kim Chi, UBND xã Dương Tơ đã xác nhận đối tượng trực tiếp sản xuất nông nghiệp nhưng chưa xét duyệt các chính sách hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Kim Chi. -Ngày 28/11/2023, UBND thành phố Phú Quốc có đơn đề nghị xem xét thủ tục kháng nghị giám đốc thẩm -Ngày 29/11/2023 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có báo cáo số 391/BC-BBT về việc lập phương án dự thảo bồi thường hỗ trợ đối	UBND đặc khu Phú Quốc

					với hộ bà Nguyễn Thị Kim Chi thuộc dự án Khu du lịch dân cư Nam Bãi Trường - Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp bà Nguyễn Thị Kim Chi. - Báo cáo số 35/BC-BBT ngày 21/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về việc khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện bản án có hiệu lực của bà Nguyễn Thị Kim Chi thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường	
22	Bản án số 90/2022/HC-ST 08/7/2022 TAND tỉnh KG Bản án số 270/2023/HC-PT 25/4/2023 TAND cấp cao tại TP HCM	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 987/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc) về việc bổ sung hỗ trợ quyền sử dụng đất, hỗ trợ cây trồng cho ông Nguyễn Thanh Tùng. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật về việc bồi thường do thu hồi đất của ông Nguyễn Thanh Tùng đối với diện tích 27.507,8m² tọa lạc ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Quyết định số 08/QĐ-THA ngày 22/6/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 26/6/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1054/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 270/2023/HC-PT ngày 25/4/2023 của TAND cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh. -Ngày 26/6/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 489/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 270/2023/HC-PT ngày 25/4/2023 của TAND cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh. -Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 62/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với công trình quy hoạch Khu du lịch- Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Ngày 13/7/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 192/BBT-TĐĐ về việc xác nhận hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp và có nguồn thu nhập ổn định từ sản xuất nông nghiệp thuộc dự án Khu du lịch-Dân cư Nam Bãi Trường gửi đến UBND xã Dương Tơ. -Ngày 22/9/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tiếp tục ban hành Công văn số	UBND đặc khu Phú Quốc

					299/BBT-TĐĐ về việc xét chuyển đổi nghề, xét các chính sách cho các hộ dân thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường gửi đến UBND xã Dương Tơ. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có báo cáo số 392/BC-BBT về việc lập phương án dự thảo bồi thường hỗ trợ đối với hộ ông Nguyễn Thanh Tùng thuộc dự án Khu du lịch dân cư Nam Bãi Trường gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. -Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Nguyễn Thanh Tùng. - Ngày 17/9/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 476/BBT-TĐĐ đề nghị UBND xã Dương Tơ xét nguồn gốc đất nhưng UBND xã Dương Tơ chưa xét. - Báo cáo số 36/BC-BBT ngày 21/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về việc khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện bản án có hiệu lực của ông Nguyễn Thanh Tùng thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường.	
23	88/2022/HC-ST ngày 08/7/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang và Bản án số 412/2023/HC-PT	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 984/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ quyền sử dụng đất, hỗ trợ cây trồng cho ông Lê Thiện Nhơn. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc	Quyết định số 33/2023/QĐ-THAHC ngày 06/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 06/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2174/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 412/2023/HC-PT ngày 15/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 06/12/2023, UBND thành phố Phú	UBND đặc khu Phú Quốc

	ngày 15/6/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh		thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật trong việc bồi thường do thu hồi đất của ông Lê Thiện Nhơn đối với diện tích 25.000m ² tọa lạc tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.		Quốc ban hành Thông báo số 1274/TB-UBND về việc thi hành Bản án -Ngày 22/9/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 299/BBT-TĐĐ gửi đến UBND xã Dương Tơ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc, xét các chính sách cho các hộ dân dự án Khu du lịch-Dân cư Nam Bãi Trường. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 392/BC-BBT về việc tổng hợp vị trí đất làm căn cứ xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi trường tại xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. -Ngày 26/4/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND xã Dương Tơ làm việc với ông theo nội dung Thông báo số 86/TB-VP ngày 28/3/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phú Quốc. Sau đó Ban Bồi thường đã làm việc với các hộ dân và đã thống nhất bồi thường theo giá đất cụ thể năm 2019. -Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Lê Thiện Nhơn. -Ngày 30/5/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 68/BB-HĐ về việc xét hỗ trợ
--	--	--	---	--	--

					đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà, tái định cư và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 26/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 284/BC-BBT về việc kết quả xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho các hộ dân nằm trong dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường báo cáo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư. - Thực hiện Thông báo kết luận số 338/TB-VP ngày 13/9/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố đã ban hành Công văn số 487/BBT- TĐĐ ngày 26/9/2024 về việc đề nghị Trung tâm Kỹ thuật và Tài nguyên Môi trường tỉnh Kiên Giang lập phương án trình thẩm định. -Ngày 26/11/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Tờ trình số 242/TTr-BBT về việc thẩm định phương án bổ sung kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường trong đó có ông Lê Thiện Nhơn. -Ngày 16/12/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 195/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách hỗ trợ cho các hộ dân dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường, trong đó có trường hợp ông Lê Thiện Nhơn - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư	
--	--	--	--	--	---	--

					thành phố phối hợp với UBND xã Gành Dầu thực hiện theo mục 3 Thông báo số 254/TB-VP ngày 14/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh theo - Ngày 17/02/2025, UBND xã Dương Tơ có Báo cáo số 34/BC-UBND về kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của ông Lê Thiện Nhơn được Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết. Nội dung báo cáo UBND xã Dương Tơ xác nhận nguồn gốc diện tích đất 25.000m² của ông Lê Thiện Nhơn sử dụng đầu năm 2004 đến khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 04/PA-BBT ngày 10/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
24	Bản án số 49/2023/HC-ST ngày 27/4/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang	UBND tp Phú Quốc	Buộc UBND thành phố Phú Quốc ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích đất 2.713,3m ² bị thu hồi để thực hiện Khu du lịch sinh thái Bãi Khem vào năm 2014 theo quy định của pháp luật Bà Phạm Thị Sen.	Quyết định số 22/QĐ-THA ngày 25/10/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 03/10/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1697/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 49/2023/HC-ST ngày 27/4/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 03/10/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 823/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 49/2023/HC-ST ngày 27/4/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 21/02/2024, Trung Tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đã ban hành sơ đồ hiện trạng dự án Khu phức hợp du lịch sinh thái Bãi Khem để phục vụ công tác khảo sát giá đất. - Ngày 12/3/2024, Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 85/BBT-TĐĐ về việc hoàn chỉnh hồ sơ để làm cơ sở tổ chức xét duyệt chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ bà Phạm Thị Sen gửi Ủy ban nhân dân phường An Thới. - Ngày 08/7/2024, Ban Bồi thường hỗ trợ và	UBND đặc khu Phú Quốc

					tái định cư thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 369/BBT-TĐĐ về việc hoàn chỉnh hồ sơ để làm cơ sở tổ chức xét duyệt chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ bà Phạm Thị Sen gửi Ủy ban nhân dân phường An Thới. - Công văn số 465/BBT-TĐĐ ngày 13/9/2024 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đề nghị UBND phường An Thới xét nguồn gốc đất - Báo cáo số 40/BC-BBT ngày 21/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, Kết quả thi hành Bản án hành chính sơ thẩm số 49/2023/HC-ST ngày 27/4/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang (người khởi kiện Phạm Thị Sen).	
25	Bản án số 171/2022/HC-ST ngày 23/11/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 của UBND thành phố Phú Quốc về việc bổ sung, hỗ trợ về đất đai và cây trồng cho ông Phạm Phú Cường. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: Ban hành Quyết định thu hồi đất, quyết định bồi thường, hỗ trợ tái định cư cho ông Phạm Phú Cường đối với diện tích đất 5.204,5m² thuộc thửa số 212 để thực hiện dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Được trừ lại khoản tiền hỗ trợ 670.378.800đ ông Phạm Phú Cường đã nhận tại Quyết định số 326/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 của UBND thành phố Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ về đất đai và cây trồng cho ông Phạm Phú Cường.		-Ngày 20/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1605/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 171/2022/HC-ST ngày 23/11/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang - Ngày 20/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 775/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 171/2022/HC-ST ngày 23/11/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang -Ngày 06/11/2023, UBND thành phố Phú Quốc có đơn kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 171/2022/HC-ST ngày 23/11/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 20/11/2023, Ban bồi thường hỗ trợ tái định cư ban hành công văn 418/BBT-TĐĐ về việc cung cấp trích đo thửa đất của ông Phạm Phú Quốc, ông Phạm Phú Cường gửi Trung tâm kỹ thuật tài nguyên môi trường. Ngày 12/12/2023, Trung tâm kỹ thuật tài nguyên môi trường đã ban hành 02 trích đo địa chính của ông Phạm Phú Quốc, ông Phạm Phú Cường gửi Ban bồi thường hỗ trợ tái định cư. -Ngày 02/02/2024, Hội đồng tư vấn đất đai phường An Thới tổ chức xét duyệt chính sách	UBND đặc khu Phú Quốc

					hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, chính sách hỗ trợ ổn định đời sống cho ông Phạm Phú Quốc, Phạm Phú Cường tại dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc. - Ngày 13/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 255/BC-BBT về việc tham mưu thi hành 02 Bản án hành chính sơ thẩm của Tòa án nhân tỉnh Kiên Giang người khởi kiện ông Phạm Phú Quốc, ông Phạm Phú Cường. - Ngày 17/7/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 12/BBT-TĐĐ về việc bản án hành chính có khó khăn vướng mắc cần có cơ chế đặc thù, quy định riêng để thi hành án.	
26	Bản án số 87/2022/HC-ST ngày 08/7/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang Bản án số 275/2023/HC-PT ngày 26/4/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 983/QĐ-UBND ngày 18 tháng 02 năm 2020 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung, hỗ trợ quyền sử dụng đất, hỗ trợ cây trồng cho ông Lê Trung Tín. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang phải ban hành quyết định hành chính bồi thường quyền sử dụng đất, bồi thường cây trồng trên đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp cho ông Lê Trung Tín theo quy định của pháp luật đối với diện tích đất bị thu hồi 27.542,50m² tọa lạc tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (đã bị thu hồi theo Quyết định thu hồi đất số 7221/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang).	Quyết định số 32/2023/QĐ-THAHC ngày 06/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 31/7/2023 UBND thành phố Phú Quốc đã ban hành Công văn số 1259/TB-UBND về việc tự nguyện thi hành Bản án số 275/2023/HC-PT ngày 26/4/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh - Ngày 31/7/2023 UBND thành phố Phú Quốc đã ban hành Thông báo số 571/TB-UBND về việc thi hành Bản án - Ngày 27/3/2023, UBND thành phố có Tờ trình số 62/TTr-UBND về việc xác định giá đất cụ thể để tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất với công trình quy hoạch Khu du lịch- Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 13/7/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 192/BBT-TĐĐ về việc yêu cầu UBND xã Dương Tơ xét chính sách chuyển đổi nghề. - Ngày 22/9/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 299/BBT-TĐĐ gửi đến UBND xã Dương Tơ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc, xét các chính sách cho các hộ dân dự án Khu du	UBND đặc khu Phú Quốc

					lịch – Dân cư Nam Bãi Trường. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định. -Ngày 28/3/2024, Văn phòng HĐND và UBND thành phố ban hành Thông báo số 86/TB-VP về kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp nghe báo cáo công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tiến độ giải phóng mặt bằng dự án Khu du lịch Sunrise VNT resort. -Ngày 26/4/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND xã Dương Tơ làm việc với ông Lê Trung Tín theo nội dung Thông báo số 86/TB-VP ngày 28/3/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phú Quốc. UBND xã Dương Tơ đã xét duyệt các chính sách hỗ trợ cho ông Lê Trung Tín theo quy định. -Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Lê Trung Tín. -Ngày 30/5/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 68/BB-HĐ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà, tái định cư và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 26/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 284/BC-BBT về việc kết quả xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi	
--	--	--	--	--	---	--

					nghề và các chính sách khác cho các hộ dân nằm trong dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường báo cáo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư. - Thực hiện Thông báo kết luận số 338/TB-VP ngày 13/9/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố đã ban hành Công văn số 487/BBT- TĐĐ ngày 26/9/2024 về việc đề nghị Trung tâm Kỹ thuật và Tài nguyên Môi trường tỉnh Kiên Giang lập phương án trình thẩm định. Ngày 26/11/2024, Ban bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Tờ trình số 242/TTr-BBT về việc thẩm định phương án bổ sung kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường trong đó có ông Lê Trung Tín. -Ngày 16/12/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 195/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách hỗ trợ cho các hộ dân dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường, trong đó có trường hợp ông Lê Trung Tín - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố phối hợp với UBND xã Gành Dầu thực hiện theo mục 3 Thông báo số 254/TB-VP ngày 14/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh -Ngày 17/02/2025, UBND xã Dương Tơ có Báo cáo số 34/BC-UBND về kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của ông Lê Trung Tín được Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết. Nội dung báo cáo UBND xã Dương Tơ xác nhận nguồn gốc diện tích đất 27.542,50m² của ông Lê Trung Tín sử	
--	--	--	--	--	---	--

					dụng đầu năm 2004 đến khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án. - Ngày 16/4/2025, UBND xã Dương Tơ có Biên bản số 55/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất, xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường trong đó có trường hợp ông Lê Trung Tín diện tích đất 27.542,50m2 đủ điều kiện bồi thường quyền sử dụng đất, đủ điều kiện hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 04/PA-BBT ngày 10/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
27	Bản án số 73/2022/HC-ST ngày 31/5/2022 Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang Bản án số 320/2023/HC-PT ngày 12/5/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	-UBND tp Phú Quốc - Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 5780/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của UBND thành phố Phú Quốc về việc Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc giải quyết tranh chấp quyền sử dụng đất giữa bà Nguyễn Thị Cúc Hương với bà Lê Thị Bạch Tuyết tại ấp Bãi Thơm, xã Bãi Thơm, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Buộc Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc giải quyết lại việc tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Thị Cúc Hương với vợ chồng ông Ngô Ngọc Thành, bà Lê Thị Bạch Tuyết theo đúng quy định của pháp luật.	Quyết định số 25/2023/QĐ-THAHC ngày 27/11/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 06/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2177/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 320/2023/HC-PT ngày 12/5/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 05/6/2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Bãi Thơm mời bà Nguyễn Thị Cúc Hương với bà Lê Thị Bạch Tuyết lên làm việc để xác định nội dung liên quan đến việc tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Thị Cúc Hương với bà Lê Thị Bạch Tuyết tuy nhiên bà Nguyễn Thị Cúc Hương với bà Lê Thị Bạch Tuyết đã không có mặt. - Ngày 23/7/2024, Phòng Tài nguyên và môi trường mời bà Nguyễn Thị Cúc Phương và ông Nguyễn Quy Duy liên quan đến việc tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Thị Cúc Hương với bà Lê Thị Bạch Tuyết. Kết quả làm việc bà Nguyễn Thị Cúc Phương xác định: Không yêu cầu Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc giải quyết tranh chấp lại mà vụ việc tranh chấp đã được giải quyết tại Tòa (bà Nguyễn Thị Cúc Phương sẽ làm đơn tranh chấp nếu hoà giải không thành).	-UBND đặc khu Phú Quốc - Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

