

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH AN GIANG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Phụ lục II
DANH SÁCH CÁC BẢN ÁN CHƯA THI HÀNH XONG
THUỘC TRÁCH NHIỆM THI HÀNH CỦA SỞ, BAN, NGÀNH TỈNH
(Kèm theo Công văn số /UBND-NC ngày /11/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh An Giang)

Đơn vị tính: Bản án

TT	Bản án, quyết định phải thi hành (số, ngày, tháng, năm và tên Tòa án ra bản án, quyết định)	Người phải thi	Nghĩa vụ phải thi hành án	QĐ buộc thi hành án (số, ngày, tháng, năm và tên Tòa án ra QĐ buộc THAHC - nếu có)	Tình hình đến thời điểm thống kê và lý do chưa thi hành xong	Cơ quan kế thừa
1	2	3	4	5	6	7
01	- Bản án số 106/2024/HC-ST ngày 14/6/2024 của TAND tỉnh Kiên Giang; - Bản án số 1273/2024/HC-PT ngày 16/12/2024 của TAND cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh.	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang/ Sở Tài nguyên và Môi trường	Buộc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh Kiên Giang, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Phú Quốc và Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Kiên Giang phải thực hiện nhiệm vụ công vụ, xem xét việc xác định lại loại đất cho bà Trần Ngọc Lan theo quy định của pháp luật và phù hợp với phần	Quyết định số 01/QĐ-THA ngày 13/5/2025	Ngày 03/6/2025 Sở NN&MT ban hành Công văn số 1800/SNNMT-VPĐK về việc xin ý kiến chỉ đạo, hướng dẫn về chuyên môn nghiệp vụ, đối với thủ tục xác định lại diện tích đất ở theo bản án của cơ quan Toà án gửi Cục Quản lý đất đai. Tuy nhiên đến thời điểm hiện tại Sở NN&MT chưa nhận được trả lời của Cục Quản lý đất đai	Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh An Giang/ Sở Nông nghiệp và Môi trường
TẠM ĐÌNH CHỈ THI HÀNH 02 BẢN ÁN						
02	Bản án số 116/2022/HC-ST ngày 02/8/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Kiên Giang;	- Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc - Ban quản lý đầu tư phát triển đảo Phú	Hủy Quyết định số 1568/QĐ-UBND ngày 16/6/2010 của Ủy ban nhân dân huyện (nay là thành phố) Phú Quốc về việc bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án đầu tư nạo vét, mở rộng Rạch Cầu Sáu, xây dựng cảng – kho bãi vật		- Ngày 06/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc ban hành Công văn số 2180/UBND-NCPC về việc tự nguyện thi hành Bản án số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 06/12/2023 UBND thành phố Phú Quốc	- Ủy ban nhân dân đặc khu Phú Quốc - Ban quản lý khu kinh tế Phú Quốc

	Bản án số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh	Quốc	liệu xây dựng, khu tiểu thủ công nghiệp và du lịch hậu cần cảng tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang; - Hủy một phần Quyết định số 50/QĐ-BQLTPQ ngày 26/5/2014 của Ban quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc (nay là Ban Quản lý khu kinh tế Phú Quốc) về việc giao đất cho Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân tại ấp Suối Lớn, xã Dương Tơ, thành phố Phú Quốc, tỉnh Kiên Giang về việc sử dụng vào mục đích xây dựng kết cấu hạ tầng khu phức hợp Vịnh Đầm (đối với phần diện tích 4.747m² đất của bà Trần Hoa Sen); - Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sử hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CI 590233, số vào sổ cấp GCN: CT10587 do Ủy ban nhân dân tỉnh Kiên Giang cấp ngày 15/6/2017 cho Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân. - Buộc Ủy ban nhân dân thành phố Phú Quốc thực hiện nhiệm vụ, công cụ theo quy định của pháp luật.		ban hành Thông báo số 1282/TB-UBND về việc thi hành Bản án số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại Thành phố Hồ Chí Minh. -Ngày 01/12/2023, Sở Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông báo số 1360/TB-STNMT về việc yêu cầu nộp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cấp ngày 15/6/2017 cho Công ty cổ phần Toàn Hải Vân để điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hiện đang thực hiện điều chỉnh giấy chứng nhận quyền sử dụng đất. -Ngày 19/4/2024, UBND tỉnh Kiên Giang đã ban hành Quyết định số 918/QĐ-UBND về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CI59233 do UBND tỉnh cấp ngày 15/6/2017 cho Công ty Cổ phần Toàn Hải Vân. -Ngày 19/6/2024, Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc ban hành Quyết định số 163/QĐ-BQLKKT về việc điều chỉnh giảm diện tích giao đất tại QĐ số 50/QĐ-BQLTPQ ngày 26/5/2014 của Ban Quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc (nay là Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc). - Hiện nay diện tích đất 4.747m² của bà Trần Hoa Sen chưa đăng ký kế hoạch sử dụng đất năm 2024 để thực hiện thủ tục thu hồi đất. Ngoài ra tại Quyết định số 50/QĐ-BQLTPQ ngày 26/5/2014 của Ban quản lý đầu tư phát triển đảo Phú Quốc (nay là Ban Quản lý Khu kinh tế Phú Quốc) giao đất cho chủ đầu tư trong đó có diện tích 4.747m² của bà Trần Hoa Sen. Sau khi được giao đất công ty Toàn Hải Vân đã san lấp mặt bằng và xây dựng công trình (khu vực cầu tàu cảng và sân bãi) trên diện tích 2.045 m², còn lại diện tích đất 2.702 m² là phần nạo vét rạch Cầu Sấu phục vụ cho việc neo đậu tàu cá. - Sau khi có kế hoạch sử dụng đất đối với diện tích đất 4.747m² của bà Trần Hoa Sen, Ban	
--	--	-------------	---	--	--	--

					Bồi thường, hỗ trợ và tái định cư phối hợp các cơ quan chuyên môn lập phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định. Trong quá trình thực hiện nếu phát sinh khó khăn, vướng mắc lập báo cáo xin ý kiến hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư. - Ngày 29/4/2025 Viện Kiểm Sát nhân dân tối cao ban hành Quyết định kháng nghị Giám Đốc thẩm số 05/QĐ-VKS-HC đối với Bản án phúc thẩm số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh: <i>Tạm đình chỉ thi hành Bản án phúc thẩm số 506/2023/HC-PT ngày 05/7/2023 của Tòa án nhân dân cấp cao tại thành phố Hồ Chí Minh cho đến khi có quyết định giám đốc thẩm</i>	
03	Bản án số 22/2022/HCST 15/02/2022 TAND tỉnh Kiên Giang	Ban quản lý khu kinh tế Phú Quốc	Hủy QĐ số 33/QĐ-BQLKKTTPQ và QĐ số 34/QĐ-BQLKKTTPQ của Ban quản lý khu kinh tế Phú Quốc về việc cho thuê đất đối với Tổng công ty Cổ phần thương mại xây dựng. Trần Thị Hồng, Đỗ Hồng Phượng		- Ngày 16/5/2022 BQLKKT đã làm đơn đề nghị xem xét theo thủ tục GĐT gửi Chánh án TAND cấp cao tại Tp. HCM; - Ngày 16/6/2022, TAND cấp cao có Thông báo số 212 đề nghị bổ sung bản án có đóng dấu án có hiệu lực; - Ngày 8/7/2022, BQLKKT đã bổ sung bản án; - Hiện nay, BQLKKT Phú Quốc đang chờ kết quả giải quyết của Chánh án TANDCC	Ban quản lý khu kinh tế Phú Quốc