

Danh mục 02
BỔ SUNG DANH MỤC DỰ ÁN CÓ THU HỒI ĐẤT VÀ CHUYỂN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA NĂM 2025 BAN HÀNH
KÈM THEO NGHỊ QUYẾT SỐ 71/NQ-HĐND NGÀY 09 THÁNG 12 NĂM 2024 CỦA HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH AN GIANG
(Kèm theo Nghị quyết số 42/NQ-HĐND ngày 29 tháng 5 năm 2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh An Giang)

Số thứ tự		Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
	I	Thành phố Long Xuyên				6.360,00	4.860,00	4.860,00			
1	1	Đường Lê Trọng Tấn (đoạn tiếp giáp đường Lê Trọng Tấn đến đường Nguyễn Hữu Tiến hiện trạng)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thành phố Long Xuyên	Mỹ Hòa và Mỹ Xuyên	Công trình giao thông	6.360,00	4.860,00	4.860,00	- Thu hồi đất theo khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 1476/QĐ-UBND ngày 20/02/2025 của UBND thành phố Long Xuyên về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án Đường Lê Trọng Tấn (đoạn tiếp giáp đường Lê Trọng Tấn đến đường Nguyễn Hữu Tiến hiện trạng). Địa điểm: thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. - Bản xác nhận số 2864/XN-UBND ngày 27/3/2025 của UBND thành phố Long Xuyên về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Tỉnh, thành phố
	II	Thành phố Châu Đốc				374.308,30	14.201,40	13.755,40			
2	1	Khu tái định cư phường Núi Sam (Hạ tầng kỹ thuật Công viên văn hóa Núi Sam)	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực thành phố Châu Đốc	Núi Sam	Khu tái định cư và giao thông	14.086,30	13.670,40	13.670,40	- Thu hồi đất theo khoản 21 và khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 1468/QĐ-UBND ngày 27/3/2025 của UBND thành phố Châu Đốc về việc phê duyệt báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Dự án: Khu tái định cư phường Núi Sam (Hạ tầng kỹ thuật Công viên văn hóa Núi Sam). - Bản xác nhận số 1340/XN-UBND ngày 20/3/2025 của UBND thành phố Châu Đốc về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Nguồn công đức tại Ban Quản trị Lăng miếu Núi Sam

Số thứ tự		Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
3	2	Cải tạo, nâng tiết diện đường dây 110kV trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Vĩnh Mỹ	Công trình năng lượng	360.222,00	531,00	85,00	- Thu hồi đất theo khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Báo cáo thẩm định số 256/BC-STC ngày 10/4/2025 của Sở Tài chính về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án "Cải tạo, nâng tiết diện đường dây 110kV trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu" tại phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc và xã Mỹ Đức, thị trấn Vĩnh Thạnh Trung, xã Mỹ Phú, thị trấn Cái Dầu, xã Bình Long huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Công văn số 51/SCT-QLNL ngày 09/01/2024 của Sở Công Thương về việc thỏa thuận hướng tuyến công trình cải tạo, nâng cấp đường dây 110kV Trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu. - Quyết định số 2973/QĐ-EVNSPC ngày 06/11/2024 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường dây 110kV trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu. - Quyết định số 3757/QĐ-EVNSPC ngày 31/12/2024 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc giao kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2025 cho Ban Quản lý dự án Lưới điện miền Nam. - Bản xác nhận số 1341/XN-UBND ngày 20/3/2025 của UBND thành phố Châu Đốc về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Doanh nghiệp
	III	Thị xã Tân Châu				11.096,80	2.824,62	30,88			
4	1	Nâng cấp, mở rộng lộ Long An - Châu Phong (đoạn từ cầu Nghĩa trang Liệt sĩ đến đường dẫn cầu Tân An)	Phòng Quản lý đô thị thị xã Tân Châu (nay là Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị thị xã Tân Châu)	Long An	Công trình giao thông	11.096,80	2.824,62	30,88	- Thu hồi đất theo khoản 1 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 5945/QĐ-UBND ngày 27/12/2023 của UBND thị xã Tân Châu về việc phê duyệt Báo cáo kinh tế - kỹ thuật đầu tư xây dựng Công trình Nâng cấp, mở rộng lộ Long An - Châu Phong (đoạn từ cầu Nghĩa trang Liệt sĩ đến đường dẫn cầu Tân An). Địa điểm xây dựng: xã Long An, thị xã Tân Châu, tỉnh An Giang. - Quyết định số 3252/QĐ-UBND ngày 25/7/2024 của UBND thị xã Tân Châu về việc điều chỉnh, bổ sung kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2021-2025 nguồn vốn ngân sách thị xã quản lý (lần 6). - Bản xác nhận số 551/XN-UBND ngày 07/3/2025 của UBND thị xã Tân Châu về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Thị xã
	IV	Huyện An Phú				29.917,00	5.625,40	4.817,60			