					- Ngày 14/8/2024, Phòng Tài nguyên và Môi trường phối hợp với UBND xã Bãi Thơm do đặc diện tích tranh chấp giữa bà Nguyễn Thị Cúc Phương và bà Lê Thị Bạch Tuyết - Ngày 23/8/2024, UBND xã Bãi Thơm đã tổ chức hoà giải tranh chấp đất đai giữa bà Nguyễn Thị Cúc Phương và bà Lê Thị Bạch Tuyết, kết quả hoà giải không thành. - Ngày 18/10/2024, qua làm việc bà Tuyết có ý kiến trình bày sẽ gửi đơn tranh chấp đến Tòa (nhưng đến nay chưa gửi đơn); Bà Hương đã gửi đơn đến Ban tiếp công dân thành phố ngày 06/9/2024	
28	Bản án số 457/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số: 985/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ quyền sử dụng đất, hỗ trợ cây trồng cho bà Lê Xuân Thảo. - Hủy Quyết định số: 4094/QĐ-UBND ngày 09/7/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc đình chỉ Quyết định số: 985/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ quyền sử dụng đất, hỗ trợ cây trồng cho bà Lê Xuân Thảo. - Buộc ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật ương việc bồi thường, hỗ trợ do thu hồi đất của bà Lê Xuân Thảo diện tích 25.000m² đất tại Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo quy định của pháp luật.	Quyết định số 31/2023/QĐ-THAHC ngày 06/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 08/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1259/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 457/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 08/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 725/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 457/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 22/9/2023 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 299/BBT-TĐĐ gửi đến UBND xã Dương Tơ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, xét các chính sách cho các hộ dân dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường. -Ngày 29/11/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định gửi Phòng Tài nguyên và Môi trường. -Ngày 28/3/2024, Văn phòng HĐND và UBND thành phố ban hành Thông báo số	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

					86/TB-VP về kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp nghe báo cáo công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tiến độ giải phóng mặt bằng dự án Khu du lịch Sunrise VNT resort. -Ngày 26/4/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND xã Dương Tơ làm việc với bà Lê Xuân Thảo theo nội dung Thông báo số 86/TB-VP ngày 28/3/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phú Quốc. -Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó có trường hợp bà Lê Xuân Thảo. -Ngày 30/5/2024 UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 68/BB-HĐ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà, tái định cư và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Ngày 26/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 284/BC-BBT về việc kết quả xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho các hộ dân nằm trong dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường báo cáo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư. - Thực hiện Thông báo kết luận số 338/TB-VP ngày 13/9/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố đã ban hành Công văn số 487/BBT- TĐĐ ngày 26/9/2024 về việc đề nghị Trung tâm Kỹ thuật và Tài nguyên Môi trường tỉnh Kiên Giang lập phương án trình thẩm định.	
--	--	--	--	--	---	--

					- Ngày 26/11/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Tờ trình số 242/TTr-BBT về việc thẩm định phương án bổ sung kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường trong đó có bà Lê Xuân Thảo. - Ngày 16/12/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 195/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách hỗ trợ cho các hộ dân dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường, trong đó có trường hợp của bà Lê Xuân Thảo - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố phối hợp với UBND xã Gành Dầu thực hiện theo mục 3 Thông báo số 254/TB-VP ngày 14/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh - Ngày 17/02/2025, UBND xã Dương Tơ có Báo cáo số 34/BC-UBND về kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của bà Lê Xuân Thảo được Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết. Nội dung báo cáo UBND xã Dương Tơ xác nhận nguồn gốc diện tích đất 25.000m² của bà Lê Xuân Thảo sử dụng đầu năm 2004 đến khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 04/PA-BBT ngày 10/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
29	Bản án số 459/2023/HC-PT 26/6/2023 của TAND cấp cao	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	Hủy Quyết định số 1730/QĐ-UBND ngày 22/3/2019 của Chủ tịch ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn		- Ngày 08/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1531/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 459/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của TAND	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

	tại Tp. Hồ Chí Minh		Xuân Thiềng, địa chỉ ấp 6 (nay là khu phố 6) thị trấn An Thới (nay là phường An Thới), huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc), tỉnh Kiên Giang. - Buộc ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành quyết định bổ sung bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Xuân Thiềng đối với diện tích đất 1.366m² thuộc thửa đất số 34 đã được ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định số 3385/QĐ-UBND ngày 27/6/2014 về việc thu hồi đất đối với ông Nguyễn Xuân Thiềng để thực hiện dự án Khu phức hợp du lịch sinh thái Bãi Khem tại thị trấn An Thới (nay là phường) An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Được trừ lại khoản tiền hỗ trợ 35.516.000 đồng (Ba mươi năm triệu năm trăm sáu ngàn đồng), ông Nguyễn Xuân Thiềng đã nhận tại Quyết định số 2216/QĐ-UBND ngày 06/3/2017 của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc.		cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 08/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 727/UBND-NCPC về việc thi hành Bản án số 459/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 06/4/2021, UBND thành phố Phú Quốc có báo cáo số 179/BC-UBND về việc thực hiện Thông báo số 22/TB-UBND ngày 04/02/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang thông báo kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về kết quả kiểm tra, rà soát vụ việc khiếu nại của bà Giang Lê Phương, trong đó UBND thành phố trình bày việc thực hiện lập phương án thu hồi tiền bồi thường, hỗ trợ đối với các hộ dân khu vực 42,9ha gặp khó khăn, vướng mắc, do đó UBND thành phố Phú Quốc kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang xem xét giao Sở Tài nguyên và Môi trường hỗ trợ, hướng dẫn UBND thành phố việc thực hiện Thông báo số 22/TB-UBND ngày 04/02/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang. Tuy nhiên đến nay Sở Tài nguyên và Môi trường vẫn chưa hướng dẫn UBND thành phố thực hiện Thông báo số 22/TB-UBND ngày 04/02/2020 của UBND tỉnh Kiên Giang. - UBND thành phố giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tham mưu UBND thành phố thu hồi, hủy bỏ các quyết định thu hồi đất, hỗ trợ, bồi thường, bố trí tái định cư (nếu có) và thu hồi tiền, các nội dung có liên quan của các hộ dân đối với phương án tại diện tích 42,9ha đất trên, tuy nhiên Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư chỉ tham mưu UBND thành phố thực hiện nội dung trên đối với 04 hộ dân: Giang Lê Phương, Ngô Thị Chên, Vương Trại Anh, Hồ Thị Hồn; nguyên nhân do Ban quản lý Khu kinh tế Phú Quốc đã thực hiện điều chỉnh 04 hộ dân trên ra khỏi ranh quy hoạch 1/500 còn lại các hộ dân khác chưa thực hiện	
--	----------------------------	--	--	--	---	--

					điều chỉnh trong đó có hộ ông Nguyễn Xuân Thiêng. - Công văn số 465/BBT-TĐĐ ngày 13/9/2024 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đề nghị UBND phường An Thới xét nguồn gốc đất. - Báo cáo số 14/BC-BBT ngày 11/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về kết quả xét duyệt chính sách hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với ông Nguyễn Xuân Thiêng thuộc dự án Khu phức hợp du lịch sinh thái Bãi Khem. - Chờ thông qua hội đồng bồi thường	
30	Bản án số 422/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	Hủy một phần Quyết định 6128/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc đối với mục hỗ trợ chuyển đổi nghề cho bà Lê Thị Hoa; Buộc ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc áp dụng Quyết định số 22/2015/QĐ-UBND ngày 17/6/2015 của ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang thực hiện hành vi hành chính ban hành quyết định bổ sung khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề cho bà Lê Thị Hoa (áp dụng hệ số điều chỉnh 1,25)	Quyết định số 14/QĐ-THA ngày 18/9/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 20/10/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1797/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 422/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 20/10/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 864/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 422/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 02/4/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 422/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 08/7/2024, UBND thành phố Phú Quốc có văn bản số 1347/UBND-NCPC về việc giải thích bản án Bản án số 422/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh gửi TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 03/PA-BBT ngày 08/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

					án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trình UBND đặc khu Phú Quốc phê duyệt phương án	
31	Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	Hủy một phần Quyết định số: 4717/QĐ-UBND ngày 09/09/2020 về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ đất đai, cây ươm và vật kiến trúc cho các hộ dân thuộc dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài tại xã Gành Dầu, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang và hủy một phần Quyết định số: 6129/QĐ-IJBND ngày 29/10/2020 về việc bổ sung bồi thường về đất, cây trồng, vật kiến trúc và hỗ trợ ổn định đời sống cho ông Lê Văn Bé của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, phần hỗ trợ chuyển đổi nghề: 12.972.420.000 đồng. Buộc ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc lập phương án hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và quyết định hỗ trợ đào tạo, chuyên đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho ông Lê Văn Bé, cụ thể: Áp dụng hệ số 1,25 theo Quyết định số: 22/2015/QĐ-UBND ngày 17/6/2015 của ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Kiên Giang theo quy định của pháp luật.	Quyết định số 15/QĐ-THA ngày 18/9/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 03/10/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1694/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 03/10/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 822/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 20/3/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh – Ngày 10/5/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 174/BC-BBT về việc tham mưu thi hành Bản án hành chính sơ thẩm của Tòa án nhân tỉnh Kiên Giang người khởi kiện ông Lê Văn Bé. - Ngày 08/7/2024, UBND thành phố Phú Quốc có văn bản số 1350/UBND-NCPC về việc đề nghị giải thích bản án Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh gửi TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. - Ban Bồi thường đã trình UBND thành phố (thông qua Văn phòng HĐND và UBND thành phố) văn bản đề nghị Sở Tư pháp hướng dẫn thi hành bản án -Ngày 27/8/2024 Tòa án nhân dân cấp cao tại Tp. Hồ Chí Minh ban hành Công văn số 2453/TB-TACC, về việc trả lời yêu cầu giải thích với nội dung: “<i>Bản án phúc thẩm đã cụ thể, rõ ràng nên UBND thành phố Phú Quốc</i>	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

					<i>đề nghị giải thích bản án là không có cơ sở.”</i> -Ngày 04/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Báo cáo số 864/BC-UBND, báo cáo việc thi hành Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh gửi Sở Tư pháp. -Ngày 04/4/2025 của Sở Tư pháp tỉnh Kiên Giang Công văn số 922/STPQLXLVPHC, trả lời nội dung Báo cáo số 864/BC-UBND ngày 04/12/2024 của UBND thành phố Phú Quốc về việc thi hành Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh (ông Lê Văn Bé khởi kiện) -Ngày 17/4/2025 Viện Kiểm sát dân dân tối cáo ban hành Thông báo số 114/TB-VKS-HC, về việc không kháng nghị Bản án số 423/2023/HC-PT ngày 16/6/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 03/PA-BBT ngày 08/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trình UBND đặc khu Phú Quốc phê duyệt phương án	
32	Bản án số 583/2023/HC-PT ngày 25/7/2023 của TAND cấp cao tại TP.HCM	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	Hủy Quyết định số 5828/QĐ-UBND ngày 10/11/2011 và Quyết định số 825/QĐ-UBND ngày 04/3/2015 của UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc bồi thường, bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án xây dựng Khu du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn (nay là phường) An Thới, huyện (nay là thành phố) Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật trong việc ban	Quyết định số 18/QĐ-THA ngày 18/9/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 20/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1616/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án -Ngày 20/9/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 781/TB-UBND về việc thi hành Bản án Ngày 21/02/2024, UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án - Ngày 22/9/2023 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 299/BBT-TĐĐ gửi đến UBND xã Dương Tơ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, xét các chính sách cho các hộ dân dự án Khu	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

