

Số:114/TB-UBND

Lương Phi, ngày 21 tháng 02 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất**

*Căn cứ Nghị định 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định Văn phòng đăng ký đất đai thực hiện việc hủy Giấy chứng nhận đã cấp, đồng thời ký cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất.*

*Căn cứ Quyết định số 1790/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 11 năm 2024 của UBND tỉnh An Giang về việc phê duyệt Quy trình nội bộ trong giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai thuộc phạm vi chức năng quản lý và thẩm quyền giải quyết của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh An Giang;*

Ủy ban nhân dân xã Lương Phi nhận được Công văn số 880 /CNTT-ĐK ngày 20/02/2025 của Văn Phòng Đăng Ký Đất Đai Chi nhánh Tri Tôn về việc niêm yết thông báo mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà: **Thái Thị Cung**, sinh năm: 1934, (đã chết); Con là ông Ngô Thời Trọng; Địa chỉ thường trú: Ấp Ô tà Sóc, Xã Lương, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang là người khai báo mất giấy CNQSDĐ.

Để thực hiện thủ tục cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định Ủy Ban Nhân Dân Xã Lương Phi thông báo như sau:

1. Thông tin về giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất:

- Tên người sử dụng đất bà: **Thái Thị Cung**, , sinh năm: 1934;
- Địa chỉ thường trú: Ấp An Ninh, Xã Lương Phi, huyện Tri Tôn, tỉnh An Giang
- Thửa đất số: 24, tờ bản đồ 68.
- Diện tích: 3083,2 m<sup>2</sup>.
- Hình thức sử dụng: sử dụng riêng 3083,2 m<sup>2</sup>; sử dụng chung: m<sup>2</sup>;
- Mục đích sử dụng đất: Đất trồng cây lâu năm.
- Diện tích: + 800 m<sup>2</sup> · loại đất: T  
+ 2283,2 m<sup>2</sup>, Loại đất: LNK
- Thời hạn sử dụng đất: .....
- Nguồn gốc sử dụng đất: .....

Số Phát hành S557598, số vào sổ CH03938, Được UBND huyện Tri Tôn cấp ngày 28/7/2004.

2. Trong thời gian 15 ngày kể từ ngày 21/02/2025 đến hết ngày 07/3/2025 nếu không có ai khiếu nại, tranh chấp về quyền sử dụng đất nêu trên, Ủy ban nhân Xã Lương Phi sẽ lập thủ tục trình cơ quan có thẩm quyền xem xét cấp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên theo quy định pháp luật, mọi thắc mắc, khiếu nại sau này sẽ được không xem xét giải quyết.

3. Tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất bị mất nêu trên thì thông báo cho UBND Xã Lương Phi để được xem xét giải quyết.

Ủy Ban Nhân Dân Xã Lương Phi trân trọng thông báo./.

***Nơi nhận:***

- Sở Tư pháp (để thông báo các Phòng, Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh AG);
- UBND huyện Tri Tôn;
- UBND các xã, thị trấn
- Phòng TN & MT huyện Tri Tôn;
- TT CNTT TN&MT (để đăng trên Website của Sở);
- Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả UBND huyện;
- Đài Truyền thanh xã ( thông báo)
- Lưu: VT, ĐK, hồ sơ.

**KT.CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Tân**