Số thứ tự		Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
5	1	Khu sắp xếp, ổn định dân cư huyện An Phú	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện An Phú	An Phú	Khu dân cư	29.917,00	5.625,40	4.817,60	- Thu hồi đất theo khoản 27 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 405/QĐ-UBND ngày 20/3/2025 của UBND huyện An Phú về việc phê duyệt báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Khu sắp xếp, ổn định dân cư huyện An Phú. Địa điểm: thị trấn An Phú - huyện An Phú - tỉnh An Giang. - Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND tỉnh về việc phân bổ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi của ngân sách cấp tỉnh năm 2023 chuyển sang năm 2024 cho các huyện, thị xã, thành phố để thực hiện chi đầu tư các dự án. - Bản xác nhận số 75/XN-UBND ngày 21/3/2025 của UBND huyện An Phú về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Tỉnh
	V	Huyện Châu Phú				623.022,00	19.045,00	12.401,00			
6	1	Cải tạo, nâng tiết diện đường dây 110kV trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu	Tổng Công ty Điện lực miền Nam TNHH	Mỹ Đức, Mỹ Phú, Bình Long, Vĩnh Thạnh Trung và Cái Dầu	Công trình năng lượng	360.222,00	14.545,00	7.901,00	- Thu hồi đất theo khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Báo cáo thẩm định số 256/BC-STC ngày 10/4/2025 của Sở Tài chính về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án "Cải tạo, nâng tiết diện đường dây 110kV trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu" tại phường Vĩnh Mỹ, thành phố Châu Đốc và xã Mỹ Đức, thị trấn Vĩnh Thạnh Trung, xã Mỹ Phú, thị trấn Cái Dầu, xã Bình Long huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Công văn số 51/SCT-QLNL ngày 09/01/2024 của Sở Công Thương về việc thỏa thuận hướng tuyến công trình cải tạo, nâng cấp đường dây 110kV Trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu. - Quyết định số 2973/QĐ-EVNSPC ngày 06/11/2024 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc phê duyệt dự án Cải tạo, nâng cấp đường dây 110kV trạm 220kV Châu Đốc - Cái Dầu. - Quyết định số 3757/QĐ-EVNSPC ngày 31/12/2024 của Tổng Công ty Điện lực miền Nam về việc giao kế hoạch đầu tư xây dựng năm 2025 cho Ban Quản lý dự án Lưới điện miền Nam. - Bản xác nhận số 05/XN-UBND ngày 26/3/2025 của UBND huyện Châu Phú về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Doanh nghiệp

Số thứ tự		Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
7	2	Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đấu nối	Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia	Bình Mỹ và Bình Thủy	Công trình năng lượng	262.800,00	4.500,00	4.500,00	- Thu hồi đất theo khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Báo cáo thẩm định số 364/BC-STC ngày 21/4/2025 của Sở Tài chính về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án "Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đấu nối" tại xã Kiến An, Mỹ Hội Đông, huyện Chợ Mới và xã Bình Mỹ, Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Quyết định số 1164/QĐ-EVNNPT ngày 13/9/2021 của Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia về việc phê duyệt Dự án Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đấu nối. - Quyết định số 650/QĐ-EVNNPT ngày 12/5/2023 của Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia về việc phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đấu nối. - Bản xác nhận số 04/XN-UBND ngày 26/3/2025 của UBND huyện Châu Phú về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Doanh nghiệp
	VI	Huyện Tri Tôn				767.234,24	25.563,29	50.795,80			
8	1	Xây dựng hệ thống xử lý nước thải bãi rác An Tức	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Tri Tôn	An Tức	Công trình xử lý nước thải	27.969,67	12.426,39	12.426,39	- Thu hồi đất theo khoản 4 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 908/QĐ-UBND ngày 07/02/2025 của UBND huyện Tri Tôn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Xây dựng hệ thống xử lý nước thải bãi rác An Tức. - Quyết định số 1979/QĐ-UBND ngày 19/12/2024 của UBND tỉnh về việc phân bổ nguồn tăng thu, tiết kiệm chi của ngân sách cấp tỉnh năm 2023 chuyển sang năm 2024 cho các huyện, thị xã, thành phố để thực hiện chi đầu tư các dự án. - Bản xác nhận số 02/XN-UBND ngày 26/3/2025 của UBND huyện Tri Tôn về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Tỉnh
9	2	Đầu tư mở rộng bãi rác xã An Tức	Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện Tri Tôn	An Tức	Công trình xử lý chất thải	39.394,67	11.427,00	11.427,00	- Thu hồi đất theo khoản 4 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 2077/QĐ-UBND ngày 10/4/2025 của UBND huyện Tri Tôn về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án: Đầu tư mở rộng bãi rác xã An Tức. - Bản xác nhận số 01/XN-UBND ngày 26/3/2025 của UBND huyện Tri Tôn về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Huyện