			hành quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Lê Văn Viễn đối với diện tích 28.260,5m² đất đã được UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc thu hồi đối với ông Lê Văn Viễn tại các Quyết định số 5113/QĐ-UBND, Quyết định số 5114/QĐ-UBND, Quyết định số 5115/QĐ-UBND và Quyết định số 5116/QĐ-UBND ngày 27/10/2011 để thực hiện Dự án xây dựng Khu du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn (nay là phường) An Thới, huyện (nay là thành phố) Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Được trừ lại số tiền 498.104.600 đồng ông Lê Văn Viễn đã nhận tại Quyết định số 5828/QĐ-UBND ngày 10/11/2011 về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư Dự án xây dựng Khu du lịch - Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang		du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường. -Ngày 29/11/2023 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 409/BBT-TĐĐ về việc xác định giá đất bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất gửi đến Phòng Tài nguyên và Môi trường để tham mưu cho UBND thành phố thực hiện khảo sát giá đất trình UBND tỉnh quyết định. -Ngày 15/4/2024, Viện Kiểm sát nhân dân tối cao có giấy xác nhận số 471/XN-VKSTC-V12 về việc đã nhận đơn giám đốc thẩm của UBND thành phố Phú Quốc - Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Lê Văn Viễn. - Ngày 29/5/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 67/BB-HĐ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà, tái định cư và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 26/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 284/BC-BBT về việc kết quả xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho các hộ dân nằm trong dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường báo cáo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư. - Ngày 17/9/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 476/BBT-TĐĐ đề nghị UBND xã Dương Tơ chưa xét nguồn gốc đất nhưng UBND xã Dương Tơ chưa xét. - Báo cáo số 37/BC-BBT ngày 21/7/2025 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư, về việc	
--	--	--	---	--	---	--

					khó khăn vướng mắc trong việc thực hiện bản án có hiệu lực của ông Lê Văn Viễn thuộc dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường	
33	Bản án số 556/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của TAND cấp cao tại TP.HCM	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc; UBND tp Phú Quốc	Hủy Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 25 tháng 5 năm 2021 của Chủ tịch ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Phạm Văn Tánh. Buộc uỷ ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện .nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định pháp luật khi thu hồi diện tích 18.041,9m2 tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do ông Phạm Văn Tánh sử dụng. Cụ thể: Lập, thẩm định phương án, ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với tổng diện tích bị thu hồi 18.041,9m2 tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cho ông Phạm Văn Tánh.	Quyết định số 17/QĐ-THA ngày 19/9/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 20/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1617/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 556/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 20/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 782/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 556/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 06/02/2024, UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 556/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 21/02/2024, Trung Tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đã ban hành sơ đồ hiện trạng dự án Khu du lịch sinh thái Dãi Dài để phục vụ công tác khảo sát giá đất. -Ngày 22/02/2024, Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 55/BBT-TĐĐ, yêu cầu UBND xã Gành Dầu xét chính sách chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho ông Tánh, Biên bản số 63/BB-HĐ ngày 10/5/2024 của Hội đồng tư vấn đất đai UBND xã Gành Dầu về việc xét duyệt các chính sách hỗ trợ, trường hợp ông Phạm Văn Tánh đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ. -Ngày 15/4/2024, Viện Kiểm nhân dân tối cao có Giấy xác nhận số 484/XN-VKSTC-V12 về việc đã nhận đơn giám đốc thẩm. -Ngày 09/5/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 224/BBT -TĐĐ về việc yêu cầu Phòng Tài nguyên và Môi trường xác định giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu du lịch sinh thái	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc; UBND đặc khu Phú Quốc

					Bãi Dài - Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang trong đó trường hợp ông Hồ Quốc Thanh. - Ngày 16/8/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành công văn số 427/BBT-TĐĐ yêu cầu UBND xã Gành Dầu xét nguồn gốc đất và xét các chính sách khác cho ông Tánh - Ngày 03/10/2024 Hội đồng Tư vấn đất đai UBND xã Gành Dầu ban hành Biên bản số 164/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất đối với ông Phạm Văn Tánh. Kết quả xét duyệt nguồn gốc đất nêu trên giữ nguyên nguồn gốc 18.041,9 m² theo Quyết định số 2106/QĐ-UBND ngày 25/5/2021 của UBND thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Phạm Văn Tánh - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư báo cáo thông qua Hội đồng Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố để kết thúc việc thi hành án. - Báo cáo kết quả xét duyệt nguồn gốc đất, chính sách hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, chính sách hỗ trợ ổn định đời sống đối với ông Phạm Văn Tánh thuộc dự án khu du lịch sinh thái Bãi Dài tại Khu phố Gành Dầu, đặc khu Phú Quốc.	
34	Bản án số 100/2022/HCST 22/7/2022 TAND tỉnh Kiên	UBND tp Phú Quốc	- Hủy một phần Quyết định số 3127/QĐ-UBND ngày 29/10/2020 của UBND Tp. Phú Quốc, đối với mục hỗ trợ chuyển đổi nghề cho bà Nguyễn Thị	Quyết định số 16/QĐ-THA ngày 18/9/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- ĐÃ THI HÀNH XONG PHẦN HỦY QUYẾT ĐỊNH + Ngày 04/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2150/UBND-	UBND đặc khu Phú Quốc

	Giang Bản án số 424/2023/HC-PT 16/6/2023 TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh		Từ. - Buộc UBND Tp. Phú Quốc tỉnh Kiên Giang áp dụng hệ số 1,25 theo Quyết định số 22/2015/QĐUB ngày 17/6/2015 của UBND tỉnh Kiên Giang, thực hiện hành vi hành chính ban hành Quyết định bổ sung khoản hỗ trợ chuyển đổi nghề cho bà Nguyễn Thị Từ.		NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án. + Ngày 04/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1269/TB-UBND về việc thi hành Bản án - Ngày 20/3/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Ngày 10/5/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 174/BC-BBT về việc tham mưu thi hành 03 Bản án hành chính sơ thẩm của Tòa án nhân tỉnh Kiên Giang người khởi kiện ông Lê Văn Bé, bà Lê Thị Hoa, bà Nguyễn Thị Từ: Kiến nghị giao Thanh tra thành phố kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm 03 bản án trên	
35	Bản án số 160/2022/HC-ST ngày 25/10/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 458/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc Chủ tịch UBND tp Phú Quốc.	- Hủy Quyết định số 6423/QĐ-UBND ngày 24/11/2020 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Phan Thanh Tùng. - Hủy Quyết định số 8985/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND thành phố Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Phan Thanh Tùng với số tiền 0 đồng. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ cho ông Phan Thanh Tùng đối với diện tích bị thu hồi 2.501m ² (trong diện tích 3.041,2m bị thu hồi) tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định thu hồi đất số 7812/QĐ-UBND ngày 23/12/2016 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc) theo quy định pháp luật. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành quyết định hỗ trợ cho ông Phan Thanh Tùng bằng 60% giá trị	Quyết định số 20/2023/QĐ-THAHC ngày 19/10/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 03/10/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1696/UBND- NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 458/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 03/10/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 820/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 458/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 29/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc có đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 458/2023/HC-PT ngày 26/6/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 11/7/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 386/BBT-TĐĐ về việc đề nghị UBND phường An Thới xét nguồn gốc đất. - Ngày 17/7/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư báo cáo số 32/BC-BBT về việc xin ý kiến Chủ tịch UBND đặc khu.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc.

			đất nông nghiệp đối với diện tích 540,2m ² (trong diện tích 3.041,2m ²) tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo quy định của pháp luật.			
36	Bản án số 78/2022/HC-ST ngày 17/6/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 484/2023/HC-PT ngày 29/6/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 5810/QĐ-UBND ngày 11 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho ông Các với tổng số tiền 828.813.600đ. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ cho ông Lê Văn Các đối với diện tích đất bị thu hồi 11.332,7m² và cây trồng trên đất tọa lạc tại khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định thu hồi đất số 5538/QĐ-UBND ngày 28/11/2019 của UBND thành phố Phú Quốc) theo đúng quy định pháp luật.	Quyết định số 24/2023/QĐ-THAHC ngày 15/11/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 21/9/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1622/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án - Ngày 13/5/2024, UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định số 1115/QĐ-UBND về giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án Khu dân cư và đô thị cao cấp Hưng Phát tại phường An Thới và xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (bổ sung). - Ngày 29/5/2024 của Hội đồng tư vấn đất đai xã Dương Tơ tiến hành xét duyệt và thống nhất nguồn gốc đất của trường hợp ông Lê Văn Các tại Biên bản số 65/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất, năm xây dựng, tỷ lệ mất đất, hỗ trợ đào tạo, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, hỗ trợ ổn định đời sống, hỗ trợ tái định cư và hỗ trợ khác khi nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư và đô thị cao cấp Hưng Phát tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, như sau: Nội dung nguồn gốc như sau: diện tích đất 11.332,70 m² là đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. Trước năm 1995 là đất trồng đồng tranh không ai sử dụng, năm 1995 ông Nguyễn Văn Mol (ba Cá Chỉnh) vào khu đất này phát dọn cây cỏ tranh, đào liếp trồng cây hoa màu ngăn ngừa cạnh tác sử dụng ổn định. Đến năm 1998 khu đất trên nằm trong ranh rừng phòng hộ theo Quyết định 2163/QĐ-UBND ngày 18/6/1998 của UBND tỉnh Kiên Giang, nhưng ông Mol vẫn canh tác sử dụng đất, đến khoảng tháng 5 năm 2003 ông Mol và vợ là bà Nguyễn Thị Nhi sang nhượng lại thửa đất trên cho ông Lê Văn Các	UBND đặc khu Phú Quốc

					(đính kèm theo giấy tay sang nhượng năm 2003). Đến ngày 14/12/2012 khu đất trên được đưa ra khỏi ranh rừng phòng hộ giao cho UBND xã Dương Tơ quản lý theo Quyết định 2600/QĐ-UBND của UBND tỉnh Kiên Giang nhưng hiện trạng đất ông Các vẫn canh tác sử dụng ổn định cho đến khi UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc ban hành thông báo thu hồi đất thực hiện dự án Khu dân cư và đô thị cao cấp Hưng Phát. - Chờ giá đất cụ thể năm 2019 để thực hiện lập phương án	
37	Bản án số 89/2022/HC-ST ngày 08/7/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 555/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 986/QĐ-UBND ngày 18/02/2020 của UBND huyện Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ quyền sử dụng đất, hỗ trợ cây trồng cho ông Lê Thành Nhân. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc ban hành quyết định bồi thường quyền sử dụng đất, bồi thường cây trồng trên đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề nghiệp cho ông Lê Thành Nhân theo quy định pháp luật đối với diện tích đất bị thu hồi 25.000m2 tọa lạc tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định thu hồi đất số 7219/QĐ-UBND ngày 31/12/2019 của UBND huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang).	Quyết định số 30/2023/QĐ-THAHC ngày 06/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 04/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2149/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 555/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 04/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1267/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 555/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 28/3/2024, Văn phòng HĐND và UBND thành phố ban hành Thông báo số 86/TB-VP về kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp nghe báo cáo công tác chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ và tiền độ giải phóng mặt bằng dự án Khu du lịch Sunrise VNT resort. -Ngày 26/4/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp với UBND xã Dương Tơ làm việc với ông hân theo nội dung Thông báo số 86/TB-VP ngày 28/3/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố Phú Quốc. -Ngày 20/5/2024, UBND thành phố đã ban hành Báo cáo số 361/BC-UBND về kinh phí bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phát sinh để thực hiện các bản án trên địa bàn thành phố Phú Quốc gửi Sở Tài chính tỉnh Kiên Giang	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

					trong đó có trường hợp ông Lê Thành Nhân. -Ngày 30/5/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 68/BB-HĐ về việc xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà, tái định cư và các chính sách hỗ trợ khác cho các hộ dân trong khu vực dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 26/6/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 284/BC-BBT về việc kết quả xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và các chính sách khác cho các hộ dân nằm trong dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường báo cáo Hội đồng Bồi thường hỗ trợ tái định cư. - Thực hiện Thông báo kết luận số 338/TB-VP ngày 13/9/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố đã ban hành Công văn số 487/BBT- TĐĐ ngày 26/9/2024 về việc đề nghị Trung tâm Kỹ thuật và Tài nguyên Môi trường tỉnh Kiên Giang lập phương án trình thẩm định. -Ngày 04/9/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 389/BC-BBT về việc thi hành bản án số 555/2023/HC-PT ngày 19/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 26/11/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Tờ trình số 242/TTr-BBT về việc thẩm định phương án bổ sung kinh phí bồi thường, hỗ trợ dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường trong đó có ông Lê Thành Nhân. -Ngày 16/12/2024, UBND xã Dương Tơ ban hành Biên bản số 195/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách hỗ trợ cho các hộ dân dự án Khu du lịch – Dân cư	
--	--	--	--	--	--	--

					Nam Bãi Trường, trường hợp ông Lê Thành Nhân - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố phối hợp với UBND xã Gành Dầu thực hiện theo mục 3 Thông báo số 254/TB-VP ngày 14/3/2024 của Văn phòng UBND tỉnh - Ngày 17/02/2025, UBND xã Dương Tơ có Báo cáo số 34/BC-UBND về kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất của ông Lê Thành Nhân được Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh giải quyết. Nội dung báo cáo UBND xã Dương Tơ xác nhận nguồn gốc diện tích đất 25.000m² của ông Lê Thành Nhân sử dụng đầu năm 2004 đến khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện dự án. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 04/PA-BBT ngày 10/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
38	Bản án số 132/2022/HC-ST ngày 22/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 718/2023/QĐ-PT ngày 22/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	Buộc UBND thành phố Phú Quốc ra quyết định bồi thường quyền sử dụng đất, cây trồng, vật kiến trúc trên đất, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề cho ông Dương Đình Thọ đối với diện tích đất 1.162,8m² theo qui định của pháp luật.	Quyết định số 28/2023/QĐ-THAHC ngày 28/11/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 05/01/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 23/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 132/2022/HC-ST ngày 22/8/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang - Ngày 21/02/2024 Trung Tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường đã ban hành sơ đồ hiện trạng dự án Khu phức hợp du lịch sinh thái Bãi Khem để phục vụ công tác khảo sát giá đất. - Ngày 12/3/2024, UBND thành phố chỉ đạo Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành phố Phú Quốc hoàn chỉnh hồ sơ để làm cơ sở tổ chức xét duyệt chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ ông Dương Đình Thọ.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

					-Ngày 12/3/2024, Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 85/BBT-TĐĐ về việc hoàn chỉnh hồ sơ để làm cơ sở tổ chức xét duyệt chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ ông Thọ gửi Ủy ban nhân dân phường An Thới. - Ngày 08/7/2024, Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 369/BBT-TĐĐ về việc hoàn chỉnh hồ sơ để làm cơ sở tổ chức xét duyệt chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với hộ ông Thọ gửi Ủy ban nhân dân phường An Thới. - Công văn số 465/BBT-TĐĐ ngày 13/9/2024 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đề nghị UBND phường An Thới xét nguồn gốc đất. - Ngày 11/7/2024, Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư thành phố ban hành báo cáo số 15/BC-BBT báo cáo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về xét duyệt hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc và các chính sách khác.	
39	Bản án số 154/2022/HC-ST ngày 18/10/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 725/2023/HC-PT ngày 23/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	- Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc; - Chủ tịch Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc.	.-Hủy Quyết định số 5151/QĐ-UBND ngày 21/12/2010 về việc bồi thường, hỗ trợ của UBND thành phố Phú Quốc đối với ông Nguyễn Văn Kiệt. - Hủy Quyết định số 9686/QĐ-UBND ngày 16/10/2017 về việc giải quyết khiếu nại của Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đối với ông Nguyễn Văn Kiệt. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành quyết định bồi thường quyền sử dụng đất, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề diện tích đất 1.865,2m2 (1.067,6m2 +797,6m2) cho ông Nguyễn Văn Kiệt theo qui định của pháp luật đất đai.		-Ngày 06/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2176/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 725/2023/HC-PT ngày 23/8/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 06/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1276/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 725/2023/HC-PT ngày 23/8/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 20/3/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 725/2023/HC-PT ngày 23/8/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 05/7/2024, Ban bồi thường hỗ trợ và tái	- Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc; - Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc.

			- Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành quyết định hỗ trợ cho ông Nguyễn Văn Kiệt diện tích đất 1.535,3m2 theo qui định của pháp luật đất đai.		định cư có công văn số 367/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Gành Dầu về việc hoàn chỉnh hồ sơ, tổ chức xét duyệt các chính sách hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và các chính sách hỗ trợ khác đối với ông Kiệt. - Ngày 20/9/2024, Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đã tổ chức họp xét nguồn gốc sử dụng đất và các chính sách liên quan, tuy nhiên đến nay chưa có Biên bản xét duyệt của Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đối với trường hợp ông Nguyễn Văn Kiệt. - Ngày 08/01/2025 Văn phòng HĐND-UBND thành phố ban hành Thông báo số 01/TB-VP về thực hiện Ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND thành phố Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp Tổ giúp việc thi hành án hành chính: Giao Ban bồi thường, hỗ trợ và tái định cư báo cáo thông qua Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thành phố để kết thúc việc thi hành án.	
40	Bản án số 23/2023/HC-ST ngày 23/3/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 719/2023/HC-PT ngày 22/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 81/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bồi thường đất đai, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, bồi thường cây trồng, vật kiến trúc, hỗ trợ ổn định đời sống cho bà Nguyễn Thị Bình. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật. Cụ thể, ban hành quyết định về việc bồi thường đất đai, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, bồi thường cây trồng, vật kiến trúc, hỗ trợ ổn định đời sống cho bà Nguyễn Thị Bình (trong đó có vật kiến trúc gồm nhà vệ sinh (WC), hàng rào và khối lượng đất đắp nền chưa bồi thường theo Biên bản ngày 24/8/2020), được trừ số tiền bà Nguyễn Thị Bình đã nhận		- Ngày 05/01/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 26/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 719/2023/HC-PT ngày 22/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 05/01/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 21/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 719/2023/HC-PT ngày 22/8/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 16/01/2024, Văn phòng HĐND và UBND thành phố có Thông báo số 12/TB-VP về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND thành phố - Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư – Nguyễn Lê Quốc Toàn tại cuộc họp nghe báo cáo khó khăn, vướng mắc trong việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ các hạng mục vật kiến trúc tại dự án Khu đô thị cao cấp Đại Thành. - Ngày 29/02/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

			4.617.635.480 đồng (Bốn tỷ sáu trăm mười bảy triệu sáu trăm ba mươi năm nghìn bốn trăm tám mươi đồng) theo Quyết định số 81/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc và Biên bản chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ ngày 21/01/2022 của Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư.		tái định cư thành phố có Đề nghị số 05/ĐN-BBT về việc thẩm định và vào giá chi phí tư vấn dịch vụ lập chứng thư thẩm định giá đối với các hạng mục vật kiến trúc (WC, cây nước, hàng rào xây tường gạch block, khung lưới B40, khung sắt, móng gạch trụ bê tông) để làm cơ sở xin chủ trương cho lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân tại dự án Khu đô thị cao cấp Đại Thành tại khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, trong đó có lập giá hàng rào và nhà vệ sinh (WC) cho bà Nguyễn Thị Bình. -Ngày 04/3/2024, Công ty Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây (MIVC) có Công văn số 67/CV-MIVC về việc báo giá dịch vụ thẩm định giá. -Hiện nay Công ty Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây (MIVC) đang chạy dự toán để ban hành chứng thư.	
41	Bản án số 07/2023/HC-ST ngày 09/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 858/2023/HC-PT ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Chủ tịch Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Huỷ một phần Quyết định số 5505/QĐ-UBND ngày 27/11/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của bà Nguyễn Thị Chim (Cụ thể: Phần nội dung Quyết định số 5505/QĐ-UBND liên quan đến việc bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng trên đất cho bà Nguyễn Thị Chim đối với diện tích 1.438,60m ²). - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện hành vi hành chính ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Chim đối với diện tích đất 1.438,60m ² thuộc thửa 592 tọa lạc tại ấp Bãi Nam, xã Hòn Thơm (nay phường An Thới), thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo đúng quy định của Pháp luật		- Ngày 01/8/2023, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã ban hành báo cáo số 252/BC-BBT về việc lập phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đối với các hộ dân thuộc dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại khu phố Hòn Thơm, phường An Thới, thành phố Phú Quốc. - Ngày 05/01/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 27/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 858/2023/HC-PT ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 05/01/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 22/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 858/2023/HC-PT ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 11/01/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã phối hợp với UBND phường An Thới tiến hành họp xét duyệt chính sách	- Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc; - Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc.

					chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà và các chính sách hỗ trợ khác tại biên bản xét duyệt số 12/BB-HĐ của Hội đồng xét duyệt đất đai phường An Thới. - Ngày 20/3/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn đề nghị người có thẩm quyền kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án số 858/2023/HC-PT ngày 22/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 25/4/2024, UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định số 961/QĐ-UBND về giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất dự án đầu tư xây dựng cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 25/10/2024 Hội đồng Tư vấn Đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 70/BB-HĐ, về việc xét nguồn gốc và các chính sách. Kết quả đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ chuyển đổi nghề. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 13/PA-BBT ngày 21/7/2025 trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
42	Bản án số 140/2022/HC-ST ngày 19/9/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 809/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc;	- Hủy phần nội dung: Hủy Quyết định số 303/QĐ-UBND ngày 23/01/2019 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Dương Thanh Hùng; Quyết định 5787/QĐ-UBND ngày 26/11/2013 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Dương Thanh Hùng và Quyết định số 6767/QĐ-UBND ngày 04/11/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về bổ sung bồi thường, hỗ	Quyết định số 27/2023/QĐ-THAHC ngày 28/11/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 04/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2148/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 809/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh - Ngày 04/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1268/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 809/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh - Ngày 05/7/2023 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Báo cáo số 299/BC-BBT gửi	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc; Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc;

	Minh		trợ cho ông Dương Thanh Hùng. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định pháp luật khi thu hồi diện tích 3.382,12m² tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do ông Dương Thanh Hùng sử dụng. Cụ thể: Ban hành quyết định thu hồi đất, lập, thẩm định phương án, ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho ông Dương Thanh Hùng đối với diện tích bị thu hồi 3.382,12m² tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành quyết định hỗ trợ cho ông Dương Thanh Hùng bằng 60% giá trị đất nông nghiệp đối với diện tích 699,28m² tại ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.		Phòng Tài nguyên và Môi trường về việc lập kế hoạch đo đạc khảo sát, kiểm đếm và hồ sơ ban hành thông báo thu hồi đất. - Ngày 08/7/2034 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 375/BBT-TĐĐ, về việc cung cấp sơ đồ hiện trạng sử dụng đất dự án Khu du lịch sinh thái Bãi Dài để phục vụ công tác khảo sát giá đất. - Ngày 10/5/2024, ông Hùng đã nhận tiền bồi thường hỗ trợ (tạm ứng từ Chủ đầu tư số tiền 6.245.995.100 đồng) và bàn giao mặt bằng cho Nhà nước.	
43	Bản án số 55/2023/HC-ST ngày 05/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 983/2023/HC-PT ngày 17/11/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 1963/QĐ-UBND ngày 20/02/2017 của UBND huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc); - Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định của pháp luật khi thu hồi đất của ông Nguyễn Văn Sinh tại ấp 4, xã Cửa Cạn, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Quyết định số 34/QĐ-THA ngày 13/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 05/01/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 25/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 983/2023/HC-PT ngày 17/11/2023 của TAND Cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh. - Ngày 05/01/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 23/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 983/2023/HC-PT ngày 17/11/2023 của TAND cấp cao tại TP. Hồ Chí Minh. - Ngày 05/4/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 150/BBT-TĐĐ đề nghị UBND xã Cửa Cạn xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách cho ông Nguyễn Văn Sinh. - Ngày 6/12/2024, Hội đồng tư vấn đất đai xã Cửa Cạn đã tiến hành xét duyệt nguồn gốc và các chính sách hỗ trợ tại Biên Bản số 91/BB -	UBND đặc khu Phú Quốc

					HD: Không đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ. - Ngày 28/5/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Báo cáo số 213/BC-BBT về Kết quả xét duyệt nguồn gốc sử dụng đất đối với trường hợp của ông Nguyễn Văn Sinh	
44	Bản án số 808/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	Hủy Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 18/01/2017 của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm Phú Quốc. Hủy Quyết định số 284/QĐ-UBND ngày 10/01/2020 của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường vật kiến trúc, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho bà Ngô Mỹ Hạnh. Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ ban hành quyết định bồi thường hỗ trợ tái định cư cho bà Ngô Mỹ Hạnh	Quyết định số 26/QĐ-THA ngày 27/11/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	- Ngày 04/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2151/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 808/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 04/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1270/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 808/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. Ngày 10/01/2020, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định số 284/QĐ-UBND về việc bồi thường bổ sung quyền sử dụng đất và chuyển đổi nghề, tìm kiếm việc làm. - Ngày 04/10/2022, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định số 4706/QĐ-UBND về việc thu hồi một phần tiền bồi thường, hỗ trợ đất đai tại Quyết định số 698/QĐ-UBND ngày 18/01/2017 của UBND huyện Phú Quốc. - Ngày 20/3/2024, Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc đã có đơn kháng nghị theo thủ tục giám đốc thẩm Bản án số 808/2023/HC-PT ngày 13/9/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 25/10/2024 Hội đồng Tư vấn Đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 70/BB-HĐ, về việc xét nguồn gốc và các chính sách. Kết quả đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ chuyển đổi nghề. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 13/PA-BBT ngày 21/7/2025 trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

					định.	
45	Bản án số 81/2023/HC-ST ngày 29/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 1002/2023/HC-PT ngày 27/11/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc	Hủy Quyết định số 6568/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng đối với ông Hoàng Thanh Vinh. - Hủy Quyết định số 772/QĐ-UBND ngày 20/01/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, cây trồng đối với ông Hoàng Thanh Vinh. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện công vụ, nhiệm vụ theo đúng quy định của pháp luật khi thu hồi đất của ông Hoàng Thanh Vinh.		-Ngày 23/02/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 279/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 1002/2023/HC-PT ngày 27/11/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 23/02/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 187/TB-UBND về việc thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 1002/2023/HC-PT ngày 27/11/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 20 tháng 9 năm 2024, Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đã tổ chức họp xét nguồn gốc sử dụng đất và các chính sách liên quan, tuy nhiên đến nay chưa có Biên bản xét duyệt của Hội đồng tư vấn đất đai xã Gành Dầu đối với trường hợp ông Hoàng Thanh Vinh. - Hiện nay Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc đang thực hiện việc lập quy hoạch tỷ lệ 1/2000 cho 21 phân khu phù hợp với Quyết định số 150/QĐ-TTg ngày 06/02/2024 của Chính phủ về việc Phê duyệt đồ án Quy hoạch chung thành phố Phú Quốc tỉnh Kiên Giang đến năm 2040. Sau khi quy hoạch phân khu 1/2000 được cấp thẩm quyền phê duyệt thì Ban Quản lý Khu kinh tế tổng hợp báo cáo UBND tỉnh Kiên Giang các dự án phù hợp mục tiêu đầu tư và quy hoạch trong đó có Dự án Khu du lịch sinh thái Phú Cường. Sau khi có kết luận chính thức của UBND tỉnh Kiên Giang UBND thành phố thực hiện thủ tục thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ và tái định cư theo quy định pháp luật - Ngày 22/7/2025 Ban Bồi thường,, hỗ trợ và tái định cư ban hành giấy mời số 20/GM-BBT, mời ông Hoàng Thanh Vinh ban giao đất theo bản án vào lúc 8 giờ 30 ngày 25/7/2025.	UBND đặc khu Phú Quốc