Số thứ tự		Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
10	3	Nhà thờ Giáo xứ	Giáo xứ Tân Tuyền	Tân Tuyền	Công trình tôn giáo	1.709,90	1.709,90	0,00	Thu hồi đất theo khoản 10 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024.	- Công văn số 7259/VPUBND-KTN ngày 23/12/2022 của UBND tỉnh về việc xử lý đề xuất chủ trương giao đất cho Giáo xứ Tân Tuyền. - Công văn số 4213/STNMT-ĐĐ ngày 22/12/2022 của Sở Tài nguyên và Môi trường về việc đề xuất chủ trương giao đất cho Giáo xứ Tân Tuyền. - Công văn số 1217/UBND-KGVX ngày 18/10/2022 của UBND tỉnh về việc thành lập Giáo xứ Tân Tuyền, huyện Tri Tôn. - Quyết định số 6425/QĐ-UBND ngày 23/12/2024 của UBND huyện Tri Tôn về việc phê duyệt Đồ án điều chỉnh quy hoạch chung xây dựng xã Tân Tuyền, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang đến năm 2035. - Bản xác nhận số 09/XN-UBND ngày 11/4/2025 của UBND huyện Tri Tôn về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Giáo xứ Tân Tuyền
11	4	Nâng công suất khai thác và chế biến vật liệu xây dựng mô đá TUF ANDEZIT - ANDEZIT	Công ty TNHH Liên doanh khai thác chế biến vật liệu xây dựng An Giang	Châu Lăng và Lương Phi	Công trình khoáng sản	698.160,00	0,00	26.942,41	Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Quyết định số 369/QĐ-UBND ngày 24/3/2025 của UBND tỉnh về việc chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư. - Quyết định số 411/QĐ-UBND ngày 28/3/2025 của UBND tỉnh về việc điều chỉnh Giấy phép khai thác khoáng sản. - Bản xác nhận số 08/XN-UBND ngày 11/4/2025 của UBND huyện Tri Tôn về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Doanh nghiệp
VII		Huyện Chợ Mới				262.800,00	58.000,00	58.000,00			

Số thứ tự		Tên dự án	Chủ đầu tư	Xã, phường, thị trấn	Mục đích sử dụng đất	Quy mô dự án (m2)	Diện tích thu hồi đất (m2)	Diện tích chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa (m2)	Căn cứ pháp lý thu hồi đất và chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa	Cơ sở pháp lý để triển khai dự án	Nguồn vốn
(1)		(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
12	1	Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đầu nối	Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia	Kiến An và Mỹ Hội Đông	Công trình năng lượng	262.800,00	58.000,00	58.000,00	- Thu hồi đất theo khoản 5 Điều 79 Luật Đất đai năm 2024. - Chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa theo khoản 5 Điều 72 Luật Đất đai năm 2024.	- Báo cáo thẩm định số 364/BC-STC ngày 21/4/2025 của Sở Tài chính về việc chấp thuận chủ trương đầu tư dự án "Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đầu nối" tại xã Kiến An, Mỹ Hội Đông, huyện Chợ Mới và xã Bình Mỹ, Bình Thủy, huyện Châu Phú, tỉnh An Giang. - Quyết định số 1164/QĐ-EVNNPT ngày 13/9/2021 của Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia về việc phê duyệt Dự án Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đầu nối. - Quyết định số 650/QĐ-EVNNPT ngày 12/5/2023 của Tổng Công ty Truyền tải điện quốc gia về việc phê duyệt Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở công trình Trạm biến áp 220kV Chợ Mới và đầu nối. - Bản xác nhận số 598/XN-UBND ngày 08/4/2025 của UBND huyện Chợ Mới về việc thông tin dự án đăng ký thực hiện năm 2025. - Bản đăng ký dự án thực hiện năm 2025.	Doanh nghiệp
Tổng cộng: 12 dự án						2.074.738,34	130.119,71	144.660,68			