46	Bản án số 76/2023/HC-ST ngày 25/5/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang; Bản án số 978/2023/HC-PT ngày 15/11/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc.	Hủy Quyết định số 1733/QĐ-UBND ngày 22 tháng 04 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ đất đai cho ông Nguyễn Tiến Dũng. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công cụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: Ban hành quyết định bổ sung hỗ trợ về đất đai đối với diện tích đất 4.096,60m², loại đất trồng cây lâu năm, tại Khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định số 4311/QĐ-UBND ngày 13/9/2013 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đường vòng quanh đảo Đoạn An Thới – Cửa Lấp) cho ông Nguyễn Tiến Dũng (theo Quyết định số 03/2020/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang ban hành quy định bảng giá đất giai đoạn 2020 – 2024 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang đã được phê duyệt Phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng, vật kiến trúc, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm dự án đường vòng quanh đảo Đoạn An Thới Cửa Lấp tại Quyết định số 6950/QĐ-UBND ngày 18/12/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc), được trừ lại khoản tiền 278.568.800 đồng, (Hai trăm bảy mươi tám triệu năm trăm sáu mươi tám nghìn tám trăm đồng) ông Dũng đã nhận (theo Quyết định số 1733/QĐ-UBND ngày 22 tháng 04 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ đất đai cho ông Nguyễn Tiến Dũng).		-Ngày 05/01/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 24/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 978/2023/HC-PT ngày 15/11/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 05/01/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 20/TB-UBND về việc thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 978/2023/HC-PT ngày 15/11/2023 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh -Ngày 2/7/2024, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định số 2660/QĐ-UBND về việc phê duyệt phương án trong đó có ông Nguyễn Tiến Dũng. - Quyết định bồi thường, hỗ trợ số 3670/QĐ-UBND ngày 20/8/2024 của UBND thành phố Phú Quốc đối với ông Nguyễn Tiến Dũng	UBND đặc khu Phú Quốc
47	Bản án số	Ủy ban nhân	-Hủy Quyết định số 1735/QĐ-UBND		-Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc	UBND đặc khu Phú

	77/2023/HC-ST ngày 25/5/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang; Bản án số 1094/2023/HC- PT ngày 29/12/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	dân tp Phú Quốc	ngày 22 tháng 04 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ đất đai cho bà Nguyễn Thị Phụng. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: Ban hành quyết định bổ sung hỗ trợ về đất đai đối với diện tích đất 717,80m2, loại đất trồng cây lâu năm, tại Khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định số 4308/QĐ-UBND ngày 13/9/2013 về việc thu hồi đất để thực hiện dự án đường vòng quanh đảo Đoạn An Thới – Cửa Lấp) cho bà Nguyễn Thị Phụng (theo Quyết định số 03/2020/QĐ- UBND ngày 13/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang ban hành quy định bảng giá đất giai đoạn 2020 – 2024 trên địa bàn tỉnh Kiên Giang đã được phê duyệt Phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng, vật kiến trúc, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm dự án đường vòng quanh đảo đoạn An Thới – Cửa Lấp tại Quyết định số 6950/QĐ- UBND ngày 18/12/2020 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc), được trừ lại khoản tiền 48.810.400 đồng (Bốn mươi tám triệu tám trăm mười nghìn bốn trăm đồng) bà Phụng đã nhận (theo Quyết định số 1735/QĐ- UBND ngày 22 tháng 04 năm 2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ đất đai cho bà Nguyễn Thị Phụng).		ban hành Thông báo số 1249/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2568/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	Quốc
48	Bản án số 51/2023/HC-ST ngày 28/4/2023	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 40/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang		-Ngày 31/7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 804 /TB-UBND về việc thi hành bản án	UBND đặc khu Phú Quốc

	của TAND tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 1061/2023/QĐ-PT ngày 19/12/2023 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh		về hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho ông Phạm Hữu Sĩ. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc ra quyết định bồi thường quyền sd đất hỗ trợ chuyển đổi nghề và bồi thường cây trồng cho ông Phạm Hữu Sĩ theo quy định của pháp luật		-Ngày 31 /7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1504/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
49	Bản án số 59/2023/HC-ST ngày 11/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 188/2024/HC-PT ngày 18/3/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	UBND tp Phú Quốc	Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định của pháp luật khi thu hồi diện tích 30.000,8m ² tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do ông Lê Thanh Minh sử dụng. Cụ thể: Lập, thẩm định phương án, ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với diện tích 30.000,8m ² tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang		-Ngày 22/4/2024, UBND thành phố ban hành Công văn số 733/UBND – NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 188/2024/HC-PT ngày 18/3/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 11/7/2024, Ban bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 387/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Dương Tơ đề nghị xác minh, xét duyệt nguồn gốc, xét hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, xét duyệt các chính sách liên quan đến dự án Khu du lịch Nam Bãi Trường. - Ngày 17/9/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 476/BBT-TĐĐ đề nghị UBND xã Dương Tơ chưa xét nguồn gốc đất nhưng UBND xã Dương Tơ chưa xét	UBND đặc khu Phú Quốc
50	Bản án số 43/2023/HC-ST ngày 26/4/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 1062/2023/QĐ-PT ngày 19/12/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành	UBND tp Phú Quốc	.- Hủy Quyết định số 47/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho bà Nguyễn Thị Mỹ. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ra Quyết định bồi thường quyền sử dụng đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề và bồi thường cây trồng cho bà Nguyễn Thị Mỹ theo quy định của pháp luật.		-Ngày 26/7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 764/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 26/7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1472/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	UBND đặc khu Phú Quốc

	phố Hồ Chí Minh					
51	Bản án số 11/2023/HC-ST ngày 27/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 109/2024/HC-PT ngày 28/02/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định pháp luật khi thu hồi diện tích 2.216,28m ² tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do Nguyễn Thanh Đông sử dụng. Cụ thể: Ban hành quyết định thu hồi đất; Lập, thẩm định phương án, ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho ông Nguyễn Thanh Đông đối với diện tích bị thu hồi 2.216,28m ² , loại đất nông nghiệp tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.	Quyết định số 05/QĐ-THA ngày 14/5/2024 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 22/4/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 734/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Báo cáo số 599/BC-UBND ngày 02/8/2024 của UBND thành phố Phú Quốc, liên quan tới việc đề nghị Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc kiểm tra, kiến nghị UBND tỉnh Kiên Giang xem xét, chấp thuận điều chỉnh diện tích đất của ông Phạm Phú Quốc ra khỏi diện tích đất 68.026,7 m² cho Công ty TNHH Mặt Trời Phú Quốc thuê theo Quyết định số 132/QĐ-BQLKKTTPQ ngày 28/7/2022 của Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc để thực hiện các thủ tục tiếp theo để thi hành các bản án hành chính đã có hiệu lực pháp luật. - Công văn số 4679/VP-NCPC ngày 02/10/2024 của Văn phòng HĐND và UBND thành phố về việc rà soát, thống kê và tổng hợp báo cáo các trường hợp đề nghị điều chỉnh diện tích đất thuê để thực hiện các bản án hành chính đã có hiệu lực pháp luật. - Ngày 17/7/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 12/BBT-TĐĐ về việc bản án hành chính có khó khăn vướng mắc cần có cơ chế đặc thù, quy định riêng để thi hành án.	UBND đặc khu Phú Quốc
52	Bản án số 108/2023/HC-ST ngày 20/7/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 257/2024/HC-PT ngày 09/4/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc Chủ tịch Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 6487/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển nghề và tìm kiếm việc làm đối với ông Bùi Hồng Nghĩa. - Hủy Quyết định số 6249/QĐ-UBND ngày 20/12/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Bùi Hồng Nghĩa.		-Ngày 14/6/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 547/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 14/6/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1164/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc Chủ tịch Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

	Minh		- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định pháp luật, cụ thể ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ mới thay thế Quyết định số 6487/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển nghề và tìm kiếm việc làm cho ông Bùi Hồng Nghĩa đối với diện tích 1.708,2m ² theo quy định pháp luật.			
53	Bản án số 56/2023/HC-ST ngày 10/5/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 395/2024/HC-PT ngày 14/5/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành quyết định bổ sung hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho bà Trịnh Thị Liễu đối với diện tích 917,50m ² loại đất trồng cây lâu năm, tại khu phố 3, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo quy định pháp luật.	Quyết định số 05/QĐ-THA ngày 14/10/2022 của TAND tỉnh Kiên Giang	Ngày 26 /7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1471 /UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
54	Bản án số 160/2023/HC-ST ngày 08/9/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang; Quyết định số 311/2024/HC-PT ngày 19/4/2024 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 322/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung hỗ trợ về đất đai và cây trồng cho bà Ngô Kim Phượng; - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định của pháp luật trong việc thu hồi đất, quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với thửa đất 221, diện tích 1.732,9m ² tọa lạc tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang để thực hiện dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm-Phú Quốc tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh	Quyết định số 06/QĐ-THA ngày 25/7/2024 của TAND tỉnh Kiên Giang	-Ngày 5/7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 719/TB-UBND ngày 05/7/2024 về việc thi hành bản án -Ngày 5/7/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1333/UBND-NCPC ngày 05/7/2024 về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 25/10/2024 Hội đồng Tư vấn Đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 70/BB-HĐ, về việc xét nguồn gốc và các chính sách. Kết quả đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ chuyển đổi nghề. -Ban Bồi thường có Báo cáo số 519/BC-BBT ngày 27/11/2024, về kết quả xét duyệt nguồn gốc đất và các chính sách - Ngày 17/7/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 12/BBT-TĐĐ về	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

			Kiên Giang cho bà Ngô Kim Phụng. Được trừ lại khoản tiền hỗ trợ về đất đai và cây trồng 194.420.000đ bà Ngô Kim Phụng đã nhận tại Quyết định số 322/QĐ-UBND ngày 20/01/2021 của UBND thành phố Phú Quốc.		việc bản án hành chính có khó khăn vướng mắc cần có cơ chế đặc thù, quy định riêng để thi hành án.	
55	- Bản án số 150/2023/HC-ST ngày 25/8/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 619/2024/HC-PT ngày 21/6//2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	UBND huyện Kiên Hải	Buộc Ủy ban nhân dân huyện Kiên Hải thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật trong việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với diện tích đất 110,7m ² tọa lạc tại ấp An Phú, xã Nam Du, huyện Kiên Hải, tỉnh Kiên Giang khi thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng phục vụ phát triển KT-XH tại các xã đảo Lại Sơn, An Sơn, Nam Du, huyện Kiên Hải, tỉnh Kiên Giang. Hạng mục công trình: Đường ngang đảo Hòn Ngang tại xã Nam Du, huyện Kiên Hải đối với ông Trần Hữu Phước, trước đó Ủy ban nhân dân huyện Kiên Hải đã ban hành Quyết định số 1035/QĐ-UBND ngày 23 tháng 11 năm 2022 bồi thường vật kiến trúc, hỗ trợ di dời cho ông Trần Hữu Phước số tiền 202.301.948 đồng.		- Ngày 26/11//2024, UBND huyện Kiên Hải ban hành Công văn số 761/UBND-KTHT-TN&MT về việc tự nguyện thi hành Bản án. - Ngày 26/11//2024, UBND huyện Kiên Hải ban hành Thông báo số 181/TB-UBND thông báo về việc thi hành án.	UBND đặc khu Kiên Hải
56	- Bản án số 115/2023/HC-ST ngày 28/7/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 677/2024/HC-PT ngày 02/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 5863/QĐ-UBND và Quyết định số 5864/QĐ-UBND cùng ngày 17/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia công cộng đối với bà Lê Thị Lợi. - Hủy quyết định số 5965/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bồi thường		- Ngày 04/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 901 /TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 04/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1743/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư gửi văn bản Đề nghị số 165/ĐN-BBT đến Phòng Tài nguyên và Môi trường đề nghị tham mưu bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2025 thành phố Phú Quốc đối với trường hợp bà Lê Thị Lợi, diện tích đất 156,8 m², loại đất: trồng	UBND đặc khu Phú Quốc

	thành phố Hồ Chí Minh.		quyền sử dụng đất, hỗ trợ ổn định đời sống đối với bà Lê Thị Lợi. - UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định.		cây lâu năm, vị trí thửa đất: ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 28/3/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 151/BBT-TĐĐ gửi Chi Nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc đề nghị trích lục bản đồ địa chính thửa đất của bà Lê Thị Lợi, diện tích 156,8 m ² tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc.	
57	- Bản án số 114/2023/HC-ST ngày 27/7/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 390/2024/HC-PT ngày 14/5/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	UBND tp Phú Quốc	- Hủy quyết định số 6486/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm cho ông Hoàng Văn Bằng. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định.		- Ngày 14/10/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 401/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 14/10/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2144/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ngày 12/7/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 11/BC-BBT báo cáo Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư về kết quả xét chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm và các chính sách khác.	UBND đặc khu Phú Quốc
58	- Bản án số 107/2023/HC-ST ngày 20/7/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 287/2024/HC-PT ngày 15/4/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	UBND tp Phú Quốc	- Hủy quyết định số 6488/QĐ-UBND ngày 28/12/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, bồi thường chi phí di chuyển và hỗ trợ ổn định đời sống đối với ông Hồ Văn Nhâm. - Hủy Quyết định số 5763/QĐ-UBND ngày 16/11/2022 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại đối với ông Hồ Văn Nhâm. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú		- Ngày 20/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 942/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 20/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1939/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án	UBND đặc khu Phú Quốc

			Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ đối với ông Hồ Văn Nhâm, cụ thể ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ mới thay thế Quyết định số 6488/QĐ-UBND ngày 28/12/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, bồi thường chi phí di chuyển và hỗ trợ ổn định đời sống đối cho ông Hồ Văn Nhâm đối với diện tích diện tích 472,3m ² theo quy định pháp luật.			
59	- Bản án số 103/2023/HC-ST ngày 07/7/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 469/2024/HC-PT ngày 29/5/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	UBND tp Phú Quốc	- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định pháp luật khi thu hồi diện tích đất 28.707.5m² tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang do bà Phan Thị Hoàng sử dụng. Cụ thể: Lập, thẩm định phương án, ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ đối với diện tích 28.707,5m² tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cho bà Phan Thị Hoàng theo quyết định thu hồi đất số 924/QĐ-UBND ngày 14/3/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc. - Hủy Quyết định số 1409/QĐ-UBND ngày 08/6/2010 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư; Quyết định số 4733/QĐ-UBND ngày 03/10/2013 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của bà Phan Thị Hoàng; Quyết định số		-Ngày 29/8/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 890/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 29/8/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1720 /UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 17/9/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 476/BBT-TĐĐ đề nghị UBND xã Dương Tơ chưa xét nguồn gốc đất nhưng UBND xã Dương Tơ chưa xét	UBND đặc khu Phú Quốc

			592/QĐ- UBND ngày 26/3/2015 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang về việc giải quyết khiếu nại của bà Phan Thị Hoàng.			
60	Bản án số 104/2024/HC-ST ngày 13/6/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;	UBND tp Phú Quốc	Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: Hỗ trợ 60% giá đất ở đối với diện tích 144m ² cho ông Hoàng Xuân Thuận trong dự án đường Trục Nam – Bắc đoạn An Thới – Dương Đông tại khu phố 4, phường An Thới, thành phố Phú Quốc theo nội dung Điều 1 Quyết định số 4745/QĐ-UBND ngày 25 tháng 10 năm 2021 về việc giải quyết khiếu nại của ông Hoàng Xuân Thuận, địa chỉ Khu phố 2, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (lần đầu) của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc.		- Ngày 20/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1952 /UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ngày 20/6/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 336/BBT-TĐĐ gửi Trung tâm kỹ thuật tài nguyên và môi trường về việc lập phương án bổ sung cho ông Thuận.	UBND đặc khu Phú Quốc
61	- Bản án số 197/2023/HC-ST ngày 29/9/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 822/2024/HC-PT ngày 07/8/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 4028/QĐ-UBND ngày 10/8/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ về đất đai và bồi thường cây trồng cho bà Nguyễn Thị Trãi. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng cho bà Nguyễn Thị Trãi đối với diện tích đất bị thu hồi 20.121,60m², loại đất trồng cây lâu năm, tại ấp Đường Bào, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định thu hồi đất số 3890/QĐ-UBND ngày 28/7/2022 của Ủy ban nhân dân thành		-Ngày 20/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 941/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 20/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1938/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 17/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc có đơn đề nghị xem xét thủ tục giám đốc thẩm đối với Bản án số 822/2024/HC-PT ngày 07/8/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh -Giấy xác nhận 398/XN-VKSTC-VI2 ngày 10/3/2025 đã nhận đơn đề nghị xem xét kháng nghị giám đốc thẩm Bản án số 822/2024/HC-	UBND đặc khu Phú Quốc

			phố Phú Quốc).		PT khiếu kiện quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất vụ án Nguyễn Thị Trãi khởi kiện	
62	Bản án hành chính phúc thẩm số 1095/2024/HC-PT ngày 26/9/2024 của Tòa án nhân dân	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định giải quyết khiếu nại số 1578/QĐ-UBND ngày 03/5/2018 của Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với bà Nguyễn Thị Kim Tuyền; - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo Quyết định số 2168/QĐ-UBND ngày 22 tháng 8 năm 2018 của Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc thu hồi Quyết định số 4628/QĐ-UBND ngày 12 tháng 5 năm 2017 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch – Dân cư – Nam Bãi Trường tại thị trấn An Thới, xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với bà Nguyễn Thị Kim Tuyền.		-Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2844/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1346/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 13/2/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Công văn số 42/BBT-TĐĐ về việc xác minh, xét duyệt nguồn gốc đất, điều kiện được hỗ trợ về đất và các chính sách liên quan. - Ngày 07/3/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Báo cáo số 77/BC-BBT về việc thực hiện bản án	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
63	Bản án hành chính phúc thẩm số 989/2024/HC-PT ngày 11/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ra Quyết định hỗ trợ khi thu hồi đất và tài sản trên đất cho bà Lê Thị Thu Thúy đối với diện tích đất của bà Lê Thị Thu Thúy bị thu hồi theo Quyết định số 3958/QĐ-UBND ngày 09/8/2016 theo đúng quy định của pháp luật.	không	- Ngày 10/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 62/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 10/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 10 /TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 09/5/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư ban hành Báo cáo số 177/BC-BBT về việc thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 989/2024/HC-PT ngày 11/9/2024 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh - Ngày 09/7/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư báo cáo số 05/BC-BBT về việc xin	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

					<i>ý kiến Chủ tịch Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư.</i>	
64	Bản án hành chính phúc thẩm số 976/2024/HC-PT ngày 10/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Tuyên bố hành vi hành chính của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc không ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho hộ ông Nguyễn Văn Đại đối với phần diện tích 1.649,5m² đất thuộc thửa số 518 theo tờ trích đo thửa đất ngày 14/01/2016, tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định thu hồi đất số 485/QĐ-UBND ngày 16/02/2016 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc, nay là thành phố Phú Quốc) là hành vi hành chính trái pháp luật. -Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo đúng quy định của pháp luật.	Quyết định số 08/QĐ-THA ngày 10/12/2024 của TAND tỉnh Kiên Giang	Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2826 /UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1337/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 04/3/2025 UBND thành phố Phú Quốc có đơn đề nghị xem xét thủ tục giám đốc thẩm đối với bản án số 976/2024/HC-PT ngày 10/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 17/7/2025, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư báo cáo số 19/BC-BBT về việc xin ý kiến Chủ tịch UBND đặc khu.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
65	Bản án hành chính phúc thẩm số 970/2024/HC-PT ngày 09/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 5832/QĐ-UBND ngày 10/11/2011 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định pháp luật trong việc ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Phù Sách Vĩ đối với diện tích 24.350,9m² đã được UBND huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc) thu hồi theo các Quyết định số 5091/QĐ-UBND, Quyết định 5092/QĐ-UBND, Quyết định		-Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2843/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1344 /TB-UBND về việc thi hành bản án	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

			5093/QĐ-UBND ngày 27/10/2011, Quyết định 5552/QĐ-UBND ngày 03/11/2011 về việc thu hồi đất đối với ông Phù Sách Vĩ để thực hiện dự án Khu du lịch – Dân cư Nam Bãi Trường tại xã Dương Tơ và thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.			
66	Bản án hành chính phúc thẩm số 781/2024/HC-PT ngày 24/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy một phần nội dung của Quyết định số 1912/QĐ-UBND ngày 21/6/2018 của Chủ tịch UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Hồng Phú, phần nội dung bị hủy ghi tại đoạn 2 Điều 1 của quyết định có nội dung: “Không thừa nhận nội dung yêu cầu bồi thường quyền sử dụng đất diện tích 18.435,12m² của ông Lê Hồng Phú”. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công theo quy định của pháp luật trong việc thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối với diện tích đất 18.435,12m² tọa lạc tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với ông Lê Hồng Phú theo quy định của pháp luật.		- Ngày 30/10/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1032/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 30/10/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2295/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 02/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc có đơn đề nghị xem xét thủ tục giám đốc thẩm đối với bản án số 781/2024/HC-PT ngày 24/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh - Ngày 15/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc có Báo cáo số 21/BC-UBND về kết quả thực hiện Bản án hành chính phúc thẩm số 781/2024/HC-PT ngày 24/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh đến Thanh tra tỉnh Kiên Giang - Giấy xác nhận 143/XN-VKSTC-VI2 đã nhận đơn đề nghị xem xét kháng nghị giám đốc thẩm Bản án số 781/2024/HC-PT khiếu kiện quyết định giải quyết khiếu nại và yêu cầu buộc ban hành quyết định thu hồi đất quyết định bồi thường, hỗ trợ tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trong vụ án Lê Hồng Phú khởi kiện. - ngày 17/7/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 12/BBT-TĐĐ về việc bản án hành chính có khó khăn vướng mắc cần có cơ chế đặc thù, quy định riêng để thi hành án.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
67	Bản án số	Chủ tịch	Buộc ủy ban nhân dân thành phố Phú			Ủy ban nhân dân đặc

	24/2022/HC-ST ngày 18/2/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	UBND tp Phú Quốc	Quốc ban hành quyết định bồi thường hỗ trợ cho bà Nguyễn Thị Hồng với diện tích 6.580,9m ² tọa lạc tại ấp Bãi Nam, xã Hòn Thơm, thành phố Phú Quốc		- Ngày 07/12/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2191/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 24/2022/HC-ST ngày 18/2/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. -Ngày 11/01/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã phối hợp với UBND phường An Thới tiến hành họp xét duyệt nguồn gốc đất, thời điểm sử dụng đất đối với bà Nguyễn Thị Hồng tại biên bản xét duyệt số 10/BB-HĐ của Hội đồng xét duyệt đất đai phường An Thới. -Ngày 11/01/2024, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã phối hợp với UBND phường An Thới tiến hành họp xét duyệt chính sách chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, tỷ lệ mất đất, năm xây dựng nhà và các chính sách hỗ trợ khác tại biên bản xét duyệt số 12/BB-HĐ của Hội đồng xét duyệt đất đai phường An Thới. -Ngày 25/4/2024, UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định số 961/QĐ-UBND về giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất khi Nhà nước thu hồi đất dự án đầu tư xây dựng cáp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Ngày 25/10/2024 Hội đồng Tư vấn Đất đai UBND phường An Thới ban hành Biên bản số 70/BB-HĐ, về việc xét nguồn gốc và các chính sách. Kết quả đủ điều kiện bồi thường, hỗ trợ chuyển đổi nghề. Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 13/PA-BBT ngày 21/7/2025 trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	khu Phú Quốc
68	Bản án hành chính phúc thẩm số 814/2024/HC- PT ngày	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 2880/QĐ-UBND ngày 04/4/2017 của UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ, tái định cư dự án cáp	không	-Ngày 26/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 956/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 26/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

	01/8/2024 của Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh		treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm-Phú Quốc tại thị trấn An Thới, xã Hòn Thơm (nay là phường An Thới) huyện (nay là thành phố) Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với ông Dương Tấn Quý số tiền 0 đồng. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật đối với diện tích đất 4.177,8m² đã thu hồi tại Quyết định số 8746/QĐ-UBND ngày 30/12/2006 về việc thu hồi đất đối với ông Dương Tấn Quý để thực hiện dự án Cấp treo và Quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm Phú Quốc tại thị trấn An Thới, xã Hòn Thơm (nay là phường An Thới) huyện (nay là thành phố) Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đối với ông Dương Tấn Quý trong đó: + Bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng đối với diện tích 1.354,3m² thuộc thửa đất số 233; + Hỗ trợ khác (nếu có) đối với diện tích 167,3 m² thuộc thửa đất số 233A và diện tích đất 2.656,2 m² thuộc thửa đất số 247		ban hành Công văn số 2014/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 30/6/2022 UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định số 1616/QĐ-UBND về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh Quy hoạch chi tiết xây dựng dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm – Phú Quốc tại phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, tỷ lệ 1/500, quy mô điều chỉnh 140,5ha. Do đó hiện nay diện tích 4.177,8 m² của ông Dương Tấn Quý nằm ngoài ranh dự án theo Quyết định số 1616/QĐ-UBND ngày 30/6/2022 của UBND tỉnh Kiên Giang do đó chưa có cơ sở để lập phương án bồi thường, hỗ trợ. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 13/PA-BBT ngày 21/7/2025 trình Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
69	Bản án hành chính phúc thẩm số 813/2024/HC-PT ngày 01/8/2024 của Toà án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Buộc UBND thành phố Phú Quốc ra Quyết định hỗ trợ bổ sung đối với ông Quách Văn Bé cho đủ số tiền 40% giá đất rừng sản xuất theo Quyết định số 03/2020/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 của Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang		-Ngày 26/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2015/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 06/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phê duyệt đối với bản án Quách Văn Bé.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
70	Bản án hành chính phúc thẩm số 690/2024/HC-PT ngày 08/7/2024 của Toà	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 67/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của UBND thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho bà Nguyễn Thị Mỹ.	không	-Ngày 26/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 957/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 26/9/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2016/UBND-NCPC về	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

	án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh		- Buộc UBND thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang ra Quyết định mới thay thế Quyết định bị hủy. Bồi thường quyền sử dụng đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề, bồi thường cây trồng cho bà Nguyễn Thị Mỹ trên diện tích đất 747,91m ² bị thu hồi theo đúng quy định pháp luật		việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
71	Bản án hành chính phúc thẩm số 743/2024/HC-PT ngày 18/7/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc	Hủy Quyết định số 35/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, cây trồng cho bà Nguyễn Thị Phụng. Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ra Quyết định bồi thường quyền sử dụng đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề và bồi thường cây trồng cho bà Nguyễn Thị Phụng theo quy định của pháp luật	Không	-Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1249/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2568/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
72	Bản án hành chính sơ thẩm số 137/2024/HC-ST ngày 29/8/2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	Hủy Quyết định số 6905/QĐ-UBND và hủy Quyết định số 6906/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho ông Nguyễn Lịa Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật khi thu hồi đất của ông Nguyễn Lịa đối với tổng diện tích đất 2.135,75m ² tại khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang (theo Quyết định thu hồi đất số 6382, 6383, 6384, 6385/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc)	không	-Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1245/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2545/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
73	Bản án hành chính sơ thẩm số 138/2024/HC-ST ngày 29/8/2024 của Tòa án nhân	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	Hủy Quyết định số 6904/QĐ-UBND ngày 30/12/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho ông Nguyễn Ngọc Châu	không	-Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1248/TB-UBND về việc thi hành bản án -Ngày 28/11/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2567/UBND-NCPC về	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

	dân tỉnh Kiên Giang		Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật khi thu hồi đất của ông Nguyễn Ngọc Châu đối với diện tích đất 16.678,98 m ² tại khu phố 7, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo Quyết định thu hồi đất số 6386/QĐ-UBND ngày 23/12/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc)		việc tự nguyện thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
74	Bản án hành chính phúc thẩm số 984/2024/HC-PT ngày 10/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 7393/QĐ-UBND ngày 14/12/2016 của Chủ tịch UBND huyện Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của bà Hồ Kim Tuyền; hủy Quyết định số 1226/QĐUBND ngày 02/6/2017 của Chủ tịch UBND tỉnh Kiên Giang về việc giải quyết khiếu nại của bà Tuyền; buộc UBND thành phố Phú Quốc ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đối phần diện tích đất 33.069,2m² ấp Gành Dầu, xã Gành Dầu, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang cho bà Hồ Kim Tuyền. - Kiến nghị Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ công vụ trong việc ban hành quyết định bồi thường cây trồng trên đất bị thu hồi cho bà Hồ Kim Tuyền theo biên bản kiểm tra đo đạc diện tích thửa đất bà Hồ Kim Tuyền ngày 23/9/2014 gồm: 02 cây xà cừ cao 1,5m, hoành 20 cm; đào A: 06 cây, đào B: 06 cây, đào C: 05 cây, đào D: 02 cây. Tràm bông vàng A: 04 cây, tràm bông vàng B: 05 cây, tràm bông vàng C: 08 cây.	không	-Ngày 31/12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2828 /UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 31 /12/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số1339 /TB-UBND về việc thi hành bản án. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư đã báo cáo thông qua hội đồng bồi thường đang đề nghị đơn vị tư vấn lập phương án bổ sung.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
75	Bản án hành chính phúc thẩm số 1124/2024/HC-PT ngày 30/9/2024	UBND tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 48/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc hỗ trợ đất đai cho bà Nguyễn	không	- Ngày 10/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 60/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 10/01/2025 UBND thành phố Phú	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

	của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh		Thị Trang. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ công vụ đối với việc bồi thường, hỗ trợ và thực hiện các chính sách khác theo quy định của pháp luật khi thu hồi quyền sử dụng đất của bà Nguyễn Thị Trang phù hợp với phần nhận định của bản án phúc thẩm liên quan đến yêu cầu của bà Nguyễn Thị Trang.		Quốc ban hành Thông báo số 08 /TB-UBND về việc thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	
76	Bản án hành chính phúc thẩm số 1125/2024/HC-PT ngày 30/9/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 36/QĐ-UBND ngày 10/02/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho ông Nguyễn Ngọc Anh. -Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ công vụ đối với việc bồi thường, hỗ trợ và thực hiện các chính sách khác theo quy định của pháp luật khi thu hồi quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Ngọc Anh phù hợp với phần nhận định của bản án phúc thẩm liên quan đến yêu cầu của ông Nguyễn Ngọc Anh.	không	-Ngày 10/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 61/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 10/01/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 09 /TB-UBND về việc thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư đã lập Phương án số 08/PA-BBT ngày 14/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư để tổ chức thẩm định.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
77	Bản án hành chính phúc thẩm số 1204/2024/HC-PT ngày 21/11/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 05/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc bồi thường đất đai, cây trồng, vật kiến trúc, bồi thường chi phí di chuyển đối với bà Nguyễn Ngọc Oanh. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ xem xét bồi thường, hỗ trợ thu hồi đất của bà Nguyễn Ngọc Oanh theo quy định của pháp luật, phù hợp với phần nhận định của bản án liên quan đến yêu cầu của người khởi kiện.	không	-Ngày 21/02/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 319/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án -Ngày 21/02/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 242/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 115/BC-BBT ngày 28/3/2025 báo cáo về việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ gửi phòng Nông nghiệp và Môi trường làm giá đất cụ thể.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

88	Bản án hành chính phúc thẩm số 1184/2024/HC-PT ngày 04/11/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Chấp nhận yêu cầu hủy Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, hỗ trợ ổn định đời sống đối với bà Phạm Thị Thảo Trang. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành quyết định thay thế Quyết định số 06/QĐ-UBND ngày 05/01/2022 về việc bồi thường đất đai, hỗ trợ chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm, hỗ trợ ổn định đời sống cho bà Phạm Thị Thảo Trang đối với diện tích đất 119,1m² tại ấp Rạch Hầm, xã Hầm Ninh, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang, về giá đất tại thời điểm thu hồi đất theo quy định của pháp luật.	không	- Ngày 21/02/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 318/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 21/02/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 244/TB-UBND về việc thi hành bản án. - Ban Bồi thường hỗ trợ và tái định cư ban hành báo cáo số 115/BC-BBT ngày 28/3/2025 báo cáo về việc lập phương án bồi thường, hỗ trợ gửi phòng Nông nghiệp và Môi trường làm giá đất cụ thể.	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
79	Bản án hành chính phúc thẩm số 13/06/2024/HC-PT ngày 24/12/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 2540/QĐ-UBND ngày 31/8/2006 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc thu hồi đất đối với ông Bùi Thanh Thái. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ xem xét việc thu hồi đất của ông Bùi Thanh Thái theo quy định của pháp luật phù hợp với phần nhận định của bản án liên quan đến yêu cầu của người khởi kiện.	không	- Ngày 27/02/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 363/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 27/02/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 258/TB-UBND về việc thi hành bản án	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
80	Bản án hành chính phúc thẩm số 1003/2024/HC-PT ngày 25/10/2024 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	UBND tp, Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	- Hủy một phần nội dung của Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 16/3/2023 của Chủ tịch UBND thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Công Thi, địa chỉ: khu phố 8, phường Dương Đông, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Phần nội dung bị hủy: “Không thừa nhận nội dung khiếu nại yêu cầu bồi thường diện	không	- Ngày 25/10/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2246/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 25/10/2024 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1028/TB-UBND về việc thi hành bản án - Ngày 29/10/2024 Ban Bồi thường có văn bản gửi UBND xã Dương Tơ xác nhận đối tượng sử dụng đất nông nghiệp (Công văn số	UBND đặc khu, Chủ tịch UBND Phú đặc khu Quốc

			tích đất 2.007,62m²”. - Hủy Quyết định số 5925/QĐ-UBND ngày 18/12/2019 của UBND thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, bồi thường cây trồng cho ông Nguyễn Công Thi. - Buộc UBND thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: Ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng cho ông Nguyễn Công Thi đối với diện tích đất 2.007,62m² tọa lạc tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang đã được Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định 5872/QĐ-UBND và Quyết định số 5873/QĐ-UBND cùng ngày 17/12/2019 về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng đối với ông Nguyễn Công Thi. Được trừ lại khoản tiền 521.225.000 đồng (Năm trăm hai mươi một triệu hai trăm hai mươi lăm nghìn đồng) ông Nguyễn Công Thi đã nhận tại Quyết định số 5925/QĐ-UBND ngày 15/12/2019 về hỗ trợ đất đai, cây trồng cho ông Nguyễn Công Thi của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang.		530/BBT-TĐĐ của Ban BTHT&TĐC) - Ngày 06/11/2024 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 537/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Dương Tơ bố trí lịch xét nguồn gốc, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề, tái định cư và các chính sách khác - Ngày 14/4/2025 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Công văn số 183/BBT-TĐĐ gửi UBND xã Dương Tơ bố trí lịch xét nguồn gốc, hỗ trợ đào tạo chuyển đổi nghề, tái định cư và các chính sách khác (lần 2). Tuy nhiên đến nay UBND xã Dương Tơ chưa bố trí được thời gian xét duyệt. - Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư lập Phương án số 01/PA-BBT ngày 08/7/2025 đã chuyển hồ sơ cho Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư trình UBND đặc khu Phú Quốc phê duyệt phương án đối với bản án Nguyễn Công Thi.	
81	Bản án hành chính sơ thẩm số 21/2016/HC-ST ngày 30/9/2016 của Tòa án nhân dân huyện Phú Quốc	UBND tp Phú Quốc	Hủy các Quyết định và Công văn của Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Phú Quốc gồm: Quyết định số 952/QĐ-UBND ngày 19/01/2011 và Quyết định số 1097/QĐ-UBND ngày 20/01/2011 về thu hồi đất đối với bà Nguyễn Thị Phương Dung; Quyết định số 1299/QĐ-UBND ngày 20/01/2011; Quyết định số 1365/QĐ-UBND ngày	Không	- Ngày 01/10/2019 UBND tỉnh Kiên Giang ban hành Quyết định số 2245/QĐ-UBND về việc giá đất cụ thể tính tiền bồi thường quyền sử dụng đất bổ sung khi Nhà nước thu hồi đất đối với khu phức hợp Bãi trường do Công ty Cổ phần Trung Nam và Công ty Cổ phần Thương mại Hòa Giang đầu tư tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Ngày 28/11/2019 Ban Bồi thường, hỗ trợ và	UBND đặc khu Phú Quốc

			21/01/2011 về bồi thường hỗ trợ về đất và Quyết định số 3782/QĐ-UBND ngày 11/7/2011 về bồi thường hỗ trợ bổ sung về đất đối với bà Nguyễn Thị Phương Dung; Công văn số 246/UBND-NCPC ngày 31/5/2016 về việc trả lời đơn yêu cầu của ông Phù Văn Tươi.		tái định cư làm việc với ông Phù Văn Tươi và bà Nguyễn Thị Đồi liên quan đến việc thi hành bản án số 21/2016/HC-ST ngày 30/9/2016 của Tòa án nhân dân huyện Phú Quốc. Nội dung làm việc ông Phù Văn Tươi và bà Nguyễn Thị Đồi yêu cầu nhà nước sớm lập phương án bồi thường, hỗ trợ cho gia đình. Ông Tươi và bà Đồi không yêu cầu phải bổ sung kế hoạch sử dụng đất và ban hành thông báo thu hồi đất, ông Tươi và bà Đồi chấp thuận giao đất cho Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. - Ngày 24/12/2019 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Tờ trình số 380/Ttr-BBTHT&TĐC về việc thẩm định phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường do Công ty cổ phần Trung Nam làm chủ đầu tư tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Theo Phương án ông Tươi bị thu hồi: 13.298,11m². - Ngày 24/12/2019 Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư có Tờ trình số 381/Ttr-BBTHT&TĐC về việc thẩm định phương án bổ sung bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch ven biển Bắc Bãi Trường do Công ty cổ phần Hòa Giang làm chủ đầu tư tại xã Dương Tơ, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. Theo Phương án ông Tươi bị thu hồi: 66,8m². - Ngày 18/01/2020 UBND xã Dương Tơ có Biên bản số 03/BB-HĐ về việc xét duyệt nguồn gốc và thời điểm sử dụng đất đối với ông Phù Văn Tươi và bà Nguyễn Thị Đồi. Hội đồng kết luận như sau: “Thửa đất số 18, thuộc tờ bản đồ số 01, loại đất: Đất trồng cây lâu năm, diện tích 13.364,91m² có nguồn gốc do cha mẹ ông Tươi khai phá năm 1976 sau đó cho lại ông Tươi sử dụng. Năm 2005 ông Phù Văn Tươi và bà Nguyễn Thị Đồi là vợ ông Tươi được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích 10.500m², diện tích
--	--	--	--	--	---

					2.864,91m² chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất là do nằm trong quy hoạch đất lộ giới theo Quyết định số 49/QĐ-UBND ngày 13/01/1997 của UBND tỉnh Kiên Giang”. - Ngày 21/01/2020 Hội đồng thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư tổ chức thẩm định ông Phù Văn Tươi được thông qua diện tích 13.298,11m² nằm trong dự án do Công ty cổ phần Trung Nam Phú Quốc làm chủ đầu tư và diện tích: 66,8m² nằm trong dự án do Công ty cổ phần Hòa Giang Phú Quốc làm chủ đầu tư. Hội đồng thống nhất trình phê duyệt phương án.	
82	Bản án hành chính phúc thẩm số 204/2025/HC-PT ngày 28/02/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh	UBND đặc khu Phú Quốc	-Hủy Quyết định số 123/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, cây trồng, vật kiến trúc đối với Ông Lê Tiến Tinh. -Hủy Quyết định số 124/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, cây trồng, vật kiến trúc đối với ông Lê Tiến Tinh. - Hủy Quyết định số 3004/QĐ-UBND ngày 02/06/2023 của Chủ tịch ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Lê Tiến Tinh, địa chỉ ấp Rạch Tràm, xã Bãi Thơm, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. - Buộc ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ công vụ theo quy định của pháp luật, cụ thể: Ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ quyền sử dụng đất, vật kiến trúc, cây trồng, chuyển đổi nghề và tìm kiếm việc làm đối với các diện tích 6.136,05m², 2.829,80m², 710,26m² tại	không	- Ngày 08 /05/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 890/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 08/05/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 472/TB-UBND về việc thi hành bản án	UBND đặc khu Phú Quốc

			ấp Rạch Tràm, xã Bãi Thơm, huyện (nay là thành phố) Phú Quốc thay thế các Quyết định số 123/QĐ-UBND, Quyết đItrứi số 124/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của Ủy ban không Nhân dân phố Phú Quốc về việc hỗ trợ đất đai, cây trồng, vật kiến trúc đốicho ông Lê Tiến Tình theo quy định pháp luật.			
83	Bản án hành chính phúc thẩm số 253/2025/HC-PT 13/ 3 /2025 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh và Bản án hành chính sơ thẩm số 46/2023/HC-ST ngày 22/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	UBND tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 28/QĐ-UBND ngày 10/01/2022 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ đất đai cho bà Nguyễn Thị Minh. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ra Quyết định bồi thường quyền sử dụng đất, hỗ trợ chuyển đổi nghề cho bà Nguyễn Thị Minh theo quy định của pháp luật.	không	-Ngày 02/06 /2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1105/ UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành bản án - Ngày 02/6 /2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 629 /TB-UBND về việc thi hành bản án	UBND đặc khu Phú Quốc
84	Bản án hành chính sơ thẩm số 51/2025/HC-ST ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang	Chủ tịch UBND tp Phú Quốc	Buộc Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành quyết định giải quyết khiếu nại cho bà Dương Kim Thu theo Thông báo số 3178/TB-UBND ngày 30/12/2013 của Chủ tịch UBND huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc thụ lý giải quyết đơn khiếu nại của bà Dương Kim Thu theo quy định của pháp luật		-Ngày 20 /06 /2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1242/ UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính sơ thẩm số 51/2025/HC-ST ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang - Ngày 20//6 /2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 802/TB-UBND về việc thi hành bản án Bản án hành chính sơ thẩm số 51/2025/HC-ST ngày 23 tháng 4 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang.	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc
85	Bản án hành chính số 723/2025/HC-PT ngày 10/6/2025 của Tòa án nhân	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy Quyết định số 126/QĐ-UBND ngày 13/01/2021 của Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc hỗ trợ về đất đai, cây trồng cho bà Lê Thị Liên.	không	Ngày 08/7/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 20/ UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 723/2025/HC-PT ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại	Chủ tịch UBND đặc khu Phú Quốc

	dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh		- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành quyết định bồi thường, hỗ trợ về đất đai, tài sản trên đất cho bà Lê Thị Liên đối với diện tích đất bị thu hồi 8.833,83m ² , loại đất trồng cây lâu năm, tại ấp Rạch Tràm, xã Bãi Thơm, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo Quyết định thu hồi đất số 7131/QĐ-UBND và 7132/QĐ-UBND ngày 28/12/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc đối với bà Lê Thị Liên.		thành phố Hồ Chí Minh	
86	Bản án hành chính số 644/2025/HC-PT ngày 26/5/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang thực hiện nhiệm vụ, công vụ ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ về đất đai, cây trồng cho ông Nguyễn Duy Huy đối với diện tích đất 7.036,4m ² loại đất trồng cây lâu năm tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang theo biên bản kiểm kê diện tích đất đai, cây trồng, vật kiến trúc ngày 01/12/2015 của Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư huyện Phú Quốc. - Đình chỉ yêu cầu khởi kiện của ông Nguyễn Duy Huy về việc buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc ban hành Quyết định thu hồi đất cho ông đối với diện tích 7.036,4m ² tại khu phố 6, phường An Thới, thành phố Phú Quốc.	không	Ngày 08/7/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 19/ UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 644/2025/HC-PT ngày 26/5/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc
87	Bản án hành chính số 606/2025/HC-PT ngày 19/5/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại	Ủy ban nhân dân tp Phú Quốc	- Hủy một phần Quyết định số 3977/QĐ-UBND ngày 25/7/2023 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc về việc giải quyết khiếu nại của ông Nguyễn Trường Giang. Cụ thể, hủy phần Quyết định không thừa nhận	không	-Ngày 08/7/2025 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 18/ UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án hành chính phúc thẩm số 606/2025/HC-PT ngày 19/5/2025 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh - BBT đã gửi hồ sơ qua Phòng Nông nghiệp và	Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc

	Thành phố Hồ Chí Minh		khiếu nại yêu cầu bồi thường quyền sử dụng đất diện tích 1.490m² của ông Nguyễn Trường Giang trong phương án bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Khu du lịch sinh thái Green Hill. - Hủy một phần Quyết định số 716/QĐ-UBND ngày 13/01/2020 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ cho ông Nguyễn Trường Giang. Cụ thể, hủy phần hỗ trợ về đất đai số tiền 473.375.000 đồng. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ trong ban hành Quyết định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư cho ông Nguyễn Trường Giang đối với diện tích đất 1.490m² trong diện tích 3.795,8m² bị thu hồi theo Quyết định thu hồi đất số 6645/QĐ-UBND ngày 27/12/2019 của Ủy ban nhân dân huyện Phú Quốc.		Môi trường làm giá đất cụ thể.	
88	Bản án số 147/2024/HC-ST ngày 13/9/2024 TAND tỉnh KG	UBND huyện Châu Thành Chủ tịch UBND huyện Châu Thành	- Hủy Quyết định số 684/QĐ-UBND ngày 25/6/2007 của Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành. - Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H0001368, thửa số 2151, tờ bản đồ số 10, diện tích 385m² do Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành cấp cho ông Lưu Thành Tín ngày 26 tháng 9 năm 2007. - Hủy Quyết định giải quyết khiếu nại số 1648/QĐ-UBND ngày 09 tháng 5 năm 2018 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Châu Thành.	không	Cơ quan chuyên môn đang tổ chức thực hiện	UBND xã Bình An; Chủ tịch UBND Bình An
89	Bản án số 180/2023/HC-ST ngày 25/9/2023	UBND huyện Gò Quao	- Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số giấy AH 507512, sổ vào sổ cấp giấy H00470/63/TNCG do Ủy ban	không	Đang tổ chức thực hiện	UBND xã Vĩnh Hoà Hưng

	TAND TỈNH KG Quyết định số 763/2024/QĐ-PT ngày 23/7/2024 TAND CẤP CAO TẠI TP.HCM		nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang, cấp ngày 18 tháng 01 năm 2007 cho người sử dụng đất: Hộ ông Danh Bé, thửa đất số: 574, tờ bản đồ số: 01, diện tích 7.310m², đất tọa lạc tại ấp 1, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Đã được Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý biên động sang tên hộ ông Danh Minh Hùng ngày 17 tháng 11 năm 2008; - Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số giấy AH 507513, sổ vào sổ cấp giấy H00471/63/TNCG do Ủy ban nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 18 tháng 01 năm 2007 cho người sử dụng đất: Hộ ông Danh Bé, thửa đất số: 333, tờ bản đồ số: 01, diện tích 2.310m², tọa lạc tại ấp 1, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Đã được Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý biên động sang tên hộ ông Danh Minh Hùng ngày 17 tháng 11 năm 2008. - Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số giấy AH 507514, sổ vào sổ cấp giấy H00472/63/TNCG do Ủy ban nhân dân huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang cấp ngày 18 tháng 01 năm 2007 cho người sử dụng đất: Hộ ông Danh Bé, thửa đất số: 334, tờ bản đồ số: 01, diện tích 1.650m², tọa lạc tại ấp 1, xã Vĩnh Hòa Hưng Nam, huyện Gò Quao, tỉnh Kiên Giang. Đã được Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý biên động sang tên hộ ông Danh Minh Hùng ngày 17 tháng 11 năm 2008.			
TẠM ĐÌNH CHỈ THI HÀNH 02 BẢN ÁN						
90	Bản án số	Chủ tịch	-Hủy Quyết định số 8929/QĐ-UBND;	Quyết định số	- Ngày 04/8/2023, UBND thành phố Phú Quốc	Chủ tịch Ủy ban nhân

451/2023/HC-ST ngày 23/6/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	UBND thành phố Phú Quốc	UBND thành phố Phú Quốc	Quyết định số 8930/QĐ-UBND; Quyết định số 8931/QĐ-UBND; Quyết định số 8932/QĐ-UBND; Quyết định số 8933/QĐ-UBND ngày 30/12/2016 của UBND huyện Phú Quốc (nay là thành phố Phú Quốc) về việc thu hồi đất của bà Đinh Thị Ngải để thực hiện dự án Cấp treo và quần thể vui chơi giải trí biển Hòn Thơm - Phú Quốc tại thị trấn An Thới, huyện Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang. -Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công vụ theo quy định của pháp luật; thực hiện trình tự, thủ tục thu hồi và bồi thường diện tích đất 12.003,5m² tại ấp Bãi Chướng, xã Hòn Thơm (nay là khu phố Hòn Thơm, phường An Thới) thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang và cây trồng trên đất cho ông Nguyễn Thanh Lâm theo quy định của pháp luật.	35/2023/QĐ-THAHC ngày 27/12/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang	đã ban hành Thông báo số 594/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 451/2023/HC-ST ngày 23/6/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 04/8/2023, UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 1290/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 451/2023/HC-ST ngày 23/6/2023 của TAND tỉnh Kiên Giang. - Ngày 13/9/2023, Ban bồi thường hỗ trợ tái định cư đã gửi công văn số 284/BBT-TĐĐ về việc cung cấp trích đo và hồ sơ để ban hành thông báo thu hồi đất đối với hộ ông Nguyễn Thanh Lâm theo quy định gửi Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang. - Hiện nay Tòa án nhân dân Tối cao ban hành Bản án số 34456/2024/KN-DS về việc kháng nghị giám đốc thẩm đối với bản án sơ thẩm số 31/2020/DS-ST của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang ngày 28/9/2020 và Bản án phúc thẩm số 158/2022/DS-PT ngày 22/03/2022 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. Với nội dung: - Kháng nghị đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 31/2020/DS-ST của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang và Bản án phúc thẩm số 158/2022/DS-PT ngày 22/03/2022 của TAND cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. Hiện nay Tòa án nhân dân Tối cao ban hành Bản án số 34456/2024/KN-DS về việc kháng nghị giám đốc thẩm đối với bản án sơ thẩm số 31/2020/DS-ST của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang ngày 28/9/2020 và Bản án phúc thẩm số 158/2022/DS-PT ngày 22/03/2022 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh. Với nội dung: - Kháng nghị đối với Bản án dân sự sơ thẩm số 31/2020/DS-ST của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang và Bản án phúc thẩm số 158/2022/DS-PT ngày 22/03/2022 của TAND	dân đặc khu Phú Quốc
---	------------------------------------	------------------------------------	--	--	---	---------------------------------

					cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Đề nghị Tòa án Dân sự Tòa án nhân dân tối cao xét xử giám đốc thẩm hủy hai bản án nêu trên. - Tạm đình chỉ thi hành Bản án cho đến khi có quyết định thay thế.	
91	Bản án số 116/2022/HC-ST ngày 02/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang; Bản án số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	- Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc - Ban quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc	Hủy Quyết định số 1568/QĐ-UBND ngày 16/6/2010 của Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư nạo vét, mở rộng Rạch Cầu Sáu, xây dựng cảng – kho bãi vật liệu xây dựng, khu tiểu thủ công nghiệp và du lịch hậu cần cảng tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; - Hủy một phần Quyết định số 50/QĐ-BQLTPQ ngày 26/5/2014 của Ban quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc (nay là Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc) về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc sử dụng vào mục đích xây dựng kết cấu hạ tầng khu phức hợp Vịnh Đầm (đối với phần diện tích 4.747m² đất của bà Trần Hoa Sen); - Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 590233, số vào sổ cấp GCN: CT10587 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang cấp ngày 15/6/2017 cho Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công cụ theo quy định của pháp luật.		- Ngày 06/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2180/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 06/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Thông báo số 1282/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. - Ngày 01/12/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông báo số 1360/TB-STNMT về việc yêu cầu nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 15/6/2017 cho Công ty cổ phần Toàn Hải Vân để điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện đang thực hiện điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. - Ngày 19/4/2024, UBND tỉnh Kiên Giang đã ban hành Quyết định số 918/QĐ-UBND về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI59233 do UBND tỉnh cấp ngày 15/6/2017 cho Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân. - Ngày 19/6/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc ban hành Quyết định số 163/QĐ-BQLKKT về việc điều chỉnh giảm diện tích giao đất tại QĐ số 50/QĐ-BQLTPQ ngày 26/5/2014 của Ban Quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc (nay là Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc). - Hiện nay diện tích đất 4.747m² của bà Trần Hoa Sen chưa đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để thực hiện thủ tục thu hồi đất.	- Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc - Ban quản lý khu kinh tế Phú Quốc

					Ngoài ra tại Quyết định số 50/QĐ-BQLTPQ ngày 26/5/2014 của Ban quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc (nay là Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc) giao đất cho chủ đầu tư trong đó có diện tích 4.747m² của bà Trần Hoa Sen. Sau khi được giao đất công ty Toàn Hải Vân đã san lấp mặt bằng và xây dựng công trình (khu vực cầu tàu cảng và sân bãi) trên diện tích 2.045 m², còn lại diện tích đất 2.702 m² là phần nạo vét rạch Cầu Sấu phục vụ cho việc neo đậu tàu cá. - Sau khi có kế hoạch sử dụng đất đối với diện tích đất 4.747m² của bà Trần Hoa Sen, Ban Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp các cơ quan chuyên môn lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Trong quá trình thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc lập báo cáo xin ý kiến hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. - Ngày 29/4/2025 Viện Kiểm Sát nhân dân tối cao ban hành Quyết định kháng nghị Giám Đốc thẩm số 05/QĐ-VKS-HC đối với Bản án phúc thẩm số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh: <i>Tạm đình chỉ thi hành Bản án phúc thẩm số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh cho đến khi có quyết định giám đốc thẩm</i>	
--	--	--	--	--	--	--